



Грачёвский вестник

№ 6(75)
20 ноября
2019г.

0+

Учредители: Совет Грачёвского муниципального района Ставропольского края и администрация Грачёвского муниципального района Ставропольского края

Официально

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

19 ноября 2019 года

с. Грачевка

№ 52

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края от 19 сентября 2013 года №22

В соответствии со статьями 32-38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ставропольского края от 2 марта 2005 года № 12-кз «О местном самоуправлении в Ставропольском крае», Уставом Грачевского муниципального района Ставропольского края, приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», учитывая результаты общественных обсуждений, проведенных 18 ноября 2019 года, Совет Грачевского муниципального района Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края, утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края от 19 сентября 2013 года № 22 (в редакции решения Совета Грачевского района № 271-III от 20.06.2017 года), изложив их в новой редакции согласно приложению.

2. Рекомендовать муниципальному образованию Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края разместить Правила землепользования и застройки во ФГИС ТП.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края Безменова О.С.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета Грачевского
муниципального района
Ставропольского края

Ф. В. Колотий

Глава Грачевского
муниципального района
Ставропольского края

Р.А. Коврыга

Приложение
к Решению Совета
Грачевского
муниципального района
Ставропольского края от
19.11.2019 года № 52

Статья 1. Правила землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки разрабатываются в целях:

- 1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Правила землепользования и застройки включают в себя:

- 1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;
- 2) карту градостроительного зонирования;
- 3) градостроительные регламенты.

3. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений включает в себя положения:

- 1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления;

- 2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;

- 3) о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления;

- 4) о проведении общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

- 5) о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

- 6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

4. На карте градостроительного зонирования устанавливаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

5. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, границы территорий исторических поселений федерального значения, границы территорий исторических поселений регионального значения. Указанные границы могут отображаться на отдельных картах, которые являются приложением к правилам землепользования и застройки.

5.1. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории в соответствии с Градостроительным Кодексом.

6. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- 2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- 3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- 4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории.

6.1. Обязательным приложением к правилам землепользования и застройки являются сведения о границах территориальных зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществлению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Правила землепользования и застройки Муниципального образования Грачевского сельсовета (далее - Правила) являются нормативным правовым актом, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Ставропольского края, Уставом Муниципального образования Грачевского сельсовета, Соглашением о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов в области градостроительной деятельности, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Грачевского района, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

Продолжение. Начало на 1 стр.

недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

7. Утвержденные правила землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории не применяются в части, противоречащей ограничениям использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности, установленным на приаэродромной территории, в границах которых полностью или частично расположена приаэродромная территория, установленная в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации (далее - ограничения использования объектов недвижимости, установленные на приаэродромной территории).

8. Срок приведения утвержденных правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, не может превышать шесть месяцев.

Статья 2. Порядок подготовки проекта правил землепользования и застройки

1. Подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться применительно ко всем территориям поселений, городских округов, а также к частям территорий поселений, городских округов с последующим внесением в правила землепользования и застройки изменений, относящихся к другим частям территорий поселений, городских округов.

2. Применительно к межселенным территориям подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться в случае планирования застройки таких территорий.

3. Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, сведений Единого государственного реестра недвижимости, сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, заключения о результатах общественных обсуждений и предложений заинтересованных лиц. В случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, общественные обсуждения не проводятся.

3.1. При подготовке правил землепользования и застройки в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов должна быть обеспечена возможность размещения на территориях поселения, городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

4. Применительно к части территории поселения или городского округа подготовка проекта правил землепользования и застройки может осуществляться при отсутствии генерального плана поселения или генерального плана городского округа.

5. Решение о подготовке проекта правил землепользования и застройки принимается главой Грачевского муниципального района с установлением этапов градостроительного зонирования применительно ко всем территориям поселения, городского округа или межселенной территории либо к различным частям территорий поселения или городского округа (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения или городского округа), порядка и сроков проведения работ по подготовке правил землепользования и застройки, иных положений, касающихся организации указанных работ.

6. Одновременно с принятием решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки главой Грачевского муниципального района утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки (далее - комиссия), которая может выступать организатором общественных обсуждений при их проведении.

7. Администрация Грачевского муниципального района не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки обеспечивает опубликование сообщения о принятии такого решения в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещение указанного сообщения на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

7.1. В случае приведения правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки не требуется.

8. В указанном в части 7 настоящей статьи сообщении о принятии решения о подготовке проекта правил землепользования и застройки указываются:

- 1) состав и порядок деятельности комиссии;
- 2) последовательность градостроительного зонирования применительно к территориям поселения, городского округа или межселенным территориям либо применительно к различным частям территорий поселения или городского округа (в случае подготовки проекта правил землепользования и застройки применительно к частям территорий поселения или городского округа);
- 3) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки;
- 4) порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки;
- 5) иные вопросы организации работ.

8.1. Проект правил землепользования и застройки, подготовленный применительно к территории исторического поселения федерального значения или к территории исторического поселения регионального значения, подлежит согласованию соответственно с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

8.2. Проект правил землепользования и застройки, подготовленный применительно к территории муниципального образования, в границах которого полностью или частично расположена приаэродромная территория, не позднее чем по истечении десяти дней с даты принятия решения о проведении общественных обсуждений по такому проекту в соответствии с частью 11 настоящей статьи подлежит направлению в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

8.3. Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в случае, если проект правил землепользования и застройки противоречит ограничениям использования объектов недвижимости,

установленным на приаэродромной территории, не позднее чем по истечении десяти дней с даты поступления проекта правил землепользования и застройки направляет в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования предписание о приведении проекта правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, которое подлежит обязательному исполнению при утверждении правил землепользования и застройки. Указанное предписание может быть обжаловано органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования в суд.

9. Орган местного самоуправления осуществляет проверку проекта правил землепользования и застройки, представленного комиссией, на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану поселения, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования муниципальных районов, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

10. По результатам указанной в части 9 настоящей статьи проверки орган местного самоуправления направляет проект правил землепользования и застройки главе муниципального образования или в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, указанным в части 9 настоящей статьи, в комиссию на доработку.

11. Глава муниципального образования при получении от органа местного самоуправления проекта правил землепользования и застройки принимает решение о проведении общественных обсуждений по такому проекту в срок не позднее чем через десять дней со дня получения такого проекта.

12. Общественные обсуждения по проекту правил землепользования и застройки проводятся в порядке, определяемом уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, в соответствии со статьями 5.1 и 28 настоящего Кодекса и с частями 13 и 14 настоящей статьи.

13. Продолжительность общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования такого проекта.

14. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц.

15. После завершения общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких общественных обсуждений обеспечивает внесение изменений в проект правил землепользования и застройки и представляет указанный проект главе местной администрации. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений и заключение о результатах общественных обсуждений, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с настоящим Кодексом не требуется.

16. Глава Грачевского муниципального района Ставропольского края в течение десяти дней после представления ему проекта правил землепользования и застройки и указанных в части 15 настоящей статьи обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в представительный орган местного самоуправления или об отклонении проекта правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

17. Требования к составу и порядку деятельности комиссии устанавливаются в соответствии с настоящим Кодексом законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Статья 3. Порядок утверждения правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки утверждаются представительным органом местного самоуправления, за исключением случаев, предусмотренных статьей 63 настоящего Кодекса. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протокол общественных обсуждений, заключение о результатах общественных обсуждений, за исключением случаев, если их проведение в соответствии с настоящим Кодексом не требуется. Обязательным приложением к проекту правил землепользования и застройки, подготовленному применительно к территории исторического поселения федерального значения или к территории исторического поселения регионального значения, кроме указанных обязательных приложений, является документ, подтверждающий согласование проекта правил землепользования и застройки соответственно с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Представительный орган местного самоуправления по результатам рассмотрения проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить правила землепользования и застройки или направить проект правил землепользования и застройки главе Грачевского муниципального района на доработку в соответствии с заключением о результатах общественных обсуждений по указанному проекту.

3. Правила землепользования и застройки подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте поселения (при наличии официального сайта поселения), официальном сайте администрации Грачевского муниципального района в сети «Интернет».

3.1. Утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) не позднее, чем по истечении десяти дней с даты утверждения указанных правил. В случае, если установленная в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации приаэродромная территория полностью или частично расположена в границах муниципального образования, администрация Грачевского муниципального района не позднее чем по истечении пяти дней с даты размещения утвержденных правил землепользования и застройки в федеральной государственной информационной системе территориального планирования уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления уполномоченный Правительством

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1стр.

Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти о размещении указанных правил в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Физические и юридические лица вправе оспорить решение об утверждении правил землепользования и застройки в судебном порядке.

5. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации вправе оспорить решение об утверждении правил землепользования и застройки в судебном порядке в случае несоответствия правил землепользования и застройки законодательству Российской Федерации, а также схемам территориального планирования Российской Федерации, схемам территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, схемам территориального планирования субъекта Российской Федерации, утвержденным до утверждения правил землепользования и застройки.

6. Правила землепользования и застройки, устанавливающие градостроительные регламенты применительно к земельным участкам, включенным в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенных пунктов не было связано с использованием лесов), могут быть утверждены не ранее чем по истечении одного года со дня включения указанных земельных участков в границы населенных пунктов.

Статья 4. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 и 32 Градостроительного Кодекса, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. Основаниями для рассмотрения главой Грачевского муниципального района вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

1) несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану Муниципального образования Грачевского сельсовета, схеме территориального планирования Грачевского муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования изменений;

1.1) поступление от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки Муниципального образования Грачевского сельсовета;

2) поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения.

3. Предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

2) органами исполнительной власти Ставропольского края в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;

3) Администрацией Грачевского муниципального района в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;

4) Администрацией Грачевского муниципального района в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствующих территории поселения, межселенных территориях;

5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

3.1. В случае, если правилами землепользования и застройки не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного Кодекса возможность размещения на территориях Муниципального образования Грачевского сельсовета предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Ставропольского края, направляет требование о внесении изменений в правила землепользования и застройки в целях обеспечения размещения указанных объектов.

3.2. В случае, предусмотренном частью 3.1 настоящей статьи, глава Грачевского муниципального района обеспечивает внесение изменений в правила землепользования и застройки в течение тридцати дней со дня получения указанного в части 3.1 настоящей статьи требования.

3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 и частью 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов проведение общественных обсуждений или публичных слушаний,

опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предусмотренного частью 4 настоящей статьи заключения комиссии не требуются.

4. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе Грачевского муниципального района.

4.1. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией не подлежит.

5. Глава Грачевского муниципального района с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителем.

6. Глава Грачевского муниципального района после поступления предписания, указанного в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, может быть обжаловано главой Грачевского муниципального района в суд.

7. Со дня поступления в администрацию Грачевского муниципального района уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территориальной зоне, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которым соответствуют вид разрешенного использования и параметры такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления Администрацией Грачевского муниципального района в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или в орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. В случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на установление зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия, утверждение границ территорий исторических поселений федерального значения, исторических поселений регионального значения, направляет в комиссию требование об отображении в правилах землепользования и застройки границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий.

9. В случае поступления требования, предусмотренного частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки глава Грачевского муниципального района обязан обеспечить внесение изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в соответствии с таким требованием. При этом утверждение изменений в правила землепользования и застройки в целях их уточнения в соответствии с требованием, предусмотренным частью 8 настоящей статьи, не требуется.

10. Срок уточнения правил землепользования и застройки в соответствии с частью 9 настоящей статьи в целях отображения границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, территорий исторических поселений федерального значения, территорий исторических поселений регионального значения, установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон, территорий не может превышать шесть месяцев со дня поступления требования, предусмотренного частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, о границах территории объекта культурного наследия либо со дня выявления предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи оснований для внесения изменений в правила землепользования и застройки.

Статья 5. Общественные обсуждения по проектам правил землепользования и застройки

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам правил землепользования и застройки в соответствии с уставом Грачевского муниципального района и (или) нормативным правовым актом Совета Грачевского муниципального района и с учетом положений Градостроительного Кодекса проводятся общественные обсуждения, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом и другими федеральными законами.

2. Участниками общественных обсуждений по проектам правил землепользования и застройки, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

3. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации Грачевского муниципального района в

Продолжение. Начало на 1 стр.

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее в настоящей статье - официальный сайт) и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее также - сеть «Интернет»), либо на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее в настоящей статье - информационные системы) и открытие экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

4. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;

4) проведение собрания или собраний участников общественных обсуждений;

5) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Оповещение о начале общественных обсуждений должно содержать:

1) информацию о проекте Правил землепользования и застройки, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к проекту Правил землепользования и застройки;

2) информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту Правил землепользования и застройки, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

4) информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

6. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте администрации Грачевского муниципального района, на котором будет размещен проект Правил землепользования и застройки, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения. Оповещение о начале общественных обсуждений также должно содержать информацию об официальном сайте, на котором будут размещены проект Правил землепользования и застройки, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему, информацию о дате, времени и месте проведения собрания или собраний участников общественных обсуждений.

7. Оповещение о начале общественных обсуждений:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации Грачевского муниципального района или в информационных системах проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, а также в случае, если это предусмотрено муниципальными правовыми актами, в иных средствах массовой информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около здания уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты Правил землепользования и застройки, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, указанных в части 3 настоящей статьи (далее - территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения), иными способами, обеспечивающими доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

8. В течение всего периода размещения в соответствии с пунктом 2 части 3 и пунктом 2 части 4 настоящей статьи проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему проводятся экспозиции или экспозиции проекта Правил землепользования и застройки. В ходе работы экспозиции должны быть организованы консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителями уполномоченного на проведение общественных обсуждений органа местного самоуправления или созданного им коллегиального совещательного органа (далее - организатор общественных обсуждений) и (или) разработчика проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

9. В период размещения в соответствии с пунктом 2 части 3 и пунктом 2 части 4 настоящей статьи проекта Правил землепользования и застройки, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций проекта Правил землепользования и застройки участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 11 настоящей статьи идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) посредством официального сайта или информационных систем (в случае проведения общественных обсуждений);

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников общественных обсуждений (в случае проведения общественных обсуждений);

3) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

10. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 9 настоящей статьи, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором общественных обсуждений, за исключением случая, предусмотренного частью 14 настоящей статьи.

11. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют

сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

12. Не требуется представление указанных в части 11 настоящей статьи документов, подтверждающих сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц), если данными лицами вносятся предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, посредством официального сайта или информационных систем (при условии, что эти сведения содержатся на официальном сайте или в информационных системах). При этом для подтверждения сведений, указанных в части 12 настоящей статьи, может использоваться единая система идентификации и аутентификации.

13. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года N 152-ФЗ «О персональных данных».

14. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 9 настоящей статьи, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений.

15. Организатором общественных обсуждений обеспечивается равный доступ к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, всех участников общественных обсуждений (в том числе путем предоставления при проведении общественных обсуждений доступа к официальному сайту, информационным системам в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг и (или) помещениях органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, подведомственных им организаций).

16. Официальный сайт и (или) информационные системы должны обеспечивать возможность:

1) проверки участниками общественных обсуждений полноты и достоверности отражения на официальном сайте и (или) в информационных системах внесенных ими предложений и замечаний;

2) представления информации о результатах общественных обсуждений, количестве участников общественных обсуждений.

17. Организатор общественных обсуждений подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений;

2) информация об организаторе общественных обсуждений;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений.

18. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

19. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

20. На основании протокола общественных обсуждений организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

21. В заключении о результатах общественных обсуждений должны быть указаны:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;

2) наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний;

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

22. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Администрации Грачевского муниципального района.

23. Уставом Грачевского муниципального района и (или) нормативным правовым актом Совета Грачевского муниципального района на основании положений Градостроительного Кодекса определяются:

1) порядок организации и проведения общественных обсуждений по проектам;

2) организатор общественных обсуждений;

Продолжение. Начало на 1 стр.

- 3) срок проведения общественных обсуждений;
- 4) официальный сайт и (или) информационные системы;
- 5) требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений;
- 6) форма оповещения о начале общественных обсуждений, порядок подготовки и форма протокола общественных обсуждений, порядок подготовки и форма заключения о результатах общественных обсуждений;
- 7) порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Статья 6. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

2.1. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного Кодекса.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в суде решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого разрешения.

Глава 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Статья 7. Полномочия Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края в области землепользования и застройки территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. К полномочиям Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края в области землепользования и застройки территории муниципального образования Грачевского сельсовета относятся:

- 1) утверждение генерального плана муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 2) утверждение Правил землепользования и застройки муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 3) назначение голосования по вопросам изменения границ муниципального образования Грачевского сельсовета, преобразования городского округа;
- 4) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности на территории муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 5) иные полномочия, отнесенные к компетенции Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края, решениями Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

2. В целях реализации полномочий в области землепользования и градостроительной деятельности Советом издаются правовые акты в соответствии с полномочиями, предоставленными Уставом администрации Грачевского муниципального района, федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

Статья 8. Полномочия Главы Грачевского муниципального района Ставропольского края в области землепользования и застройки территории муниципального образования Грачевского сельсовета

К полномочиям Главы Грачевского муниципального района Ставропольского края в области землепользования и застройки относятся:

- 1) принятие решения о подготовке проекта Правил;
- 2) обеспечение опубликования сообщения о принятии решения о подготовке проекта Правил на официальном сайте муниципального образования Грачевского сельсовета в сети «Интернет»;
- 3) утверждение состава и порядка деятельности комиссии по подготовке проекта Правил (далее – комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Грачевского сельсовета);
- 4) принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту Правил, проекту внесения изменений в Правила;
- 5) принятие решения о направлении проекта Правил в Совет Грачевского муниципального района или об отклонении проекта Правил и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления;
- 6) рассмотрение вопросов о внесении изменений в Правила на основаниях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 7) принятие решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила или об отклонении предложений о внесении изменений в Правила с указанием причин

отклонения и направление копии такого решения заявителем;

8) принятие решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

9) принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения;

10) принятие решения о подготовке документации по планировке территории муниципального образования Грачевского сельсовета;

11) принятие решения о назначении общественных обсуждений по проекту планировки территории муниципального образования Грачевского сельсовета и проекту межевания территории муниципального образования Грачевского сельсовета, подготовленных в составе документации по планировке территории муниципального образования Грачевского сельсовета;

12) принятие решения об утверждении документации по планировке территории муниципального образования Грачевского сельсовета или решения об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом протокола общественных обсуждений по проекту планировки территории муниципального образования Грачевского сельсовета и проекту межевания территории муниципального образования Грачевского сельсовета и заключения о результатах общественных обсуждений;

13) осуществление иных полномочий в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Ставропольского края, Уставом Грачевского муниципального района и нормативными правовыми решениями Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края.

Статья 9. Полномочия администрации Грачевского муниципального района в области землепользования и застройки территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. К полномочиям администрации Грачевского муниципального района (далее – администрация) в области землепользования и застройки территории муниципального образования Грачевского сельсовета относятся:

- 1) утверждение подготовленной на основе генерального плана муниципального образования Грачевского сельсовета документации по планировке территории муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 2) выдача разрешений на строительство, разрешение на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 3) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 настоящего Кодекса, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
- 3) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 4) резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах муниципального образования Грачевского сельсовета для государственных муниципальных нужд;
- 5) осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель муниципального образования Грачевского сельсовета;
- 6) иные полномочия, отнесенные к компетенции Администрации Уставом Грачевского муниципального района, решениями Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

2. В целях реализации полномочий в области землепользования и градостроительной деятельности Администрацией издаются правовые акты в соответствии с полномочиями, предоставленными Уставом Грачевского муниципального района, решениями Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края, федеральным законодательством и законодательством Ставропольского края.

Статья 10. Комиссия по землепользованию и застройке поселений Грачевского района Ставропольского края

1. Комиссия по землепользованию и застройке поселений Грачевского района Ставропольского края (далее – Комиссия) является постоянно действующим консультативным органом при Главе Грачевского муниципального района Ставропольского края и формируется для обеспечения реализации требований, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. При подготовке решений Комиссия руководствуется настоящими Правилами, Положением о Комиссии, иными нормативными правовыми актами, регламентирующими ее деятельность.

3. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждается Главой Грачевского муниципального района Ставропольского края.

4. Комиссия обладает следующими полномочиями:

- 1) подготовка проекта Правил и внесение в них изменений;
- 2) подготовка предложений о внесении изменений в Правила в соответствии со статьей 27 настоящих Правил;
- 3) проведение общественных обсуждений в случаях, определенных статьей 22 настоящих Правил;
- 4) подготовка рекомендаций Главе Грачевского муниципального района Ставропольского края по результатам общественных обсуждений;
- 5) рассмотрение заявлений граждан и юридических лиц по вопросам соблюдения Правил и жалоб на требования предписаний об устранении нарушений градостроительных регламентов;
- 6) разъяснение положений Правил физическим и юридическим лицам;
- 7) рассмотрение иных вопросов, касающихся градостроительного использования земельных участков, градостроительного зонирования и градостроительных регламентов.

Статья 11. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт регулируется Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только

Продолжение. Начало на 1 стр.
индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящей статьёй. Выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по таким договорам обеспечивается специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов). Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.

2.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает трех миллионов рублей.

2.2. Не требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

1) государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе государственных и муниципальных казенных предприятий, государственных и муниципальных учреждений в случае заключения ими договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, осуществляющими нормативно-правовое регулирование в соответствующей области, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в ведении которых находятся такие предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими предприятиями, учреждениями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;

2) коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных автономных учреждений составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными предприятиями, учреждениями, а также с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, которые предусмотрены пунктом 1 настоящей части и в ведении которых находятся указанные предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных предприятий, учреждений, федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;

3) юридических лиц, созданных публично-правовыми образованиями (за исключением юридических лиц, предусмотренных пунктом 1 настоящей части), в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда в установленных сферах деятельности (в областях, для целей осуществления деятельности в которых созданы такие юридические лица), а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных юридических лиц;

4) юридических лиц, в уставных (складочных) капиталах которых доля публично-правовых образований составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, в установленных сферах деятельности которых указанные юридические лица осуществляют уставную деятельность, или в случае выполнения указанными юридическими лицами функций технического заказчика от имени этих федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, юридических лиц;

5) лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса.

3. Лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - лицо, осуществляющее строительство), может являться застройщик либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившие договор строительного подряда. Лицо, осуществляющее строительство, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса).

3.1. Застройщик вправе осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства самостоятельно при условии, что он является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не предусмотрено настоящей статьёй, либо с привлечением иных лиц по договору строительного подряда.

3.2. В случае выдачи разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства (если иное не предусмотрено настоящей статьёй), могут привлекаться застройщиком или техническим заказчиком на основании договора строительного подряда на осуществление отдельных этапов строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании договора строительного подряда

с застройщиком или техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором указанные лица должны подготовить земельный участок для строительства и (или) объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также передать индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, с которыми заключен такой договор, материалы и результаты инженерных изысканий, проектную документацию, разрешение на строительство. При необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или технический заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства.

5. В случае, если в соответствии с Градостроительным Кодексом при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или Государственную корпорацию по атомной энергии «Росатом» (далее также - органы государственного строительного надзора) извещение о начале таких работ, к которому прилагаются следующие документы:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьёй 49 Градостроительного Кодекса.

5.1. Лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять документы, предусмотренные пунктами 1 и 5 части 5 настоящей статьи. В этом случае органы государственного строительного надзора самостоятельно запрашивают указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.

5.2. В случае внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса после получения разрешения на строительство объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения таких изменений в соответствии с частями 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного Кодекса направляет их в органы государственного строительного надзора.

5.3. В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 - 5 части 5 настоящей статьи, предоставляются застройщиком или техническим заказчиком в форме информационной модели.

6. Лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией и (или) информационной моделью (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящей статьи), требованиями к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Лицо, осуществляющее строительство, также обязано обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, представителей застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию, проводить строительный контроль, обеспечивать ведение исполнительной документации, извещать застройщика, технического заказчика, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков, обеспечивать контроль за качеством применяемых строительных материалов.

7. Отклонение параметров объекта капитального строительства от проектной документации, необходимость которого выявилась в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта такого объекта, допускается только на основании вновь утвержденной застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором проектной документации после внесения в нее соответствующих изменений в соответствии с Градостроительным Кодексом, в том числе в порядке, предусмотренном частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса.

8. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

9. Требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, состав и порядок ведения исполнительной документации, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.

10. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

- 1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек;
 - 1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;
 - 2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;
 - 3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного

Продолжение. Начало на 1 стр.
использования;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскаля включительно;

5) иных случаях, если в соответствии с Градостроительным Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

11. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства муниципального образования Грачевского сельсовета, при осуществлении которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объектов, осуществляются на основании разрешения на строительство.

Статья 12. Разрешение на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, который подтверждает соответствие проектной документации требованиям, установленным градостроительным регламентом (за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 настоящей статьи), проектом планировки территории и проектом межевания территории (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным Кодексом подготовка проекта планировки территории и проекта межевания территории не требуется), при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом (далее - требования к строительству, реконструкции объекта капитального строительства), или требованиям, установленным проектом планировки территории и проектом межевания территории, при осуществлении строительства, реконструкции линейного объекта (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимость размещения объекта капитального строительства на земельном участке в соответствии с разрешенным использованием такого земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. Разрешение на строительство дает застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом.

1.1. В случае, если на земельный участок не распространяется действие градостроительного регламента или для земельного участка не устанавливается градостроительный регламент, разрешение на строительство подтверждает соответствие проектной документации установленным в соответствии с частью 7 статьи 36 Градостроительного Кодекса требованиям к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке.

2. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства осуществляются на основании разрешения на строительство, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

3. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципальных районов, объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях, а также в случае несоответствия проектной документации объектов капитального строительства ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

3.1. В случае, если земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, предоставлен в аренду для комплексного освоения территории, выдача разрешения на строительство объектов капитального строительства - многоквартирных домов в границах данной территории допускается только после образования земельных участков из такого земельного участка в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории.

4. Разрешение на строительство выдается администрацией Грачевского муниципального района, за исключением случаев, предусмотренных частями 5 - 6 настоящей статьи и другими федеральными законами.

5. Разрешение на строительство выдается в случае осуществления строительства, реконструкции:

1) объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимым для ведения работ, связанных с использованием недрами (за исключением работ, связанных с использованием участками недр местного значения), - федеральным органом управления государственным фондом недр;

2) гидротехнических сооружений первого и второго классов, устанавливаемых в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений, аэропортов или иных объектов инфраструктуры воздушного транспорта, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, объектов обороны и безопасности, объектов, обеспечивающих статус и защиту Государственной границы Российской Федерации, объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, линий связи при пересечении Государственной границы Российской Федерации, на приграничной территории Российской Федерации, объектов, строительство, реконструкцию которых планируется осуществить на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, исключительной экономической зоне Российской Федерации, - уполномоченными федеральными органами исполнительной власти;

3) объекта капитального строительства, строительство, реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов), - федеральным органом исполнительной власти, органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, в ведении которого находится соответствующая особо охраняемая природная территория, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 1 декабря 2007 года N 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в

отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5.1. В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, выдается разрешение на строительство в соответствии с Градостроительным Кодексом.

6. Разрешение на строительство, за исключением случаев, установленных частями 5 и 5.1 настоящей статьи и другими федеральными законами, выдается:

1) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (включая осуществляемую на территории одного субъекта Российской Федерации реконструкцию объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации), в том числе линейного объекта - на территории закрытого административно-территориального образования, границы которого не совпадают с границами субъектов Российской Федерации, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более субъектов Российской Федерации (включая осуществляемую на территории одного субъекта Российской Федерации реконструкцию объектов, расположенных на территориях двух и более субъектов Российской Федерации), в том числе линейного объекта, расположенного на территории закрытого административно-территориального образования, границы которого не совпадают с границами субъектов Российской Федерации;

2) органом исполнительной власти Ставропольского края в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов), и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов);

3) Администрацией Грачевского муниципального района в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территориях двух и более поселений или на межселенной территории в границах муниципального района, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более поселений или на межселенной территории в границах муниципального района.

6.1. Прием от застройщика заявления о выдаче разрешения на строительство, документов, необходимых для получения разрешения на строительство, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача разрешения на строительство могут осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр), а для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», также с использованием единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.

7. В целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство непосредственно в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 настоящей статьи федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, Администрацию Грачевского муниципального района. Заявление о выдаче разрешения на строительство может быть подано через многофункциональный центр в соответствии с соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 настоящей статьи федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Ставропольского края, Администрацией Грачевского муниципального района. К указанному заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного Кодекса;

1.1) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственным внебюджетным фондом или Администрацией Грачевского муниципального района полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного Кодекса проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного,

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр.

финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

4) положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного Кодекса), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьёй 49 Градостроительного Кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного Кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного Кодекса;

4.1) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 настоящего Кодекса, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительным Кодексом специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса;

4.2) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса;

5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьёй 40 Градостроительного Кодекса);

6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 настоящей части случаев реконструкции многоквартирного дома;

6.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), органом управления государственным внебюджетным фондом или Администрацией Грачевского муниципального района, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указаный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

6.2) решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме;

7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

8) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;

9) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

10) копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.

7.1. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 - 5, 7, 9 и 10 части 7 настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в абзаце первом части 7 настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам органов, указанных в абзаце первом части 7 настоящей статьи, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

7.2. Документы, указанные в пунктах 1, 3 и 4 части 7 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости или едином государственном реестре заключений.

8. Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением указанных в части 7 настоящей статьи документов. Документы, предусмотренные частью 7 настоящей статьи, могут быть направлены

в электронной форме. Правительством Российской Федерации или высшим исполнительным органом государственной власти Ставропольского края (применительно к случаям выдачи разрешения на строительство органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления) могут быть установлены случаи, в которых направление указанных в части 7 настоящей статьи документов осуществляется исключительно в электронной форме. Порядок направления документов, указанных в части 7 настоящей статьи, в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Ставропольского края, органы местного самоуправления и организации в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

8.1. В случае, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, к заявлению о выдаче разрешения на строительство может быть приложено заключение органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

8.2. Застройщик вправе осуществить строительство или реконструкцию объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В этом случае в заявлении о выдаче разрешения на строительство указывается на такое типовое архитектурное решение.

9. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, Администрация Грачевского муниципального района в течение семи рабочих дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, за исключением случая, предусмотренного частью 9.1 настоящей статьи:

1) проводят проверку наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;

2) проводят проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации. В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

3) выдают разрешение на строительство или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

9.1. В случае, если подано заявление о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительство или реконструкция которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на строительство не приложено заключение, указанное в части 8.1 настоящей статьи, либо в заявлении о выдаче разрешения на строительство не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района:

1) в течение трех дней со дня получения указанного заявления проводят проверку наличия документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство, и направляют приложенный к нему раздел проектной документации объекта капитального строительства, предусмотренный пунктом 3 части 12 статьи 48 градостроительного Кодекса, в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, или отказывают в выдаче разрешения на строительство при отсутствии документов, необходимых для принятия решения о выдаче разрешения на строительство;

2) проводят проверку соответствия проектной документации требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, допустимости размещения объекта капитального строительства в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату выдачи разрешения на строительство, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае выдачи лицу такого разрешения;

3) в течение тридцати дней со дня получения указанного заявления выдают разрешение на строительство или отказывают в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

9.2. Орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в течение двадцати пяти дней со дня поступления от органа или организации, уполномоченных в соответствии с Градостроительным Кодексом на выдачу разрешений на строительство, предусмотренного пунктом 3 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса раздела проектной документации объекта капитального строительства рассматривает указанный раздел проектной документации объекта капитального строительства и направляет в указанные орган или организацию заключение о соответствии или несоответствии указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального

Продолжение. Начало на 1 стр.
строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. Направление органом или организацией, уполномоченными в соответствии с Градостроительным Кодексом на выдачу разрешений на строительство, указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, и направление органом исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, указанных в настоящей части заключений в орган или организацию, уполномоченные в соответствии с Градостроительным Кодексом на выдачу разрешений на строительство, осуществляются в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

10. Не допускается требовать иные документы для получения разрешения на строительство, за исключением указанных в части 7 настоящей статьи документов. Документы, предусмотренные частью 7 настоящей статьи, могут быть направлены в электронной форме. Правительством Российской Федерации или высшим исполнительным органом государственной власти Ставропольского края (применительно к случаям выдачи разрешения на строительство органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, администрацией Грачевского района) могут быть установлены случаи, в которых направление указанных в части 7 настоящей статьи документов и выдача разрешений на строительство осуществляются исключительно в электронной форме. Порядок направления документов, указанных в части 7 настоящей статьи, в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Ставропольского края, Администрация Грачевского муниципального района и организации в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

10.1. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района в десятидневный срок со дня выдачи застройщику копии такого разрешения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

10.2. Уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти в тридцатидневный срок осуществляет проверку соответствия выданного разрешения на строительство ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, и в случае выявления нарушения ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, направляет в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района предписание о прекращении действия разрешения на строительство.

11. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района отказывают в выдаче разрешения на строительство при отсутствии документов, предусмотренных частью 7 настоящей статьи, или несоответствии представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции. Неполучение или несвоевременное получение документов, запрошенных в соответствии с частью 7.1 настоящей статьи, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство. В случае, предусмотренном частью 11.1 настоящей статьи, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. В случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой администрацией Грачевского муниципального района принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе администрации Грачевского муниципального района, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории).

12. Отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

13. Выдача разрешения на строительство осуществляется уполномоченными на выдачу разрешения на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района без взимания платы. В течение трех дней со дня выдачи разрешения на строительство указанные органы направляют копию такого разрешения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного Кодекса, или в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство иных объектов капитального строительства.

13.1. В случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 настоящей статьи, в течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на строительство уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района направляют (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) копию такого разрешения в органы государственной власти или администрацию Грачевского муниципального района, принявшие решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением объекта, в целях строительства,

реконструкции которого выдано разрешение на строительство.

14. Форма разрешения на строительство устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

14.1. В случае, предусмотренном частью 10.2 настоящей статьи, в разрешении на строительство указывается типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция объекта капитального строительства.

15. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

1) строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

1.1) строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

2) строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

3) строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

4) изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

4.1) капитального ремонта объектов капитального строительства;

4.2) строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с использованием участками недр;

4.3) строительства, реконструкции посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом;

4.4) строительства, реконструкции объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением до 0,6 мегапаскала включительно;

4.5) размещения антенных опор (мачт и башен) высотой до 50 метров, предназначенных для размещения средств связи;

5) иных случаях, если в соответствии с настоящим Кодексом, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

16. Федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района, выдавшие разрешение на строительство, в течение пяти рабочих дней со дня выдачи такого разрешения обеспечивают (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) передачу в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов сведений, документов, материалов, указанных в пунктах 3.1 - 3.3 и 6 части 5 статьи 56 Градостроительного Кодекса.

17. Разрешение на строительство выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства, за исключением случаев, если такое разрешение выдается в соответствии с частью 10 настоящей статьи. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

18. Срок действия разрешения на строительство при переходе права на земельный участок и объекты капитального строительства сохраняется, за исключением случаев, предусмотренных частью 18.1 настоящей статьи.

18.1. Действие разрешения на строительство прекращается на основании решения уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района в случае:

1) принудительного прекращения права собственности и иных прав на земельные участки, в том числе изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд;

1.1) поступления предписания уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти о прекращении действия разрешения на строительство на основании несоответствия разрешения на строительство ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории;

2) отказа от права собственности и иных прав на земельные участки;

3) расторжения договора аренды и иных договоров, на основании которых у граждан и юридических лиц возникли права на земельные участки;

4) прекращения права пользования недрами, если разрешение на строительство выдано на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимым для ведения работ, связанных с использованием недрами.

18.2. Уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района принимается решение о прекращении действия разрешения на строительство в срок не более чем тридцать рабочих дней со дня прекращения прав на земельный участок или права пользования недрами по основаниям, указанным в части 18.1 настоящей статьи.

18.3. Органы, уполномоченные на предоставление сведений из Единого государственного реестра недвижимости, предоставляют сведения о государственной регистрации прекращения прав на земельные участки по основаниям, указанным в пунктах 1 - 3 части 18.1 настоящей статьи, посредством обеспечения доступа органам государственной власти и органам местного самоуправления к информационному ресурсу, содержащему сведения Единого государственного реестра недвижимости.

18.4. Уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района принимается также решение о прекращении действия разрешения на строительство в срок, указанный в части 18.2 настоящей статьи, при получении одного из следующих документов:

1) уведомление исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение о прекращении прав на земельный участок;

2) уведомление исполнительного органа государственной власти или органа

Продолжение. Начало на 1 стр.

местного самоуправления, принявшего решение о прекращении права пользования недрами.

18.5. Физическое или юридическое лицо, которое приобрело права на земельный участок, вправе осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на таком земельном участке в соответствии с разрешением на строительство, выданным прежнему правообладателю земельного участка.

18.6. В случае образования земельного участка путем объединения земельных участков, в отношении которых или одного из которых в соответствии с настоящим Кодексом выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованный земельный участок, вправе осуществлять строительство на таком земельном участке на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство.

18.7. В случае образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых в соответствии с Градостроительным Кодексом выдано разрешение на строительство, физическое или юридическое лицо, у которого возникло право на образованные земельные участки, вправе осуществлять строительство на таких земельных участках на условиях, содержащихся в указанном разрешении на строительство, с соблюдением требований к размещению объектов капитального строительства, установленных в соответствии с Градостроительным Кодексом и земельным законодательством. В этом случае требуется получение градостроительного плана образованного земельного участка, на котором планируется осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства. Ранее выданный градостроительный план земельного участка, из которого образованы земельные участки путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, утрачивает силу со дня выдачи градостроительного плана на один из образованных земельных участков.

18.8. В случае, если земельные участки были образованы в границах зоны размещения линейного объекта, предусмотренной проектом планировки территории, и если для получения разрешения на строительство линейного объекта была представлена проектная документация, разработанная на основании проекта планировки территории и проекта межевания территории, сохраняется действие ранее выданного разрешения на строительство такого объекта и внесение изменений в такое разрешение не требуется.

18.9. В случае переоформления лицензии на пользование недрами новым пользователем недр вправе осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимым для ведения работ, связанных с использованием недрами, в соответствии с ранее выданным разрешением на строительство.

18.10. Лица, указанные в частях 18.5 - 18.7 и 18.9 настоящей статьи, обязаны уведомить в письменной форме о переходе к ним прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района с указанием реквизитов:

1) правоустанавливающих документов на такие земельные участки в случае, указанном в части 18.5 настоящей статьи;

2) решения об образовании земельных участков в случаях, предусмотренных частями 18.6 и 18.7 настоящей статьи, если в соответствии с земельным законодательством решение об образовании земельного участка принимает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления;

3) градостроительного плана земельного участка, на котором планируется осуществить строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в случае, предусмотренном частью 18.7 настоящей статьи;

4) решения о предоставлении права пользования недрами и решения о переоформлении лицензии на право пользования недрами в случае, предусмотренном частью 18.9 настоящей статьи.

18.11. Лица, указанные в частях 18.5 - 18.7 и 18.9 настоящей статьи, вправе одновременно с уведомлением о переходе к ним прав на земельные участки, права пользования недрами, об образовании земельного участка представить в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района копии документов, предусмотренных пунктами 1 - 4 части 18.10 настоящей статьи.

18.12. В случае, если документы, предусмотренные пунктами 1 - 4 части 21.10 настоящей статьи, не представлены заявителем, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления обязаны запросить такие документы или сведения, содержащиеся в них, в соответствующих органах государственной власти или органах местного самоуправления.

18.13. В случае, если в Едином государственном реестре недвижимости не содержатся сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, копию таких документов в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района обязаны представить лицо, указанное в части 18.5 настоящей статьи.

18.14. В срок не более чем семь рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в части 18.10 настоящей статьи, или со дня получения заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района принимают решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в такое разрешение с указанием причин отказа. В случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения, для принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство необходимы документы, предусмотренные частью 7 настоящей статьи. Представление указанных документов осуществляется по правилам, установленным частями 7.1 и 7.2 настоящей статьи.

18.15. Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство является:

1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 18.10 настоящей статьи, или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, указанном в части 18.13 настоящей статьи, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 настоящей статьи, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 18.7 настоящей статьи. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 18.10 настоящей статьи;

4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 18.7 настоящей статьи, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

6) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

7) наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного Кодекса, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района обязаны запросить такую информацию в соответствующих органах государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия;

8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.

18.16. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о прекращении действия разрешения на строительство или со дня внесения изменений в разрешение на строительство уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района указанные органы, организация, государственная корпорация уведомляют о таком решении или таких изменениях:

1) федеральный орган исполнительной власти или орган исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющие государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, действие разрешения на строительство которого прекращено или в разрешение на строительство которого внесено изменение;

2) орган регистрации прав;

3) застройщика в случае внесения изменений в разрешение на строительство.

18.17. В случае, если разрешение на строительство выдано владельцу сервитута, публичного сервитута, при образовании земельных участков в границах сервитута, публичного сервитута, переходе прав на такие земельные участки действие указанного разрешения сохраняется.

18. Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства, сведения о которых составляют государственную тайну, осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Статья 14. Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

1. В целях строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее также - уведомление о планируемом строительстве), содержащее следующие сведения:

1) фамилия, имя, отчество (при наличии), место жительства застройщика, реквизиты документа, удостоверяющего личность (для физического лица);

2) наименование и место нахождения застройщика (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц и идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) кадастровый номер земельного участка (при его наличии), адрес или описание местоположения земельного участка;

Продолжение. Начало на 1 стр.

4) сведения о праве застройщика на земельный участок, а также сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц);

5) сведения о виде разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства (объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома);

6) сведения о планируемых параметрах объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, в целях строительства или реконструкции которых подано уведомление о планируемом строительстве, в том числе об отступах от границ земельного участка;

7) сведения о том, что объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости;

8) почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с застройщиком;

9) способ направления застройщику уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7 и пунктом 3 части 8 настоящей статьи.

2. Форма уведомления о планируемом строительстве утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

3. К уведомлению о планируемом строительстве прилагаются:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

2) документ, подтверждающий полномочия представителя застройщика, в случае, если уведомление о планируемом строительстве направлено представителем застройщика;

3) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если застройщиком является иностранное юридическое лицо;

4) описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае, если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, за исключением случая, предусмотренного частью 5 настоящей статьи. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома включает в себя описание в текстовой форме и графическое описание. Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в текстовой форме включает в себя указание на параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, цветовое решение их внешнего облика, планируемые к использованию строительные материалы, определяющие внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, а также описание иных характеристик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, требования к которым установлены градостроительным регламентом в качестве требований к архитектурным решениям объекта капитального строительства. Графическое описание представляет собой изображение внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, включая фасады и конфигурацию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома.

4. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пункте 1 части 3 настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в абзаце первом части 1 настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения уведомления о планируемом строительстве, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно. По межведомственным запросам органов, указанных в абзаце первом части 1 настоящей статьи, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пункте 1 части 3 настоящей статьи, предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

5. Застройщик вправе осуществить строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства, утвержденным в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» для данного исторического поселения. В этом случае в уведомлении о планируемом строительстве указывается на такое типовое архитектурное решение. Приложение описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома к уведомлению о планируемом строительстве не требуется.

6. В случае отсутствия в уведомлении о планируемом строительстве сведений, предусмотренных частью 1 настоящей статьи, или документов, предусмотренных пунктами 2 - 4 части 3 настоящей статьи, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве возвращает застройщику данное уведомление и прилагаемые к нему документы без рассмотрения с указанием причин возврата. В этом случае уведомление о планируемом строительстве считается ненаправленным.

7. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, за исключением случая, предусмотренного частью 8 настоящей статьи:

1) проводит проверку соответствия указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации;

2) направляет застройщику способом, определенным им в уведомлении о планируемом строительстве, уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома

на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке. Формы уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

8. Если строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения и в уведомлении о планируемом строительстве не содержится указание на типовое архитектурное решение, в соответствии с которым планируется строительство или реконструкция таких объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома, уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района:

1) в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления этого уведомления при отсутствии оснований для его возврата, предусмотренных частью 6 настоящей статьи, направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, указанное уведомление и приложенное к нему описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия;

2) проводит проверку соответствия указанных в этом уведомлении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами и действующим на дату поступления этого уведомления, а также допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления этого уведомления;

3) в срок не позднее двадцати рабочих дней со дня поступления этого уведомления направляет застройщику способом, определенным им в этом уведомлении, предусмотренное пунктом 2 части 7 настоящей статьи уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

9. Орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в течение десяти рабочих дней со дня поступления от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района уведомления о планируемом строительстве и предусмотренного пунктом 4 части 3 настоящей статьи описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома рассматривает указанное описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. В случае не направления в указанный срок уведомления о несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства указанное описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома считается соответствующим таким предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

10. Уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке направляется застройщику только в случае, если:

1) указанные в уведомлении о планируемом строительстве параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами и действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

2) размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или) ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве;

3) уведомление о планируемом строительстве подано или направлено лицом, не

Продолжение. Начало на 1 стр.

являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок;

4) в срок, указанный в части 9 настоящей статьи, от органа исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, поступило уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

11. В уведомлении о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке должны содержаться все основания направления застройщику такого уведомления с указанием предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые установлены правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательных требований к параметрам объектов капитального строительства, которые установлены Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами, действуют на дату поступления уведомления о планируемом строительстве и которым не соответствуют параметры объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанные в уведомлении о планируемом строительстве, а также в случае недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке - установленный вид разрешенного использования земельного участка, виды ограничений использования земельного участка, в связи с которыми не допускается строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, или сведения о том, что лицо, подавшее или направившее уведомление о планируемом строительстве, не является застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок. В случае направления застройщику такого уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 10 настоящей статьи, обязательным приложением к нему является уведомление о несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.

12. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района в сроки, указанные в части 7 или пункте 3 части 8 настоящей статьи, также направляет, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке:

1) в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 1 части 10 настоящей статьи;

2) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, орган местного самоуправления, осуществляющий муниципальный земельный контроль, в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 2 или 3 части 10 настоящей статьи;

3) в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в случае направления указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 4 части 10 настоящей статьи.

13. Получение застройщиком уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района либо ненаправление указанными органами в срок, предусмотренный частью 7 или пунктом 3 части 8 настоящей статьи, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке считается согласованием указанными органами строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома и дает право застройщику осуществлять строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с параметрами, указанными в уведомлении о планируемом строительстве, в течение десяти лет со дня направления застройщиком такого уведомления о планируемом строительстве в соответствии с частью 1 настоящей статьи. Данное право сохраняется при переходе прав на земельный участок и объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 1 - 3 части 21.1 статьи 51 Градостроительного Кодекса. При этом направление нового уведомления о планируемом строительстве не требуется.

14. В случае изменения параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик подает или направляет способами, указанными в части 1 настоящей статьи, уведомление об этом в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района с указанием изменяемых параметров. Рассмотрение указанного уведомления осуществляется в соответствии с частями 4 - 13 настоящей статьи. Форма указанного уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

15. В случае получения застройщиком уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке от уполномоченных на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной

власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района либо ненаправления указанными органами в срок, предусмотренный частью 7 или пунктом 3 части 8 настоящей статьи, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке индустриальной застройке, причиненные застройщику сносом или приведением в соответствие с установленными требованиями объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, построенных или реконструированных в соответствии с параметрами, указанными в уведомлении о планируемом строительстве, в связи с признанием таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома самовольной постройкой вследствие несоответствия их параметров предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами, либо вследствие недопустимости размещения таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве, в полном объеме подлежат возмещению за счет соответственно казны Российской Федерации, казны субъекта Российской Федерации, казны муниципального образования при условии, что судом будет установлена вина должностного лица органа государственной власти или органа местного самоуправления, направившего застройщику уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо не исполнившего обязанности по направлению в срок, предусмотренный частью 7 или пунктом 3 части 8 настоящей статьи, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Статья 15. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, а также их капитальный ремонт регулируется Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также - договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не установлено настоящей статьей. Выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства по таким договорам обеспечивается специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов). Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с иными лицами, могут выполняться индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, не являющимися членами таких саморегулируемых организаций.

2.1. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, не являющиеся членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, могут выполнять работы по договорам строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором, в случае, если размер обязательств по каждому из таких договоров не превышает трех миллионов рублей.

2.2. Требуется членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства:

1) государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе государственных и муниципальных казенных предприятий, государственных и муниципальных учреждений в случае заключения ими договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, осуществляющими нормативно-правовое регулирование в соответствующей области, органами государственной власти Ставропольского края, администрацией Грачевского муниципального района, в ведении которых находятся такие предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими предприятиями, учреждениями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района;

2) коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных автономных учреждений составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными предприятиями, учреждениями, а также с федеральными органами исполнительной власти, государственными корпорациями, органами государственной власти Ставропольского края, администрацией Грачевского муниципального района, которые предусмотрены пунктом 1 настоящей части и в ведении которых находятся указанные предприятия, учреждения, или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных предприятий, учреждений, федеральных органов исполнительной власти, государственных корпораций, органов государственной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района;

3) юридических лиц, созданных публично-правовыми образованиями (за исключением юридических лиц, предусмотренных пунктом 1 настоящей части), в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда в установленных сферах деятельности (в областях, для целей осуществления деятельности в которых созданы такие юридические лица), а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр.

заказчика от имени указанных юридических лиц;

4) юридических лиц, в уставных (складочных) капиталах которых доля публично-правовых образований составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения указанными юридическими лицами договоров строительного подряда с федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Ставропольского края, администрацией Грачевского муниципального района, в установленных сферах деятельности которых указанные юридические лица осуществляют уставную деятельность, или в случае выполнения указанными юридическими лицами функций технического заказчика от имени этих федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района, а также коммерческих организаций, в уставных (складочных) капиталах которых доля указанных юридических лиц составляет более пятидесяти процентов, в случае заключения такими коммерческими организациями договоров строительного подряда с указанными федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти Ставропольского края, администрацией Грачевского муниципального района, юридическими лицами или в случае выполнения такими коммерческими организациями функций технического заказчика от имени указанных федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Ставропольского края, администрации Грачевского муниципального района;

5) лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов, указанных в пунктах 1 - 3 части 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса.

3. Лицом, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства (далее - лицо, осуществляющее строительство), может являться застройщик либо индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, заключившее договор строительного подряда. Лицо, осуществляющее строительство, обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса).

3.1. Застройщик вправе осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства самостоятельно при условии, что он является членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, если иное не предусмотрено настоящей статьей, либо с привлечением иных лиц по договору строительного подряда.

3.2. В случае выдачи разрешения на отдельные этапы строительства, реконструкции объектов капитального строительства индивидуальные предприниматели или юридические лица, являющиеся членами саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции объектов капитального строительства (если иное не предусмотрено настоящей статьей), могут привлекаться застройщиком или техническим заказчиком на основании договора строительного подряда на осуществление отдельных этапов строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

4. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на основании договора строительного подряда с застройщиком или техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором указанные лица должны подготовить земельный участок для строительства и (или) объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также передать индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу, с которыми заключен такой договор, материалы и результаты инженерных изысканий, проектную документацию, разрешение на строительство. При необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или технический заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства.

5. В случае, если в соответствии с Градостроительным Кодексом при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или технический заказчик заблаговременно, но не позднее чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции объекта капитального строительства должен направить в уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района (далее также - органы государственного строительного надзора) извещение о начале таких работ, к которому прилагаются следующие документы:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме, а в случаях выдачи разрешения на отдельный этап строительства, реконструкции в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса.

5.1. Лицо, осуществляющее строительство, вправе не представлять документы, предусмотренные пунктами 1 и 5 части 5 настоящей статьи. В этом случае органы государственного строительного надзора самостоятельно запрашивают указанные документы (сведения, содержащиеся в них) в органе, выдавшем разрешение на строительство.

5.2. В случае внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса после получения разрешения на строительство объекта капитального строительства застройщик или технический заказчик не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения таких изменений в соответствии с частями 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного Кодекса направляет их в органы государственного строительного надзора.

5.3. В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1 - 5 части 5 настоящей статьи, представляются застройщиком или техническим заказчиком в форме информационной модели.

6. Лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием на проектирование, проектной документацией и (или) информационной моделью (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящей статьи), требованиями к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленными на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенным использованием земельного участка, ограничениями, установленными в соответствии с земельным

и иным законодательством Российской Федерации, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Лицо, осуществляющее строительство, также обязано обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, представителю застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию, проводить строительный контроль, обеспечивать ведение исполнительной документации, извещать застройщика, технического заказчика, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков, обеспечивать контроль за качеством применяемых строительных материалов.

7. Отклонение параметров объекта капитального строительства от проектной документации, необходимость которого выявилась в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта такого объекта, допускается только на основании вновь утвержденной застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором проектной документации после внесения в нее соответствующих изменений в соответствии с Градостроительным Кодексом, в том числе в порядке, предусмотренном частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса.

8. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

9. Требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, состав и порядок ведения исполнительной документации, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 16. Строительный контроль

1. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

2. Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда строительный контроль проводится также застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором либо привлекаемыми ими на основании договора индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом. Застройщик или технический заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации.

2.1. В отношении отдельных объектов капитального строительства, строительство, реконструкцию которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, Правительство Российской Федерации в установленных им случаях принимает решение о проведении строительного контроля федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, или подведомственным указанному органу государственным (бюджетным или автономным) учреждением.

3. Лицо, осуществляющее строительство, обязано извещать органы государственного строительного надзора о каждом случае возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства.

4. В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда), должен проводиться контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, за соответствием указанных работ, конструкций и участков сетей требованиям технических регламентов и проектной документации. До проведения контроля за безопасностью строительных конструкций должен проводиться контроль за выполнением всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также в случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций. По результатам проведения контроля за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения составляются акты освидетельствования указанных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

5. При выявлении по результатам проведения контроля недостатков, указанных в части 4 настоящей статьи работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения застройщик или технический заказчик может потребовать проведения контроля за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения повторно после устранения

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр.
выявленных недостатков. Акты освидетельствования таких работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения должны составляться только после устранения выявленных недостатков.

6. В случаях, если выполнение указанных в части 4 настоящей статьи других работ должно быть начато более чем через шесть месяцев со дня окончания проведения соответствующего контроля, контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, должен быть проведен повторно с составлением соответствующих актов.

7. Замечания застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора, привлекаемых ими для проведения строительного контроля лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, о недостатках выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства должны быть оформлены в письменной форме. Об устранении указанных недостатков составляется акт, который подписывается лицом, предъявившим замечания об указанных недостатках, и лицом, осуществляющим строительство.

7.1. После завершения строительства, реконструкции объекта капитального строительства подписывается акт, подтверждающий соответствие параметров соответственно построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в том числе решениям и мероприятиям, направленным на обеспечение соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов), лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов.

8. Порядок проведения строительного контроля устанавливается Правительством Российской Федерации.

Статья 17. Государственный строительный надзор

1. Государственный строительный надзор осуществляется при:

1) строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса;
2) реконструкции объектов капитального строительства, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, затрагивающих конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов, если проектная документация на осуществление реконструкции объектов капитального строительства, в том числе указанных работ по сохранению объектов культурного наследия, подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного Кодекса.

1.1. При строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в части 1 настоящей статьи, а также в отношении таких объектов капитального строительства, работы по строительству, реконструкции которых завершены (за исключением случая, если по завершении указанных работ получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию), государственный строительный надзор осуществляется в форме выездной проверки только при наличии оснований, предусмотренных подпунктом «б» пункта 2, подпунктом «б» или «в» пункта 3 части 5 настоящей статьи, либо на основании обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о нарушении при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в части 1 настоящей статьи, установленных правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или обязательных требований к параметрам объектов капитального строительства, установленных Градостроительным Кодексом, другими федеральными законами. В отношении указанных в настоящей части объектов капитального строительства государственный строительный надзор осуществляется с учетом особенностей, установленных частями 6.1 и 6.2 настоящей статьи.

2. Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов капитального строительства, указанных в части 1 настоящей статьи, является проверка:

1) соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного Кодекса проектной документации (с учетом изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями настоящего Кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

2) наличия разрешения на строительство;

3) выполнения требований, установленных частями 2, 3 и 3.1 статьи 52 Градостроительного Кодекса.

3. Государственный строительный надзор осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного строительного надзора, при строительстве, реконструкции всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного Кодекса, если иное не установлено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного Кодекса.

3.1. Федеральный государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов обороны может осуществляться иными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление федерального государственного строительного надзора указом Президента Российской Федерации. Государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, в границах особо охраняемых природных территорий может осуществляться иными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на осуществление государственного строительного надзора указом Президента Российской Федерации и (или) нормативным правовым актом Правительства

Российской Федерации.

3.2. Федеральный государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объектов федеральных ядерных организаций осуществляется Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом».

4. Государственный строительный надзор осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными на осуществление регионального государственного строительного надзора, за строительством, реконструкцией иных, кроме указанных в части 3 настоящей статьи, объектов капитального строительства, если при их строительстве, реконструкции предусмотрено осуществление регионального государственного строительного надзора.

5. К отношениям, связанным с осуществлением государственного строительного надзора, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с учетом следующих особенностей организации и проведения проверок:

1) проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок;

2) проверки проводятся на основании поступивших в орган государственного строительного надзора:

а) извещения от застройщика (заказчика) или лица, осуществляющего строительство, направленного в соответствии с частями 5 и 6 статьи 52 Градостроительного Кодекса, а также об установлении нарушений, об окончании строительства;

б) обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 настоящего Кодекса, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, включая извещения, направляемые лицами, осуществляющими строительство в соответствии с частью 3 статьи 53 Градостроительного Кодекса, из средств массовой информации о фактах произошедшей аварии, нарушении технических регламентов, иных нормативных правовых актов и проектной документации при выполнении работ в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе нарушений обязательных требований к применяемым строительным материалам, если такие нарушения создают угрозу причинения вреда жизни, здоровью людей, окружающей среде, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу либо повлекли причинение такого вреда;

в) обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти (должностных лиц органа государственного надзора), органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах привлечения денежных средств граждан для долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в нарушение законодательства об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

3) основанием для проведения проверки помимо основания, указанного в пункте 2 настоящей части, является:

а) программа проверок, разрабатываемая органом государственного строительного надзора;

б) истечение срока исполнения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем выданного органом государственного строительного надзора предписания об устранении выявленного нарушения обязательных требований;

в) наличие приказа (распоряжения) руководителя (заместителя руководителя) органа государственного строительного надзора о проведении проверки, изданного в соответствии с поручением Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации либо на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям;

4) выездная проверка по основанию, указанному в подпункте «б» пункта 2 настоящей части, может быть проведена органом государственного строительного надзора незамедлительно с извещением органа прокуратуры в порядке, установленном частью 12 статьи 10 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

5) предварительное уведомление юридического лица, индивидуального предпринимателя о проведении выездной проверки по основанию, указанному в подпункте «б» пункта 2 настоящей части, не требуется;

6) в приказе (распоряжении) органа государственного строительного надзора о назначении проверки, акте проверки дополнительно указываются наименование и место нахождения объекта капитального строительства, в отношении которого соответственно планируется проведение мероприятий по контролю и фактически были проведены указанные мероприятия.

6. По результатам проведенной проверки органом государственного строительного надзора составляется акт, являющийся основанием для выдачи лицу, осуществляющему строительство, предписания об устранении выявленных нарушений. В предписании указываются вид нарушения, ссылка на нормативный правовой акт, технический регламент, проектную документацию, требования которых нарушены, а также устанавливается срок устранения выявленных нарушений. Приостановление строительства, реконструкции объекта капитального строительства на указанный срок осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.1. Предметом государственного строительного надзора в отношении объектов, указанных в части 1.1 настоящей статьи, являются проверка наличия разрешения на строительство и соответствия объекта капитального строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, проверка соответствия параметров объектов капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами. Застройщик обязан обеспечить должностным лицам органа государственного строительного надзора доступ в объекты капитального строительства в целях проведения соответствующей проверки по предъявлению служебного удостоверения и копии приказа (распоряжения) органа государственного строительного надзора о назначении соответствующей проверки.

6.2. В случае, если по результатам проведенной проверки органом государственного строительного надзора выявлен факт осуществления строительства или реконструкции объекта капитального строительства без разрешения на строительство (за исключением случаев, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача такого разрешения) или факт несоответствия объекта капитального

Продолжение. Начало на 1 стр.

строительства требованиям, указанным в разрешении на строительство, а в случае, если для строительства или реконструкции объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство, факт несоответствия объекта капитального строительства предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами, орган государственного строительного надзора в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения такого объекта капитального строительства или в случае нахождения объекта капитального строительства на межселенной территории в орган местного самоуправления муниципального района уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих соответствующий факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с частью 3 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса.

6.3. Результаты проведенной проверки, указанные в части 6.2 настоящей статьи, могут быть обжалованы застройщиком в судебном порядке.

7. Не допускается осуществление иных видов государственного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, кроме государственного строительного надзора, предусмотренного настоящим Кодексом, а также федерального государственного экологического надзора в отношении объектов, строительство, реконструкция которых осуществляются в исключительной экономической зоне Российской Федерации, на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, в границах особо охраняемых природных территорий, на искусственных земельных участках на водных объектах, и государственного надзора за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия, и при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды к объектам I категории.

8. Порядок осуществления государственного строительного надзора, включая порядок организации и проведения проверок деятельности физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, при осуществлении государственного строительного надзора, устанавливается Правительством Российской Федерации.

9. В случаях, установленных Правительством Российской Федерации, при осуществлении государственного строительного надзора органами государственного строительного надзора используются проектная документация и (или) информационная модель, содержащиеся в едином государственном реестре заключений и государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

Статья 18. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию представляет собой документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, проектной документацией, а также соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проекту планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

2. Для ввода объекта в эксплуатацию застройщик обращается в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района, выдавшие разрешение на строительство, непосредственно или через многофункциональный центр с заявлением о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Застройщики, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», также могут обратиться с указанным заявлением с использованием единой информационной системы жилищного строительства, за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.

3. Для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута;

2) градостроительный план земельного участка, представленный для получения разрешения на строительство, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), проект планировки территории в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

3) разрешение на строительство;

4) акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда);

6) акт, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора);

7) документы, подтверждающие соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанные представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения (при их наличии);

8) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта;

9) заключение органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного Кодекса) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (включая проектную документацию, в которой учтены изменения, внесенные в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного Кодекса), в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического надзора федерального органа исполнительной власти (далее - орган федерального государственного экологического надзора), выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 54 Градостроительного Кодекса;

10) документ, подтверждающий заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

11) акт приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, утвержденный соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным Федеральным законом от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при проведении реставрации, консервации, ремонта этого объекта и его приспособления для современного использования;

12) технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3.1. Указанные в пунктах 6 и 9 части 3 настоящей статьи документ и заключение должны содержать информацию о нормативных значениях показателей, включенных в состав требований энергетической эффективности объекта капитального строительства, и о фактических значениях таких показателей, определенных в отношении построенного, реконструированного объекта капитального строительства в результате проведенных исследований, замеров, экспертиз, испытаний, а также иную информацию, на основе которой устанавливается соответствие такого объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов. При строительстве, реконструкции многоквартирного дома заключение органа государственного строительного надзора также должно содержать информацию о классе энергетической эффективности многоквартирного дома, определяемом в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

3.2. Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в пунктах 1, 2, 3 и 9 части 3 настоящей статьи, запрашиваются органами, указанными в части 2 настоящей статьи, в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

3.3. Документы, указанные в пунктах 1, 4, 5, 6, 7 и 8 части 3 настоящей статьи, направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций. Если документы, указанные в настоящей части, находятся в распоряжении органов государственной власти, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, такие документы запрашиваются органом, указанным в части 2 настоящей статьи, в органах и организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, если застройщик не представил указанные документы самостоятельно.

3.4. По межведомственным запросам органов, указанных в части 2 настоящей статьи, документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), предусмотренные частью 3 настоящей статьи, предоставляются государственными органами, администрацией Грачевского муниципального района и подведомственными государственным органам или администрации Грачевского муниципального района, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

4. Правительство Российской Федерации могут устанавливаться помимо предусмотренных частью 3 настоящей статьи иные документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в целях получения в полном объеме сведений, необходимых для постановки объекта капитального строительства на государственный учет.

4.1. Для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию разрешается требовать только указанные в частях 3 и 4 настоящей статьи документы. Документы, предусмотренные частями 3 и 4 настоящей статьи, могут быть направлены в электронной форме. Правительством Российской Федерации или высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации (применительно к случаям выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления) могут быть установлены случаи, в которых направление указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи документов и выдача разрешений на ввод в эксплуатацию осуществляются исключительно в электронной форме. Порядок направления документов, указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи, в уполномоченные на выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации.

5. Органы исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района, выдавшие разрешение на строительство, в течение семи рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию обязаны обеспечить проверку наличия и правильности оформления документов, указанных в части 3 настоящей статьи, осмотр объекта капитального строительства и выдать заявителю разрешение на ввод объекта в эксплуатацию или отказать в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа. В ходе осмотра построенного, реконструированного объекта капитального строительства осуществляется проверка соответствия такого объекта требованиям, указанным в разрешении на строительство, требованиям к строительству, реконструкции объекта

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр.

капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка, ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. В случае, если при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства осуществляется государственный строительный надзор в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного Кодекса, осмотр такого объекта органом, выдавшим разрешение на строительство, не проводится.

6. Основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию является:

- 1) отсутствие документов, указанных в частях 3 и 4 настоящей статьи;
- 2) несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), требованиям, установленным проектом планировки территории, в случае выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;
- 3) несоответствие объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на строительство;
- 4) несоответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации;
- 5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса, и строящийся, реконструируемый объект капитального строительства, в связи с размещением которого установлена или изменена зона с особыми условиями использования территории, не введен в эксплуатацию.

6.1. Неполучение (несвоевременное получение) документов, запрошенных в соответствии с частями 3.2 и 3.3 настоящей статьи, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

7. Отказ в выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию может быть оспорен в судебном порядке.

8. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением линейного объекта) выдается застройщику в случае, если в федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района, выдавшие разрешение на строительство, передана безвозмездно копия схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка, для размещения такой копии в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

8.1. Федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района, выдавшие разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, в течение пяти рабочих дней со дня выдачи такого разрешения обеспечивают (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) передачу в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных районов, городских округов сведения, документы, материалы, указанные в пунктах 3, 9 - 9.2, 11 и 12 части 5 статьи 56 Градостроительного Кодекса.

9. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства.

9.1. Обязательным приложением к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию является представленный заявителем технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

10. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства в объеме, необходимом для осуществления его государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать установленным в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» требованиям к составу сведений в графической и текстовой частях технического плана.

10.1. После окончания строительства объекта капитального строительства лицо, осуществляющее строительство, обязано передать застройщику такого объекта результаты инженерных изысканий, проектную документацию, акты освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства, иную документацию, необходимую для эксплуатации такого объекта.

10.2. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия разрешение на ввод в эксплуатацию такого объекта выдается с учетом особенностей, установленных законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

11. Форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

12. В течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию орган, выдавший такое разрешение, направляет копию такого разрешения

в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного Кодекса, или в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае, если выдано разрешение на ввод в эксплуатацию иных объектов капитального строительства.

13. В случаях, предусмотренных пунктом 9 части 7 статьи 51 Градостроительного Кодекса, в течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района, выдавшие такое разрешение, направляют (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) копию такого разрешения в органы государственной власти или органы местного самоуправления, принявшие решение об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением объекта, в отношении которого выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию.

14. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не требуется в случае, если в соответствии с частью 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса для строительства или реконструкции объекта не требуется выдача разрешения на строительство.

15. В случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома застройщик в срок не позднее одного месяца со дня окончания строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома подает на бумажном носителе посредством личного обращения в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти орган исполнительной власти Ставропольского края, администрацию Грачевского муниципального района, в том числе через многофункциональный центр, либо направляет в указанные органы посредством почтового отправления с уведомлением о вручении или единого портала государственных и муниципальных услуг уведомление об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление об окончании строительства). Уведомление об окончании строительства должно содержать сведения, предусмотренные пунктами 1 - 5, 7 и 8 части 1 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса, а также сведения о параметрах построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, об оплате государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав, о способе направления застройщику уведомления, предусмотренного пунктом 5 части 19 настоящей статьи. К уведомлению об окончании строительства прилагаются:

1) документы, предусмотренные пунктами 2 и 3 части 3 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса;

2) технический план объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

3) заключенное между правообладателями земельного участка соглашение об определении их долей в праве общей долевой собственности на построенные или реконструированные объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом в случае, если земельный участок, на котором построен или реконструирован объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом, принадлежит двум и более гражданам на праве общей долевой собственности или на праве аренды со множественностью лиц на стороне арендатора.

16. В случае отсутствия в уведомлении об окончании строительства сведений, предусмотренных абзацем первым части 16 настоящей статьи, или отсутствия документов, прилагаемых к нему и предусмотренных пунктами 1 - 3 части 15 настоящей статьи, а также в случае, если уведомление об окончании строительства поступило после истечения десяти лет со дня поступления уведомления о планируемом строительстве, в соответствии с которым осуществлялись строительство или реконструкция объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, либо уведомление о планируемом строительстве таких объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома ранее не направлялось (в том числе было возвращено застройщику в соответствии с частью 6 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса), уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района, органы местного самоуправления в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об окончании строительства возвращает застройщику уведомление об окончании строительства и прилагаемые к нему документы без рассмотрения с указанием причин возврата. В этом случае уведомление об окончании строительства считается ненаправленным.

17. Форма уведомления об окончании строительства утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

18. Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти орган исполнительной власти Ставропольского края, администрация Грачевского муниципального района в течение семи рабочих дней со дня поступления уведомления об окончании строительства:

1) проводит проверку соответствия указанных в уведомлении об окончании строительства параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома действующим на дату поступления уведомления о планируемом строительстве предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами (в том числе в случае, если указанные предельные параметры или обязательные требования к параметрам объектов капитального строительства изменены после дня поступления в соответствующий орган уведомления о планируемом строительстве и уведомление об окончании строительства подтверждает соответствие параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предельным параметрам и обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства, действующим на дату поступления уведомления об окончании строительства, осуществляется проверка соответствия параметров построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома указанным предельным параметрам и обязательным

Продолжение. Начало на 1 стр.

требованиям к параметрам объектов капитального строительства, действующим на дату поступления уведомления об окончании строительства;

2) проверяет путем осмотра объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома соответствие внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома описанию внешнего вида таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве (при условии, что застройщику в срок, предусмотренный пунктом 3 части 8 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса, не направлялось уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса), или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;

3) проверяет соответствие вида разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома виду разрешенного использования, указанному в уведомлении о планируемом строительстве;

4) проверяет допустимость размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления об окончании строительства, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию;

5) направляет застройщику способом, указанным в уведомлении об окончании строительства, уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований для направления такого уведомления. Формы уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности утверждаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.

19. Уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности направляется только в следующих случаях:

1) параметры построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствуют указанным в пункте 1 части 1/8 настоящей статьи предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательным требованиям законодательства о параметрах объектов капитального строительства, установленным настоящим Кодексом, другими федеральными законами;

2) внешний облик объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не соответствует описанию внешнего облика таких объекта или дома, являющемуся приложением к уведомлению о планируемом строительстве, или типовому архитектурному решению, указанному в уведомлении о планируемом строительстве, или застройщику было направлено уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке по основанию, указанному в пункте 4 части 10 статьи 51.1 Градостроительного Кодекса, в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах исторического поселения федерального или регионального значения;

3) вид разрешенного использования построенного или реконструированного объекта капитального строительства не соответствует виду разрешенного использования объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, указанному в уведомлении о планируемом строительстве;

4) размещение объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату поступления уведомления об окончании строительства, за исключением случаев, если указанные ограничения предусмотрены решением об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории, принятым в отношении планируемого к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, и такой объект капитального строительства не введен в эксплуатацию.

21. Копия уведомления о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности направляется в срок, указанный в части 18 настоящей статьи, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления в орган регистрации прав, а также:

1) в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный на осуществление государственного строительного надзора, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 1 или 2 части 20 настоящей статьи;

2) в орган исполнительной власти Ставропольского края, уполномоченный в области охраны объектов культурного наследия, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 19 настоящей статьи;

3) в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного земельного надзора, администрацию Грачевского муниципального района, осуществляющий муниципальный земельный контроль, в случае направления застройщику указанного уведомления по основанию, предусмотренному пунктом 3 или 4 части 19 настоящей статьи.

Статья 19. Резервирование земель для муниципальных нужд на территории

муниципального образования Грачевского сельсовета

1. Резервирование земель для муниципальных нужд на территории муниципального образования Грачевского сельсовета осуществляется в соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Резервирование земель допускается в зонах планируемого размещения объектов капитального строительства для муниципальных нужд, а также в пределах иных необходимых в соответствии с федеральными законами для обеспечения муниципальных нужд территорий.

3. Решение о резервировании земель для муниципальных нужд принимает Администрация в соответствии с подпунктом 4 статьи 7 настоящих Правил.

4. Порядок резервирования земель для муниципальных нужд определяется Правительством Российской Федерации.

Статья 20. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд на территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд на территории муниципального образования Грачевского сельсовета осуществляется в случаях, предусмотренных статьей 49 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Решение об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд на территории муниципального образования Грачевского сельсовета принимает Администрация Грачевского муниципального района в соответствии с подпунктом 4 статьи 7 настоящих Правил.

3. Порядок выкупа земельного участка для муниципальных нужд у его собственника, порядок определения выкупной цены земельного участка, выкупаемого для муниципальных нужд, порядок прекращения прав владения и пользования земельным участком при его изъятии для муниципальных нужд, права собственника земельного участка, подлежащего выкупу для муниципальных нужд, устанавливаются гражданским законодательством.

4. Изъятие земельных участков, в том числе путем их выкупа, для муниципальных нужд осуществляется после:

1) предоставления по желанию лиц, у которых изымаются, в том числе выкупаются, земельные участки, равноценных земельных участков;

2) возмещения стоимости жилых, производственных и иных зданий, строений, сооружений, находящихся на изымаемых земельных участках;

3) возмещения в соответствии со статьей 62 Земельного кодекса Российской Федерации в полном объеме убытков, в том числе упущенной выгоды.

5. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков не позднее чем за один год до предстоящего изъятия, в том числе путем выкупа, земельных участков должны быть уведомлены об этом Администрацией.

Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков до истечения года со дня получения уведомления допускается только с согласия собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков.

6. Расходы, понесенные собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков на осуществление застройки земельных участков зданиями капитального типа и проведение других мероприятий, существенно повышающих стоимость земли, после уведомления о предстоящем изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков, возмещению не подлежат.

7. Собственнику земельного участка при изъятии его для муниципальных нужд должна быть также возмещена рыночная стоимость земельного участка, если ему не предоставлен бесплатно в собственность равноценный земельный участок.

Глава 3. ИЗМЕНЕНИЕ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Статья 21. Общий порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

2. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

3. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

4. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного Кодекса.

5. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в суде решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо об отказе в предоставлении такого разрешения.

6. Правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости обладают:

1) собственники земельных участков, являющиеся одновременно собственниками расположенных на этих участках зданий, строений, сооружений;

2) собственники зданий, строений, сооружений, владеющие земельными участками на праве аренды;

3) лица, владеющие зданиями, строениями, сооружениями, их частями на праве аренды, при наличии в договоре аренды согласия собственника на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования объектов недвижимости;

4) собственники квартир в многоквартирных домах – в случаях, когда одновременно имеются следующие условия и соблюдаются следующие требования:

а) многоквартирные дома расположены в территориальных зонах, где настоящими Правилами предусмотрена возможность изменения жилого назначения расположенных на первых этажах помещений в нежилое;

Продолжение. Начало на 1 стр.

б) обеспечиваются требования о наличии изолированного входа в такие квартиры, помещения (минуя помещения общего пользования многоквартирных домов);

в) соблюдаются требования технических регламентов безопасности (а до введения их в действие – требования строительных норм и правил, иных обязательных требований).

7. Изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости осуществляется при условии:

1) получения лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, специального согласования посредством общественных обсуждений в порядке, определенном настоящими Правилами;

2) выполнения технических регламентов – в случаях, когда изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости связано с необходимостью подготовки проектной документации и получением разрешения на строительство;

3) получения лицом, обладающим правом на изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости, заключения от Администрации, о том, что изменение одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и иных объектов недвижимости не связано с необходимостью подготовки проектной документации и может быть осуществлено без получения разрешения на строительство в соответствующих случаях.

Статья 22. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию.

2. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса, с учетом положений настоящей статьи, положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Грачевского муниципального района, утвержденным решением Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края от 19 февраля 2019 г. № 4 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края».

3. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Организатор общественных обсуждений направляет сообщения о проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

5. Срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом Совета Грачевского района Ставропольского края и не может быть более одного месяца.

6. На основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их Главе Грачевского муниципального района Ставропольского края.

7. На основании указанных в части 6 настоящей статьи рекомендаций Глава Грачевского муниципального района Ставропольского края в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте муниципального образования (при наличии официального сайта муниципального образования) в сети «Интернет».

8. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

11. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения общественных обсуждений по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения общественных обсуждений.

11.1. Со дня поступления в Администрацию Грачевского муниципального района уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса, не допускается предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, или в отношении такой постройки до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или Администрацию Грачевского муниципального района, которые указаны

в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

12. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Глава 4. ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА АДМИНИСТРАЦИЕЙ ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Статья 23. Назначение и виды документации по планировке территории на территории муниципального образования Грачевского сельсовета

1. Подготовка документации по планировке территории на территории муниципального образования Грачевского сельсовета осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объектов капитального строительства применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, не требуется, за исключением случаев, указанных в части 3 настоящей статьи.

3. Подготовка документации по планировке территории на территории муниципального образования Грачевского сельсовета в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

1) необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

2) необходимы установление, изменение или отмена красных линий;

3) необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);

5) планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории.

4. Видом документации по планировке территории являются:

1) проект планировки территории;

2) проект межевания территории.

5. Применительно к территории, в границах которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, а также не планируется размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

6. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.

Статья 24. Подготовка и утверждение документации по планировке территории, порядок внесения в нее изменений и ее отмены

1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Ставропольского края, Администрацией Грачевского муниципального района, за исключением случаев, указанных в части 1.1 и 12.11 настоящей статьи.

1.1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоры о комплексном развитии территории по инициативе Администрации Грачевского муниципального района;

2) лицами, указанными в части 3 статьи 46.9 Градостроительного Кодекса;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции (за исключением случая, указанного в части 12.11 настоящей статьи);

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением случая, указанного в части 12.11 настоящей статьи);

5) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществом в отношении земельного участка, предоставленного такому товариществу для ведения садоводства или огородничества.

1.2. В случаях, предусмотренных частью 1.1 настоящей статьи, подготовка документации по планировке территории осуществляется указанными лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

2. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти принимают решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев,

Продолжение. Начало на 1 стр.

указанных в части 1.1 настоящей статьи, и утверждают документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, в том числе на территории закрытого административно-территориального образования, границы которого не совпадают с границами субъектов Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 3.1 настоящей статьи.

3. Уполномоченные органы исполнительной власти Ставропольского края принимают решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивают подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 настоящей статьи, утверждают документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов регионального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) в границах субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в частях 2, 3.2 и 4.1 настоящей статьи.

3.1. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта регионального значения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Ставропольского края и размещение которого планируется на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу, осуществляются органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, за счет средств бюджета которого планируется финансировать строительство, реконструкцию такого объекта, по согласованию с иными субъектами Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу исполнительной власти субъекта Российской Федерации, за счет средств бюджета которого планируется финансировать строительство, реконструкцию такого объекта, осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

3.2. В случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта регионального значения, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

4. Администрация Грачевского муниципального района принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 настоящей статьи, и утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов местного значения муниципального района и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах муниципального района, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 3.2, 4.1, 4.2 настоящей статьи.

4.1. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения муниципального района, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета муниципального района, и размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных районов, имеющих общую границу, в границах субъекта Российской Федерации, осуществляются органом местного самоуправления муниципального района, за счет средств местных бюджетов которых планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, по согласованию с иными муниципальными районами, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления муниципального района, за счет средств местных бюджетов которых планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления муниципальных районов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

4.2. В случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления муниципальных районов, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения муниципального района, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

5. Администрация Грачевского муниципального района принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 настоящей статьи, и утверждает документацию по планировке территории в границах муниципального образования Грачевского сельсовета, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2, 5.2 настоящей статьи, с учетом особенностей, указанных в части 5.1 настоящей статьи.

5.1. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения поселения, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета поселения и размещение которого планируется на территориях двух и более поселений, имеющих общую границу, в границах муниципального района, осуществляются органом местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории органу местного самоуправления поселения, за счет средств местного бюджета которого планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

5.2. В случае отказа в согласовании документации по планировке территории

одним или несколькими органами местного самоуправления поселений, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения поселения, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района с учетом результатов рассмотрения разногласий согласительной комиссией, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. Недопускается осуществлять подготовку документации по планировке территории (за исключением случая, предусмотренного частью 6 статьи 18 Градостроительного Кодекса), предусматривающей размещение объектов федерального значения в областях, указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного Кодекса, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации (при их наличии), объектов регионального значения в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного Кодекса, объектов местного значения муниципального района в областях, указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса, объектов местного значения поселения в областях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса, если размещение таких объектов не предусмотрено соответствующими документами территориального планирования Российской Федерации в областях, указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного Кодекса, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации (при их наличии), документами территориального планирования субъекта Российской Федерации в областях, указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного Кодекса, документами территориального планирования муниципального района в областях, указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного Кодекса, документами территориального планирования поселений в областях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса.

7. В случае принятия решения о подготовке документации по планировке территории уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти Ставропольского края, Администрация Грачевского муниципального района, заинтересованное лицо, указанное в части 1.1 настоящей статьи, в течение десяти дней со дня принятия такого решения направляют уведомление о принятом решении Главе Грачевского муниципального района Ставропольского края.

8. Подготовка документации по планировке территории осуществляется уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления самостоятельно, подведомственными указанным органам государственными, муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями либо привлекаемыми ими на основании государственного или муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 настоящей статьи. Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

8.1. Порядок подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения устанавливается соответственно Правительством Российской Федерации, законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

8.2. Особенности подготовки документации по планировке территории лицами, указанными в части 3 статьи 46.9 Градостроительного Кодекса, и лицами, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, устанавливаются соответственно статьей 46.9 и статьей 46.10 Градостроительного Кодекса.

9. Утверждение документации по планировке территории, предназначенной для создания особой экономической зоны, осуществляется органами управления особыми экономическими зонами.

10. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.

10.1. Лица, указанные в пунктах 3 и 4 части 1.1 настоящей статьи, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 10 настоящей статьи, и направляют такую документацию для утверждения соответственно в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления, указанные в частях 2 - 5.2 настоящей статьи.

11. В случае, если решение о подготовке документации по планировке территории принимается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления муниципального района, подготовка указанной документации должна осуществляться в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации, документами территориального планирования муниципального района.

12. Уполномоченные федеральные органы исполнительной власти осуществляют проверку документации по планировке территории, в случаях, предусмотренных частями 2 и 3.2 настоящей статьи, на соответствие требованиям, указанным в части 10 настоящей статьи, в течение тридцати дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки утверждают документацию по планировке территории или принимают решение об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

12.1. Уполномоченные органы исполнительной власти Ставропольского края в случаях, предусмотренных частями 3, 3.1 и 4.2 настоящей статьи, осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 настоящей статьи, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение об утверждении

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр.

такой документации или о направлении ее на доработку. Администрация Грачевского муниципального района в случаях, предусмотренных частями 4 и 4.1 настоящей статьи, осуществляют проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 настоящей статьи, в течение двадцати рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки принимают решение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по такой документации, а в случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 46 Градостроительного Кодекса, об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку.

12.2. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, а в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе после ввода таких объектов в эксплуатацию, с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к особо охраняемой природной территории, до ее утверждения подлежит согласованию с исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, в ведении которых находится соответствующая особо охраняемая природная территория. Предметом согласования является допустимость размещения объектов капитального строительства в соответствии с требованиями лесного законодательства, законодательства об особо охраняемых природных территориях в границах земель лесного фонда, особо охраняемых природных территорий, а также соответствие планируемого размещения объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, лесохозяйственному регламенту, положению об особо охраняемой природной территории, утвержденным применительно к территории, в границах которой планируется размещение таких объектов, либо возможность размещения объектов капитального строительства при условии перевода земельных участков из состава земель лесного фонда, земель особо охраняемых территорий и объектов в земли иных категорий, если такой перевод допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Срок согласования документации по планировке территории не может превышать тридцать дней со дня ее поступления в орган государственной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные настоящей частью.

12.3. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд. Предметом согласования проекта планировки территории с указанным органом государственной власти или органом местного самоуправления являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения.

12.4. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления в органы государственной власти или органы местного самоуправления, уполномоченные на принятие решения об изъятии земельных участков для государственных или муниципальных нужд, проекта планировки территории, указанного в части 10 настоящей статьи, такими органами не представлены возражения относительно данного проекта планировки, он считается согласованным.

12.5. Проект планировки территории, предусматривающий размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд, на земельных участках, принадлежащих либо предоставленных физическим или юридическим лицам, органам государственной власти или органам местного самоуправления, не действует в части определения границ зон планируемого размещения таких объектов в случае, если в течение шести лет со дня утверждения данного проекта планировки территории не принято решение об изъятии таких земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

12.6. Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта федерального значения, объекта регионального значения, объекта местного значения муниципального района или в целях размещения иного объекта в границах поселения, городского округа и утверждение которой осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района, до ее утверждения подлежит согласованию с главой такого поселения. Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

12.7. В течение тридцати дней со дня получения указанной в части 12.6 настоящей статьи документации по планировке территории глава Грачевского муниципального района направляет в орган, уполномоченный на утверждение такой документации, согласование такой документации или отказ в ее согласовании. При этом отказ в согласовании такой документации допускается по следующим основаниям:

1) несоответствие планируемого размещения объектов, указанных в части 12.6 настоящей статьи, градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);

2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов.

12.8. В случае, если по истечении тридцати дней с момента поступления главе Грачевского муниципального района предусмотренной частью 12.6 настоящей статьи документации по планировке территории главой Грачевского муниципального района не направлен предусмотренный частью 12.6 настоящей статьи отказ в согласовании документации по планировке территории в орган, уполномоченный на ее утверждение, документация по планировке территории считается согласованной.

12.9. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной

дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги. Предметом согласования документации по планировке территории являются обеспечение не ухудшения видимости на автомобильной дороге и других условий безопасности дорожного движения, сохранение возможности проведения работ по содержанию, ремонту автомобильной дороги и входящих в ее состав дорожных сооружений, а также по реконструкции автомобильной дороги в случае, если такая реконструкция предусмотрена утвержденными документами территориального планирования, документацией по планировке территории.

12.10. Порядок разрешения разногласий между органами государственной власти, органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории устанавливается Правительством Российской Федерации.

12.11. В случае, если в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов, такая реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов может осуществляться на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейного объекта или линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории). При этом указанный проект планировки территории подлежит согласованию с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на утверждение проекта планировки территории существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с предусмотренными настоящей частью планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения. Предметом такого согласования являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения. Срок такого согласования проекта планировки территории не может превышать тридцать дней со дня его поступления в указанные орган государственной власти или орган местного самоуправления. В случае, если по истечении этих тридцати дней указанными органами не представлены в орган государственной власти или орган местного самоуправления, уполномоченные на утверждение проекта планировки территории в целях планируемых строительства, реконструкции линейного объекта федерального значения, линейного объекта регионального значения, линейного объекта местного значения, возражения относительно данного проекта планировки территории, данный проект планировки территории считается согласованным.

13. Особенности подготовки документации по планировке территории применительно к территориям поселения устанавливаются статьей 46 Градостроительного Кодекса.

13.1. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии с настоящей статьей администрацией Грачевского муниципального района, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на общественных обсуждениях, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного Кодекса. Общественные обсуждения по указанным проектам проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса, и по правилам, предусмотренным частями 11 и 12 статьи 46 Градостроительного Кодекса. Администрация Грачевского муниципального района с учетом протокола общественных обсуждений и заключения о результатах таких общественных обсуждений в течение десяти дней принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

14. Документация по планировке территории, утверждаемая соответственно уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченным исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным органом местного самоуправления, направляется главе поселения, применительно к территориям которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение семи дней со дня ее утверждения.

15. Администрация Грачевского муниципального района обеспечивает опубликование указанной в части 14 настоящей статьи документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещает информацию о такой документации на официальном сайте Администрации Грачевского муниципального района в сети «Интернет».

16. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, физические и юридические лица вправе оспорить в судебном порядке документацию по планировке территории.

17. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в части 2 настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 настоящей статьи, устанавливаются Градостроительным Кодексом и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Российской Федерации.

18. Порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 3 и 3.1 настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 настоящей статьи, устанавливаются Градостроительным Кодексом и законами субъектов Российской Федерации.

19. Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации Грачевского муниципального района, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5 - 5.2 настоящей статьи, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 настоящей статьи, устанавливаются Градостроительным Кодексом и нормативными правовыми актами Администрации Грачевского муниципального района.

20. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

Продолжение. Начало на 1 стр.

Глава 5. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Статья 25. Градостроительный регламент

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;

4) видов территориальных зон;

5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предназначенные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, землям лечебно-оздоровительных местностей и курортов, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

6.1. До установления градостроительных регламентов в отношении земельных участков, включенных в границы населенных пунктов из земель лесного фонда (за исключением лесных участков, которые до 1 января 2016 года предоставлены гражданам или юридическим лицам либо на которых расположены объекты недвижимого имущества, права на которые возникли до 1 января 2016 года, и разрешенное использование либо назначение которых до их включения в границы населенного пункта не было связано с использованием лесов), такие земельные участки используются с учетом ограничений, установленных при использовании городских лесов в соответствии с лесным законодательством.

7. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

8. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

9. Реконструкция указанных в части 8 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

10. В случае, если использование указанных в части 8 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 26. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения

мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

1.1. В случае, если в градостроительном регламенте применительно к определенной территориальной зоне не устанавливаются предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, и (или) предусмотренные пунктами 2 - 4 части 1 настоящей статьи предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, непосредственно в градостроительном регламенте применительно к этой территориальной зоне указывается, что такие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

1.2. Наряду с указанными в пунктах 2 - 4 части 1 настоящей статьи предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в градостроительном регламенте могут быть установлены иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются указанные в части 1 настоящей статьи размеры и параметры, их сочетания.

2.1. Предельные параметры разрешенного строительства или реконструкции объектов капитального строительства в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, должны включать в себя требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства могут включать в себя требования к цветовому решению внешнего облика объекта капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объекта капитального строительства, требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам объекта капитального строительства, влияющим на его внешний облик и (или) на композицию и силуэт застройки исторического поселения.

3. В пределах территориальных зон могут устанавливаться подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сочетаниями таких размеров и параметров.

Статья 27. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение необходимо в целях однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для конкретной территориальной зоны, не более чем на десять процентов.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части предельного количества этажей, предельной высоты зданий, строений, сооружений и требований к архитектурным решениям объектов капитального строительства в границах территорий исторических поселений федерального или регионального значения не допускается.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

4. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного Кодекса, с учетом положений статьи 39 Градостроительного Кодекса, за исключением случая, указанного в части 1.1 настоящей статьи. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе Грачевского муниципального района.

6. Глава Грачевского муниципального района в течение семи дней со дня поступления указанных в части 5 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

6.1. Со дня поступления в Администрацию Грачевского муниципальных районов уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в

Продолжение. Начало на 1 стр.

отношении земельного участка, на котором расположена такая постройка, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного Кодекса и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усматривается либо вступило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не допускается, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

ЧАСТЬ II: «КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ ДОКУМЕНТЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ»

Глава 3. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГРАЧЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ И ИХ ПРИМЕНЕНИЕ

Статья 28. Порядок установления территориальных зон

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- 1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- 2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом Муниципального образования Грачевского сельсовета (за исключением случая, установленного частью 6 статьи 18 Градостроительного Кодекса), схемой территориального планирования Грачевского муниципального района;
- 3) определенных Градостроительным Кодексом территориальных зон;
- 4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- 5) планируемых изменений границ земель различных категорий;
- 6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- 7) историко-культурного опорного плана исторического поселения федерального значения или историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- 1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- 2) красным линиям;
- 3) границам земельных участков;
- 4) границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- 5) естественным границам природных объектов;
- 6) иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

Статья 29. Виды и состав территориальных зон

1. В результате градостроительного зонирования могут определяться жилые, общественно-деловые, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых территорий, зоны специального назначения, зоны размещения военных объектов и иные виды территориальных зон.

2. В состав жилых зон могут включаться:

- 1) зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
- 2) зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки;
- 3) зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами;
- 4) зоны застройки многоэтажными многоквартирными домами;
- 5) зоны жилой застройки иных видов.

3. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

4. В состав общественно-деловых зон могут включаться:

- 1) зоны делового, общественного и коммерческого назначения;
- 2) зоны размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения;
- 3) зоны обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности;
- 4) общественно-деловые зоны иных видов.

5. Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

6. В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, жилые дома блокированной застройки, многоквартирные дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

7. В состав производственных зон, зон инженерной и транспортной инфраструктур могут включаться:

- 1) коммунальные зоны - зоны размещения коммунальных и складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли;

2) производственные зоны - зоны размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду;

3) иные виды производственной, инженерной и транспортной инфраструктур.

8. Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

9. В состав зон сельскохозяйственного использования могут включаться:

1) зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими);

2) зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

10. В состав территориальных зон, устанавливаемых в границах населенных пунктов, могут включаться зоны сельскохозяйственного использования (в том числе зоны сельскохозяйственных угодий), а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

11. В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

12. В состав территориальных зон могут включаться зоны особо охраняемых территорий. В зоны особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

13. В состав зон специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами, используемыми для захоронения твердых коммунальных отходов, и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

14. В состав территориальных зон могут включаться зоны размещения военных объектов и иные зоны специального назначения.

15. Помимо предусмотренных настоящей статьей, органом местного самоуправления могут устанавливаться иные виды территориальных зон, выделяемые с учетом функциональных зон и особенностей использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ЧАСТЬ III. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

1. Карта градостроительного зонирования территории Муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края. М 1:10000.

2. Карта территорий объектов культурного наследия. Карта зон с особыми условиями использования территории Муниципального образования Грачевского сельсовета Грачевского района Ставропольского края. М 1:10000.

ЧАСТЬ IV. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 6. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ЧАСТИ ВИДОВ И ПАРАМЕТРОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Статья 30. Перечень территориальных зон, выделенных на генерализированной схеме градостроительного зонирования части территорий Муниципального образования Грачевского сельсовета

Жилые зоны:

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1);
2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2);
3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами (Ж3).

Общественно-деловые зоны:

1. Многофункциональная общественно-деловая зона (О1);
2. Зона специализированной общественной застройки (О2).

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

1. Производственная зона (П);
2. Зона инженерной инфраструктуры (И);
3. Коммунально-складская зона (К);
4. Зона транспортной инфраструктуры (Т);
5. Зона уличной и дорожной сети (УДС).

Зоны сельскохозяйственного использования:

1. Зона сельскохозяйственного использования (Сх1);
2. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий (Сх2).

Зоны рекреационного назначения:

1. Зона озелененных территорий общего пользования (Р1);

Зоны специального назначения:

1. Зона кладбищ (Сп1);
2. Зона озелененных территорий специального назначения (Сп2);
3. Зона складирования и захоронения отходов (Сп3).

Иные территориальные зоны:

1. Зона территории общего пользования (ТОП)

Статья 31. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами»

1. Для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1)

Продолжение. Начало на 1 стр.

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	-	-
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	-	-
Обслуживание жилой застройки	2.7	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Хранение автотранспорта	2.7.1	Социальное обслуживание	3.2	-	-
Спорт	5.1	Бытовое обслуживание	3.3	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	-	-
Ведение огородничества	13.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	-	-
Блокированная жилая застройка	2.3	Культурное развитие	3.6	-	-
Автомобильные мойки	4.9.1.3	Общественное управление	3.8	-	-
-	-	Магазины	4.4	-	-
-	-	Банковская и страховая деятельность	4.5	-	-
-	-	Общественное питание	4.6	-	-
-	-	Ведение садоводства	13.2	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (Ж1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 2.

Таблица 2

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (буквенное обозначение Ж1)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), (м ²)	300
	малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), (м ²)	1000
	для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), (м ²)	300
	блокированная жилая застройка (код 2.3), (м ²)	400
	обслуживание жилой застройки (код 2.7), (м ²)	100
	хранение автотранспорта (код 2.7.1), (м ²)	1000
	ведение огородничества (код 13.1), (м ²)	200
	спорт (код 5.1), (м ²)	не подлежит установлению
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), (м ²)	не подлежит установлению
	прочие виды (коды), (м ²)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), (м ²)	1500
	малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), (м ²)	5000
	для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), (м ²)	2500
	блокированная жилая застройка (код 2.3), (м ²)	2500
	обслуживание жилой застройки (код 2.7), (м ²)	2000
	ведение огородничества (код 13.1), (м ²)	600
	прочие виды (коды), (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	3
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений, (м)	16
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	60
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии (в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов по красной линии):	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,2
9.	Коэффициент плотности застройки	0,4

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Минимальные отступы от границ земельных участков до стен жилых домов, а также хозяйственных построек могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции,

освещенности, противопожарной защиты и по обоюдному письменному согласию собственников смежных земельных участков.

Строительство (реконструкция) объектов допускается вдоль красной линии без соблюдения отступов при условии сложившейся существующей застройки.

При размещении объекта недвижимости в существующей застройке (в отсутствие утвержденных схем территориального планирования в установленном порядке), в целях проведения общественных обсуждений и принятия решения уполномоченным органом разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, застройщик обязан выполнить градостроительное обоснование места размещения объекта недвижимости для обеспечения нормативов градостроительного проектирования, плотности застройки, обеспечения объектами инженерной и социальной инфраструктур, озеленением, площадками для отдыха, спорта, хозяйственными площадками, соблюдению бытовых, противопожарных и инсоляционных разрывов.

Статья 32. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона застройки малозэтажными жилыми домами»

1. Для территориальной зоны «Зона застройки малозэтажными жилыми домами» (Ж2) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 3.

Таблица 3

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона застройки малозэтажными жилыми домами» (Ж2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	-	-
Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	-	-
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	Социальное обслуживание	3.2	-	-
Блокированная жилая застройка	2.3	Бытовое обслуживание	3.3	-	-
Хранение автотранспорта	2.7.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	-	-
Коммунальное обслуживание	3.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	-	-
Спорт	5.1	Культурное развитие	3.6	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Общественное управление	3.8	-	-
Ведение огородничества	13.1	Магазины	4.4	-	-
Обслуживание жилой застройки	2.7	Банковская и страховая деятельность	4.5	-	-
-	-	Общественное питание	4.6	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона застройки малозэтажными жилыми домами» (Ж2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 4.

Таблица 4

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона застройки малозэтажными жилыми домами» (Ж2)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), (м ²)	300
	малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), (м ²)	1000
	для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), (м ²)	300
	блокированная жилая застройка (код 2.3), (м ²)	400
	обслуживание жилой застройки (код 2.7), (м ²)	100
	хранение автотранспорта (код 2.7.1), (м ²)	1000
	коммунальное обслуживание (код 3.1), (м ²)	не подлежит установлению
	спорт (код 5.1), (м ²)	не подлежит установлению
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), (м ²)	не подлежит установлению
	ведение огородничества (код 13.1), (м ²)	200
	прочие виды (коды), (м ²)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	для индивидуального жилищного строительства (код 2.1), (м ²)	2500
	малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1), (м ²)	не подлежит установлению
	для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), (м ²)	2500
	блокированная жилая застройка (код 2.3), (м ²)	2500
	обслуживание жилой застройки (код 2.7), (м ²)	2000

Продолжение. Начало на 1 стр.

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (Ж2)	Значение параметров
	ведение огородничества (код 13.1), (м²)	600
	прочие виды (коды), (м²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	4
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	16
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	60
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии (в условиях сложившейся застройки допускается размещение объектов по красной линии):	
5.1	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,2
9.	Коэффициент плотности застройки	0,4

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 33. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки»

1. Для территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки» (О2), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 5.

Таблица 5

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки» (О2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	-	-
Коммунальное обслуживание	3.1	Блокированная жилая застройка	2.3	-	-
Социальное обслуживание	3.2	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	-	-
Бытовое обслуживание	3.3	Хранение автотранспорта	2.7.1	-	-
Здравоохранение	3.4	Предпринимательство	4.0	-	-
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Деловое управление	4.1	-	-
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	-	-
Образование и просвещение	3.5	Банковская и страховая деятельность	4.5	-	-
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Общественное питание	4.6	-	-
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Гостиничное обслуживание	4.7	-	-
Культурное развитие	3.6	Развлечения	4.8	-	-
Ветеринарное обслуживание	3.10	Служебные гаражи	4.9	-	-
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	-	-
Спорт	5.1	-	-	-	-
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-
Объекты дорожного сервиса	4.9.1	-	-	-	-

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Религиозное использование	3.7	-	-	-	-
Рынки	4.3	-	-	-	-
Магазины	4.4	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки» (О2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и/или минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона специализированной общественной застройки» (О2)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	коммунальное обслуживание (код 3.1), (м2)	Не подлежит установлению
	спорт (код 5.1), (м2)	не подлежит установлению
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), (м2)	не подлежит установлению
	прочие виды (коды), (м2)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	не подлежит установлению
	прочие виды (коды), (м2)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	12
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	37
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	80
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,8
9.	Коэффициент плотности застройки	2,4

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Строительство (реконструкция) объектов допускается вдоль красной линии без соблюдения отступов при условии сложившейся существующей застройки.

Статья 34 Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона»

1. Для территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (О1), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 7.

Таблица 7

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (О1)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Религиозное использование	3.7	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	-	-
Общественное управление	3.8	Блокированная жилая застройка	2.3	-	-
Предпринимательство	4.0	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	-	-
Деловое управление	4.1	Хранение автотранспорта	2.7.1	-	-
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	-	-
Рынки	4.3	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Магазины	4.4	Социальное обслуживание	3.2	-	-
Банковская и страховая деятельность	4.5	Бытовое обслуживание	3.3	-	-
Общественное питание	4.6	Здравоохранение	3.4	-	-
Гостиничное обслуживание	4.7	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	-	-
Развлечения	4.8	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	-	-

Продолжение. Начало на 1 стр.

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Служебные гаражи	4.9	Образование и просвещение	3.5	-	-
Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	-	-
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	-	-
Спорт	5.1	Культурное развитие	3.6	-	-
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	Обеспечение научной деятельности	3.9	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Ветеринарное обслуживание	3.10	-	-
-	-	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (О1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 8.

Таблица 8

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона делового, общественного и коммерческого назначения» (О1)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	
	коммунальное обслуживание (код 3.1), (м ²)	не подлежит установлению
	спорт (код 5.1), (м ²)	не подлежит установлению
	земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), (м ²)	не подлежит установлению
	прочие виды (коды), (м ²)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, в том числе по видам разрешенного использования:	не подлежит установлению
	прочие виды (коды), (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3 м
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	6
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	37
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	80
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	1,0
9.	Коэффициент плотности застройки	3,0

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Строительство (реконструкция) объектов допускается вдоль красной линии без соблюдения отступов при условии сложившейся существующей застройки.

Статья 35. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры»

1. Для территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (И), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 9.

Таблица 9

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (И)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Коммунальное обслуживание	3.1	Склады	6.9	-	-
Энергетика	6.7	Служебные гаражи	4.9	-	-
Связь	6.8	-	-	-	-
Трубопроводный транспорт	7.5	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (И) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 10.

Таблица 10

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры» (И)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	не подлежит установлению
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	3
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	20
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	60
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,4
9.	Коэффициент плотности застройки	0,4

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 36. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры»

Для территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (Т) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 11.

Таблица 11

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (Т)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Хранение автотранспорта	2.7.1	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Служебные гаражи	4.9	Магазины	4.4	-	-
Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Общественное питание	4.6	-	-
Транспорт	7.0	Гостиничное обслуживание	4.7	-	-
Железнодорожный транспорт	7.1	Энергетика	6.7	-	-
Автомобильный транспорт	7.2	Связь	6.8	-	-
Водный транспорт	7.3	Склады	6.9	-	-
Воздушный транспорт	7.4	-	-	-	-
Трубопроводный транспорт	7.5	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (Т) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 12.

Таблица 12

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (Т)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	5000
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	10
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	40
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	80
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	

Продолжение. Начало на 1 стр.

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона транспортной инфраструктуры» (Т)	Значение параметров
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	50
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	80
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 37. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Производственная зона»

1. Для территориальной зоны «Производственная зона» (П), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 13.

Таблица 13

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Производственная зона» (П)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Хранение автотранспорта	2.7.1	Бытовое обслуживание	3.3	-	-
Производственная деятельность	6.0	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	-	-
Недропользование	6.1	Рынки	4.3	-	-
Тяжелая промышленность	6.2	Магазины	4.4	-	-
Легкая промышленность	6.3	Общественное питание	4.6	-	-
Фармацевтическая промышленность	6.3.1	Гостиничное обслуживание	4.7	-	-
Пищевая промышленность	6.4	Служебные гаражи	4.9	-	-
Нефтехимическая промышленность	6.5	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	-	-
Строительная промышленность	6.6	-	-	-	-
Энергетика	6.7	-	-	-	-
Связь	6.8	-	-	-	-
Склады	6.9	-	-	-	-
Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	-	-	-	-
Заготовка древесины	10.1	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Производственная зона» (П) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 14.

Таблица 14

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственная зона» (П)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	500
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	10000
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	70
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственная зона» (П)	Значение параметров
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,8
9.	Коэффициент плотности застройки	2,4

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 38. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Коммунально-складская зона»

1. Для территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (К), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 15.

Таблица 15

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (К)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Коммунальное обслуживание	3.1	Деловое управление	-		
Бытовое обслуживание	3.3	Магазины	-		
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Банковская и страховая деятельность	-		
Склады	6.9	Общественное питание	-		
Трубопроводный транспорт	7.5	Служебные гаражи	-		
-	-	Объекты дорожного сервиса	-		
-	-	Связь	-		
-	-	Железнодорожный транспорт	-		
-	-	-	-		

2. Для территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (К) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 16.

Таблица 16

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Коммунально-складская зона» (К)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	500
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	не подлежит установлению
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	не подлежит установлению
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	3
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	не подлежит установлению
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и

Окончание на 31 стр.

Продолжение. Начало на 1 стр. автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 39. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона уличной и дорожной сети» (УДС)

1. Для территориальной зоны «Зона уличной и дорожной сети» (УДС) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 17.

Таблица 17

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона уличной и дорожной сети» (УДС)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Автомобильный транспорт	7.2	-	-	Коммунальное обслуживание	3.1
Трубопроводный транспорт	7.5	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона уличной и дорожной сети» (УДС) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 18.

Таблица 18

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Улично-дорожной сети» (УДС)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	100
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	50000
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	не подлежит установлению
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	3
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	30
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	не подлежит установлению
5.2.	в остальных случаях, (м)	не подлежит установлению
6.	Максимальная высота ограждения (м)	не подлежит установлению
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	30
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 40. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования»

1. Для территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (Р1) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 19.

Таблица 19

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (Р1)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Отдых (рекреация)	5.0	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Спорт	5.1	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.0	-	-

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Природно-познавательный туризм	5.2	Историко-культурная деятельность	9.3	-	-
Туристическое обслуживание	5.2.1	-	-	-	-
Охота и рыбалка	5.3	-	-	-	-
Охрана природных территорий	9.1	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (Р1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 20.

Таблица 20

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона озелененных территорий общего пользования» (Р1)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	1000
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	Не подлежит установлению
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	60
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	5
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	50
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	не подлежит установлению
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 41. Сельскохозяйственные регламенты для территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования»

1. Для территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» (Сх1), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 21.

Таблица 21

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» (Сх1)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Сельскохозяйственное использование	1.0	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» (Сх1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 22.

Таблица 22

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» (Сх1)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению

Продолжение. Начало на 1 стр.

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона сельскохозяйственного использования» (Сх1)	Значение параметров
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	0
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	0
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	0
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	3
5.2.	в остальных случаях, (м)	не подлежит установлению
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0
9.	Коэффициент плотности застройки	0

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

4. Для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты Правилами не устанавливаются.

Статья 42. Сельскохозяйственные регламенты для территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2)

1. Для территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 23.

Таблица 23

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Ветеринарное обслуживание	3.10	Коммунальное обслуживание	3.1
Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	Автомобильный транспорт	3.2	Служебные гаражи	4.9
-	-	-	-	Связь	6.8

2. Для территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 24.

Таблица 24

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	5000
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	3
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	3
3.1.	предельное количество этажей	16
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	0
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	0
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	3
5.2.	в остальных случаях, (м)	не подлежит установлению
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий» (Сх2)	Значение параметров
8.	Коэффициент застройки	0
9.	Коэффициент плотности застройки	0

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

4. Для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, согласно части 6 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, градостроительные регламенты Правилами не устанавливаются.

Статья 43. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона кладбищ»

1. Для территориальной зоны «Зона кладбищ» (Сп1), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 25.

Таблица 25

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона кладбищ» (Сп1)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Религиозное использование	3.7	-	-	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	-	-	-	-
Ритуальная деятельность	12.1	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона кладбищ» (Сп1) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 26.

Таблица 26

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона специального назначения, связанная с захоронениями» «Зона кладбищ» (Сп1)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	6
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	не подлежит установлению
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	6
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	не подлежит установлению
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 44. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов»

1. Для территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов» (Сп2) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 27.

Таблица 27

Продолжение. Начало на 1 стр.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов» (Сп2)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Коммунальное обслуживание	3.1	-	-	-	-
Специальная деятельность	12.2	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов» (Сп2) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 28.

Таблица 28

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов» (Сп2)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	6
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	не подлежит установлению
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	6
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	0,6
9.	Коэффициент плотности застройки	1,8

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 45. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона озелененных территорий специального назначения» (Сп3)

1. Для территориальной зоны «Зона озелененных территорий специального назначения» (Сп3), в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 29.

Таблица 29

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона озелененных территорий специального назначения» (Сп3)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Обеспечение обороны и безопасности	8.0	-	-	-	-
Обеспечение вооруженных сил	8.1	-	-	-	-
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	-	-	-	-
Обеспечение деятельности по исполнению наказаний	8.4	-	-	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона озелененных территорий специального назначения» (сп3) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 30.

Таблица 30

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона озелененных территорий специального назначения» (Сп3)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	6
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	не подлежит установлению
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	6
5.2.	в остальных случаях, (м)	3
6.	Максимальная высота ограждения (м)	не подлежит установлению
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	не подлежит установлению
8.	Коэффициент застройки	не подлежит установлению
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Статья 46. Градостроительные регламенты для территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП)

1. Для территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП) в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаются градостроительные регламенты в соответствии с таблицей 31.

Таблица 31

Наименование видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП)

Основные виды разрешенного использования	Код	Условно разрешенные виды использования	Код	Вспомогательные виды разрешенного использования	Код
Спорт	5.1	Коммунальное обслуживание	3.1	-	-
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	Культурное развитие	3.6	-	-
-	-	Рынки	4.3	-	-
-	-	Служебные гаражи	4.9	-	-
-	-	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	-	-

2. Для территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП) Правилами устанавливаются градостроительные регламенты использования территорий в части предельных (максимальных и(или) минимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с таблицей 32.

Таблица 32

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП)	Значение параметров
1.	Предельные размеры земельных участков:	
1.1.	минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков: длина (м)/ ширина (м)	не подлежит установлению
1.2.	минимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
1.3.	максимальная площадь земельного участка, (м ²)	не подлежит установлению
2.	Минимальные отступы от границ земельных участков, (м)	не подлежит установлению
3.	Предельное количество этажей и/или предельная высота зданий, строений, сооружений:	
3.1.	предельное количество этажей	не подлежит установлению
3.2.	предельная высота зданий, строений, сооружений (м)	не подлежит установлению
4.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, (%)	не подлежит установлению

Продолжение. Начало на 1 стр.

№ п/п	Описание параметров территориальной зоны «Зона территории общего пользования» (ТОП)	Значение параметров
	Иные показатели:	
5.	Минимальный отступ объектов от красной линии:	
5.1.	отступ от красной линии со стороны примыкающей к территории общего пользования, (м)	не подлежит установлению
5.2.	в остальных случаях, (м)	не подлежит установлению
6.	Максимальная высота ограждения (м)	2
7.	Минимальный процент прозрачности ограждения (%):	
7.1.	со стороны примыкающей к территории общего пользования	не подлежит установлению
7.2.	в остальных случаях	50
8.	Коэффициент застройки	не подлежит установлению
9.	Коэффициент плотности застройки	не подлежит установлению

3. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящей статье допускает без отдельного указания в градостроительных регламентах размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), объектов мелиорации, антенно-мачтовых сооружений, информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

Глава 7. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ В ЧАСТИ ОГРАНИЧЕНИЙ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В ЗОНЕ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ И ВОДООХРАННЫХ ЗОНАХ

Статья 47. Перечень зон с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности

- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций;
- Придорожная полоса;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения I пояса;
- Зона особо охраняемых природных территорий;
- Зона подтопления;
- Охранная зона объектов культурного наследия;
- Зона особо охраняемых природных территорий.

Статья 47. 1. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- СНиП 2.07.01-89*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узел (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды,

канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Статья 47. 2. Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее – санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Статья 47. 3. Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.05.06-85*, пп. 3.16.3.17 (Магистральные трубопроводы);
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (с изменениями на 15 ноября 2018 года) (Приказ министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 июля 2013 года N 328н).

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения). Рекомендуемые минимальные размеры санитарных разрывов принимаются согласно СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы».

В границах коридоров ЛЭП допускается проведение работ по озеленению и благоустройству территории; сохранение существующих жилых, общественных зданий и приусадебных участков при условии проведения мероприятий по снижению напряженности электрического поля; размещение площадок для временного хранения автотранспорта, прокладка инженерных сетей.

В границах коридоров ЛЭП запрещается:

- новое строительство жилых, общественных и производственных зданий;
- предоставление земель под дачные и садово-огороднические участки;
- размещение новых сооружений и площадок для остановок всех видов общественного транспорта;
- производство работ с огнеопасными, горючими и горюче-смазочными материалами, выполнение ремонта машин и механизмов;
- размещение площадок спортивных, игровых, для отдыха.

Статья 47. 4. Придорожная полоса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Статья 47. 5. Охранные зоны инженерных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.05.06-85*, пп. 3.16.3.17 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок (с изменениями на 15 ноября 2018 года) (Приказ министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24 июля 2013 года N 328н);
- «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160;
- «Правила охраны магистральных трубопроводов», утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 г. N 9.

Статья 47. 6. Водоохранная зона

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- СНиП 2.07.01-89*, п.9.3* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

Водоохранная зона выделяется в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохранной зоне водных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть

Окончание. Начало на 1 стр.

разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда уполномоченных государственных органов с использованием процедур общественных обсуждений, определенных Статьей 2 настоящих Правил.

В границах водоохраных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод для удобрения почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохраных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Статья 47.7. Прибрежная защитная полоса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 года № 1404 «Об утверждении Положения о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах»;
- СНиП 2.07.01-89*, п.9.3* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

В границах прибрежных защитных полос, наряду с выше указанными ограничениями для водоохраных зон, запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

Статья 47.8. Зона санитарной охраны источников водоснабжения I пояса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года №74-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.2.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Территория **первого пояса** ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключая загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения

питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

На территории **первого пояса** зоны санитарной охраны запрещается:

- проведение авиационно-химических работ;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей, тракторов и других машин и механизмов;
- размещение стоянок транспортных средств;
- проведение рубок лесных насаждений.

Статья 47.9. Зона подтопления

В зоне подтопления запрещаются индивидуально-жилищное строительство, а также строительство объектов капитального и не капитального строительства.

Защита от подтопления должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

Статья 47.10. Зона особо охраняемых природных территорий

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 года.

Статья 47.11. Зона охраны объектов культурного наследия

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ГРАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

19 ноября 2019 года

с. Грачевка

№ 49

Об исполнении бюджета Грачевского муниципального района Ставропольского края за 9 месяцев 2019 года

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края, Уставом Грачевского муниципального района Ставропольского края, Совет Грачевского муниципального района Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Отчет об исполнении бюджета Грачевского муниципального района Ставропольского края за 9 месяцев 2019 года, утвержденный распоряжением администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края от 21 октября 2019 года № 90-р, принять к сведению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Председатель Совета
Грачевского муниципального района
Ставропольского края

Ф.В. Колотий

Глава Грачевского
Муниципального района
Ставропольского края

Р.А. Коврыга

Утвержден
распоряжением администрации
Грачевского муниципального района
Ставропольского края
от 21.10.2019 г. № 90-р

ОТЧЕТ

об исполнении бюджета Грачевского муниципального района Ставропольского края за 9 месяцев 2019 года

1. Источники

финансирования дефицита местного бюджета по кодам групп, подгрупп, статей, видов источников финансирования дефицитов бюджетов, классификации операций сектора государственного управления, относящихся к источникам финансирования дефицитов бюджетов, за 9 месяцев 2019 года

(рублей)

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Наименование	Код бюджетной классификации	Утверждено	Исполнено
1	2	3	4
Всего расходов бюджета муниципального района	-	865 314 896,26	610 754 518,67
Всего доходов бюджета муниципального района	-	838 668 619,52	630 794 177,66
Дефицит(-), профицит(+)	-	26 242 125,23	20 039 658,99
Всего источников финансирования дефицита бюджета в том числе:	-	26 242 125,23	-20 039 658,99
Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджета	000 01 05 00 00 00 0000 000	26 242 125,23	-20 039 658,99
1	2	3	4
Увеличение остатков средств бюджета	000 01 05 00 00 00 0000 500	-838 668 619,52	-630 794 177,66
Увеличение прочих остатков средств бюджета	000 01 05 02 00 00 0000 500	-838 668 619,52	-630 794 177,66
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджета	000 01 05 02 01 00 0000 510	-838 668 619,52	-630 794 177,66
Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	000 01 05 02 01 05 0000 510	-838 668 619,52	-630 794 177,66
Уменьшение остатков средств бюджета	000 01 05 00 00 00 0000 600	865 314 896,26	610 754 518,67
Уменьшение прочих остатков средств бюджета	000 01 05 02 00 00 0000 600	865 314 896,26	610 754 518,67
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджета	000 01 05 02 01 00 0000 610	865 314 896,26	610 754 518,67
Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов муниципальных районов	000 01 05 02 01 05 0000 610	865 314 896,26	610 754 518,67

2. Доходы

местного бюджета по кодам классификации доходов бюджетов бюджетной классификации Российской Федерации за 9 месяцев 2019 года

(рублей)

Код бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование доходов	Утверждено решением Совета Грачёвского муниципального района Ставропольского края «О бюджете Грачёвского муниципального района Ставропольского края на 01.10.2019 года с учетом внесенных изменений	Исполнено за 9 месяцев 2019 года	Процент исполнения к принятому плану
	Доходы бюджета - всего	838 668 619,52	630 794 177,66	75,21
	в том числе:			
00010000000000000000	НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	203 174 788,81	148 544 181,96	73,11
00010100000000000000	НАЛОГИ НА ПРИБЫЛЬ, ДОХОДЫ	122 173 000,00	89 248 114,65	73,05
00010102000010000110	Налог на доходы физических лиц	122 173 000,00	89 248 114,65	73,05
00010102010010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, источником которых является налоговый агент, за исключением доходов, в отношении которых исчисление и уплата налога осуществляются в соответствии со статьями 227, 227.1 и 228 Налогового кодекса Российской Федерации	122 173 000,00	86 195 376,53	70,55

00010102020010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных от осуществления деятельности физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей, нотариусов, занимающихся частной практикой, адвокатов, учредивших адвокатские кабинеты, и других лиц, занимающихся частной практикой в соответствии со статьей 227 Налогового кодекса Российской Федерации	0,00	1 616 232,14	0,00
00010102030010000110	Налог на доходы физических лиц с доходов, полученных физическими лицами в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса Российской Федерации	0,00	1 325 325,23	0,00
00010102040010000110	Налог на доходы физических лиц в виде фиксированных авансовых платежей с доходов, полученных физическими лицами, являющимися иностранными гражданами, осуществляющими трудовую деятельность по найму на основании патента в соответствии со статьей 227.1 Налогового кодекса Российской Федерации	0,00	111 180,75	0,00
00010300000000000000	НАЛОГИ НА ТОВАРЫ (РАБОТЫ, УСЛУГИ), РЕАЛИЗУЕМЫЕ НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	2 251 115,54	1 662 758,95	73,86
00010302000010000110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	2 251 115,54	1 662 758,95	73,86
00010302230010000110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	1 028 208,45	752 698,74	73,20
00010302231010000110	Доходы от уплаты акцизов на дизельное топливо, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	1 028 208,45	752 698,74	73,20
00010302240010000110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	5 557,35	5 722,50	102,97

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

00010302241010000110	Доходы от уплаты акцизов на моторные масла для дизельных и (или) карбюраторных (инжекторных) двигателей, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	5 557,35	5 722,50	102,97					
00010302250010000110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	1 377 290,73	1 031 641,68	74,90					
00010302251010000110	Доходы от уплаты акцизов на автомобильный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	1 377 290,73	1 031 641,68	74,90					
00010302260010000110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты	-159 940,99	-127 303,97	79,59					
00010302261010000110	Доходы от уплаты акцизов на прямогонный бензин, подлежащие распределению между бюджетами субъектов Российской Федерации и местными бюджетами с учетом установленных дифференцированных нормативов отчислений в местные бюджеты (по нормативам, установленным Федеральным законом о федеральном бюджете в целях формирования дорожных фондов субъектов Российской Федерации)	-159 940,99	-127 303,97	79,59					
00010500000000000000	НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	11 989 800,00	10 837 888,70	90,39					
00010502000020000110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	5 900 000,00	4 286 545,00	72,65					
00010502010020000110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности	5 900 000,00	4 286 190,26	72,65					
00010502020020000110	Единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности (за налоговые периоды, истекшие до 1 января 2011 года)	0,00	354,74	0,00					
00010503000010000110	Единый сельскохозяйственный налог	6 010 800,00	6 477 407,37	107,76					
00010503010010000110	Единый сельскохозяйственный налог	6 010 800,00	6 477 407,37	107,76					
00010504000020000110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения	79 000,00	73 936,33	93,59					
00010504020020000110	Налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения, зачисляемый в бюджеты муниципальных районов	79 000,00	73 936,33	93,59					
00010800000000000000	ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	3 222 000,00	2 766 793,39	85,87					
00010803000010000110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями	3 222 000,00	2 766 793,39	85,87					
00010803010010000110	Государственная пошлина по делам, рассматриваемым в судах общей юрисдикции, мировыми судьями (за исключением Верховного Суда Российской Федерации)	3 222 000,00	2 766 793,39	85,87					
00011100000000000000	ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	49 461 000,00	33 171 117,40	67,07					
00011105000000000120	Доходы, получаемые в виде арендной либо иной платы за передачу в возмездное пользование государственного и муниципального имущества (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)	49 461 000,00	33 162 079,36	67,05					
00011105010000000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	49 000 000,00	32 494 593,11	66,32					
00011105013050000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков	49 000 000,00	32 494 593,11	66,32					
00011105030000000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений)	461 000,00	667 486,25	144,79					
00011105035050000120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)	461 000,00	667 486,25	144,79					
00011107000000000120	Платежи от государственных и муниципальных унитарных предприятий	0,00	9 038,04	0,00					

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

00011107010000000120	Доходы от перечисления части прибыли государственных и муниципальных унитарных предприятий, остающейся после уплаты налогов и обязательных платежей	0,00	9 038,04	0,00	00011603030010000140	Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области налогов и сборов, предусмотренные Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	0,00	450,00	0,00
00011107015050000120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами	0,00	9 038,04	0,00	00011606000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт	0,00	74 600,00	0,00
00011200000000000000	ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	67 590,00	47 672,39	70,53	00011608000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушения в области государственного регулирования производства и оборота этилового спирта, алкогольной, спиртосодержащей и табачной продукции	300 000,00	135 000,00	45,00
00011201000010000120	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	67 590,00	47 672,39	70,53	00011608010010000140	Денежные взыскания (штрафы) за административные правонарушения в области государственного регулирования производства и оборота этилового спирта, алкогольной, спиртосодержащей продукции	300 000,00	135 000,00	45,00
00011201010010000120	Плата за выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух стационарными объектами	0,00	14 026,14	0,00	00011618000000000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства Российской Федерации	0,00	10 000,00	0,00
00011201030010000120	Плата за сбросы загрязняющих веществ в водные объекты	0,00	26 650,19	0,00	00011618050050000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение бюджетного законодательства (в части бюджетов муниципальных районов)	0,00	10 000,00	0,00
00011201040010000120	Плата за размещение отходов производства и потребления	67 590,00	6 996,06	10,35	00011621000000000140	Денежные взыскания (штрафы) и иные суммы, взыскиваемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу	0,00	10 223,69	0,00
00011201041010000120	Плата за размещение отходов производства	67 590,00	6 996,78	10,35	00011621050050000140	Денежные взыскания (штрафы) и иные суммы, взыскиваемые с лиц, виновных в совершении преступлений, и в возмещение ущерба имуществу, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов	0,00	10 223,69	0,00
00011201042010000120	Плата за размещение твердых коммунальных отходов	0,00	-0,72	0,00	00011625000000000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о недрах, об особо охраняемых природных территориях, об охране и использовании животного мира, об экологической экспертизе, в области охраны окружающей среды, о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, земельного законодательства, лесного законодательства, водного законодательства	45 000,00	0,00	0,00
00011300000000000000	ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	11 419 463,27	8 442 790,56	73,93	00011625060010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение земельного законодательства	45 000,00	0,00	0,00
00011301000000000130	Доходы от оказания платных услуг (работ)	8 261 830,00	5 483 144,62	66,37	00011628000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия человека и законодательства в сфере защиты прав потребителей	0,00	6 973,35	0,00
00011301990000000130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ)	8 261 830,00	5 483 144,62	66,37	00011630000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за правонарушения в области дорожного движения	908 450,00	189 897,31	20,90
00011301995050000130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов	8 261 830,00	5 483 144,62	66,37					
00011302000000000130	Доходы от компенсации затрат государства	3 157 633,27	2 959 645,94	93,73					
00011302990000000130	Прочие доходы от компенсации затрат государства	3 157 633,27	2 959 645,94	93,73					
00011302995050000130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов	3 157 633,27	2 959 645,94	93,73					
00011400000000000000	ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	0,00	668 140,33	0,00					
00011406000000000430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности	0,00	668 140,33	0,00					
00011406010000000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена	0,00	668 140,33	0,00					
00011406013050000430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах сельских поселений и межселенных территорий муниципальных районов	0,00	668 140,33	0,00					
00011600000000000000	ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	2 590 820,00	1 696 159,41	65,47					
00011603000000000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах	300 000,00	56 302,60	18,77					
00011603010010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о налогах и сборах, предусмотренные статьями 116, 119.1, 119.2, пунктами 1 и 2 статьи 120, статьями 125, 126, 126.1, 128, 129, 129.1, 129.4, 132, 133, 134, 135, 135.1, 135.2 Налогового кодекса Российской Федерации	300 000,00	55 852,60	18,62					

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

00011630010010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение правил перевозки крупногабаритных и тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам общего пользования	0,00	1 005,31	0,00	00020225097050000150	Субсидии бюджетам муниципальных районов на создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом	2 103 412,44	2 103 412,44	100,00
00011630014010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение правил перевозки крупногабаритных и тяжеловесных грузов по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципальных районов	0,00	1 005,31	0,00	00020225519000000150	Субсидия бюджетам на поддержку отрасли культуры	67 380,69	67 380,69	100,00
00011630030010000140	Прочие денежные взыскания (штрафы) за правонарушения в области дорожного движения	908 450,00	188 892,00	20,79	00020225519050000150	Субсидия бюджетам муниципальных районов на поддержку отрасли культуры	67 380,69	67 380,69	100,00
00011633000000000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	0,00	57 285,86	0,00	00020229999000000150	Прочие субсидии	78 946 876,62	63 911 420,62	80,95
00011633050050000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд муниципальных районов	0,00	57 285,86	0,00	00020229999050000150	Прочие субсидии бюджетам муниципальных районов	78 946 876,62	63 911 420,62	80,95
00011643000010000140	Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства Российской Федерации об административных правонарушениях, предусмотренные статьей 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях	387 370,00	270 482,98	69,83	00020230000000000150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	409 594 437,53	312 956 179,54	76,41
00011690000000000140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба	650 000,00	885 393,62	136,21	00020230024000000150	Субвенции местным бюджетам на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	257 816 579,44	196 109 108,04	76,07
00011690050050000140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов	650 000,00	885 393,62	136,21	00020230024050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	257 816 579,44	196 109 108,04	76,07
00011700000000000000	ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	0,00	2 746,18	0,00	00020230029000000150	Субвенции бюджетам на компенсацию части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, посещающими образовательные организации, реализующие образовательные программы дошкольного образования	4 787 750,00	2 465 578,00	51,50
00011701000000000180	Невыясненные поступления	0,00	2 746,18	0,00	00020230029050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на компенсацию части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, посещающими образовательные организации, реализующие образовательные программы дошкольного образования	4 787 750,00	2 465 578,00	51,50
00011701050050000180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов	0,00	2 746,18	0,00	00020235084000000150	Субвенции бюджетам муниципальных образований на осуществление ежемесячной денежной выплаты, назначаемой в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	22 515 710,00	19 400 000,00	86,16
00020000000000000000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	635 493 830,71	482 249 995,70	75,89	00020235084050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление ежемесячной денежной выплаты, назначаемой в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	22 515 710,00	19 400 000,00	86,16
00020200000000000000	БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ ОТ ДРУГИХ БЮДЖЕТОВ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	634 021 336,62	482 969 344,08	76,18	00020235120000000150	Субвенции бюджетам на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	18 480,00	18 480,00	100,00
00020210000000000150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	136 568 000,00	102 426 003,00	75,00	00020235120050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	18 480,00	18 480,00	100,00
00020215001000000150	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	136 568 000,00	102 426 003,00	75,00					
00020215001050000150	Дотации бюджетам муниципальных районов на выравнивание бюджетной обеспеченности	136 568 000,00	102 426 003,00	75,00					
00020220000000000150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	81 117 669,75	66 082 213,75	81,46					
00020225097000000150	Субсидии бюджетам на создание в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности, условий для занятий физической культурой и спортом	2 103 412,44	2 103 412,44	100,00					

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

00020235220000000150	Субвенции бюджетам на осуществление переданного полномочия Российской Федерации по осуществлению ежегодной денежной выплаты лицам, награжденным нагрудным знаком «Почетный донор России»	2 033 401,46	2 033 401,46	100,00	00020235543050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на содействие достижению целевых показателей региональных программ развития агропромышленного комплекса	95 819,16	73 287,23	76,48
00020235220050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на осуществление переданного полномочия Российской Федерации по осуществлению ежегодной денежной выплаты лицам, награжденным нагрудным знаком «Почетный донор России»	2 033 401,46	2 033 401,46	100,00	00020239998000000150	Единая субвенция местным бюджетам	67 100 270,00	48 899 439,76	72,88
00020235250000000150	Субвенции бюджетам на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан	26 682 900,00	22 200 000,00	83,20	00020239998050000150	Единая субвенция бюджетам муниципальных районов	67 100 270,00	48 899 439,76	72,88
00020235250050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан	26 682 900,00	22 200 000,00	83,20	00020240000000000150	Иные межбюджетные трансферты	6 741 229,34	1 504 947,79	22,32
00020235280000000150	Субвенции бюджетам на выплату инвалидам компенсаций страховых премий по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств	4 803,42	4 803,42	100,00	00020240014000000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных образований на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	490 030,00	490 030,00	100,00
00020235280050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на выплату инвалидам компенсаций страховых премий по договорам обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств	4 803,42	4 803,42	100,00	00020240014050000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	490 030,00	490 030,00	100,00
00020235380000000150	Субвенции бюджетам на выплату государственных пособий лицам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, и лицам, уволенным в связи с ликвидацией организаций (прекращением деятельности, полномочий физическими лицами)	28 517 500,00	21 733 883,00	76,21	00020245454000000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных библиотек	5 000 000,00	0,00	0,00
00020235380050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на выплату государственных пособий лицам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, и лицам, уволенным в связи с ликвидацией организаций (прекращением деятельности, полномочий физическими лицами)	28 517 500,00	21 733 883,00	76,21	00020245454050000150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов на создание модельных муниципальных библиотек	5 000 000,00	0,00	0,00
00020235462000000150	Субвенции бюджетам муниципальных образований на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	21 224,05	18 198,63	85,75	00020249999000000150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов	1 251 199,34	1 014 917,79	81,12
00020235462050000150	Субвенции бюджетам муниципальных районов на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	21 224,05	18 198,63	85,75	00020249999050000150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам муниципальных районов	1 251 199,34	1 014 917,79	81,12
00020235543000000150	Субвенции бюджетам муниципальных образований на содействие достижению целевых показателей региональных программ развития агропромышленного комплекса	95 819,16	73 287,23	76,48	00020700000000000000	ПРОЧИЕ БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	4 431 409,00	2 634 892,85	59,46
					00020705000050000150	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты муниципальных районов	4 431 409,00	2 634 892,85	59,46
					00020705020050000150	Поступления от денежных пожертвований, предоставляемых физическими лицами получателям средств бюджетов муниципальных районов	4 431 409,00	2 634 892,85	59,46
					00021900000000000000	ВОЗВРАТ ОСТАТКОВ СУБСИДИЙ, СУБВЕНЦИЙ И ИНЫХ МЕЖБЮДЖЕТНЫХ ТРАНСФЕРТОВ, ИМЕЮЩИХ ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ, ПРОШЛЫХ ЛЕТ	-2 958 914,91	-3 354 241,23	113,36
					00021900000050000150	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов	-2 958 914,91	-3 354 241,23	113,36
					00021935120050000150	Возврат остатков субвенций на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации из бюджетов муниципальных районов	-158 980,00	-158 980,00	100,00
					00021935250050000150	Возврат остатков субвенций на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан из бюджетов муниципальных районов	-1 117 879,81	-1 481 437,09	132,52

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

00021935380050000150	Возврат остатков субвенций на выплату государственных пособий лицам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, и лицам, уволенным в связи с ликвидацией организаций (прекращением деятельности физическими лицами), в соответствии с Федеральным законом от 19 мая 1995 года N 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей» из бюджетов муниципальных районов	-2 028,00	-2 028,36	100,02
00021960010050000150	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов	-1 680 027,10	-1 711 795,78	101,89

3. Расходы

местного бюджета по ведомственной структуре расходов местного бюджета за 9 месяцев 2019 года

(рублей)

Наименование	Гл	Рз	Пр	ЦСР	ВР	Утверждено сводной бюджетной росписью на 01.10.2019 г.	Исполнено за 9 месяцев 2019 г.	Процент исполнения к уточненному плану
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Совет Грачевского муниципального района Ставропольского края	500					2 135 905,00	1 328 062,94	62,18
ОБЩЕ-ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	500	01				2 135 905,00	1 328 062,94	62,18
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	500	01	03			2 101 901,21	1 324 059,15	62,99
Обеспечение деятельности Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края	500	01	03	50 0 00 00000		2 101 901,21	1 324 059,15	62,99
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края	500	01	03	50 2 00 00000		2 101 901,21	1 324 059,15	62,99
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	500	01	03	50 2 00 10010		609 066,21	350 040,66	57,47
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	500	01	03	50 2 00 10010	100	33 240,06	33 240,06	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	500	01	03	50 2 00 10010	200	570 726,15	314 664,81	55,13

Иные бюджетные ассигнования	500	01	03	50 2 00 10010	800	5 100,00	2 135,79	41,88
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	500	01	03	50 2 00 10020		1 492 835,00	974 018,49	65,25
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	500	01	03	50 2 00 10020	100	1 492 835,00	974 018,49	65,25
Другие общегосударственные вопросы	500	01	13			34 003,79	4 003,79	11,77
Обеспечение деятельности деятельности Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края	500	01	13	50 0 00 00000		34 003,79	4 003,79	11,77
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности Совета Грачевского муниципального района Ставропольского края	500	01	13	50 2 00 00000		34 003,79	4 003,79	11,77
Расходы на социально-культурные мероприятия	500	01	13	50 2 00 20740		34 003,79	4 003,79	11,77
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	500	01	13	50 2 00 20740	200	34 003,79	4 003,79	11,77
Администрация Грачевского муниципального района Ставропольского края	501					90 194 009,29	49 957 706,83	55,39
ОБЩЕ-ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	501	01				64 577 638,50	33 129 177,23	51,30
Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования	501	01	02			1 177 644,00	814 219,04	69,14
Обеспечение деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	02	51 0 00 00000		1 177 644,00	814 219,04	69,14
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	02	51 2 00 00000		1 177 644,00	814 219,04	69,14
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	501	01	02	51 2 00 10010		41 550,00	0,00	0,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	02	51 2 00 10010	100	41 550,00	0,00	0,00	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	04	51 2 00 10020	100	17 521 478,05	12 294 555,63	70,17
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	501	01	02	51 2 00 10020		1 136 094,00	814 219,04	71,67	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	04	51 2 00 10020	100	17 521 478,05	12 294 555,63	70,17
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	02	51 2 00 10020	100	1 136 094,00	814 219,04	71,67	Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству в области здравоохранения	501	01	04	51 2 00 76100		290 150,00	181 483,28	62,55
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	501	01	04			24 484 555,26	16 459 154,58	67,22	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	04	51 2 00 76100	100	250 410,00	156 143,98	62,36
Обеспечение деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	04	51 0 00 00000		24 484 555,26	16 459 154,58	67,22	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	04	51 2 00 76100	200	39 740,00	25 339,30	63,76
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	04	51 2 00 00000		24 484 555,26	16 459 154,58	67,22	Создание и организация деятельности комиссий по делам несовершеннолетних и защите их прав	501	01	04	51 2 00 76360		22 810,00	22 148,12	97,10
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	501	01	04	51 2 00 10010		6 093 987,21	3 543 878,37	58,15	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	04	51 2 00 76360	200	22 810,00	22 148,12	97,10
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	04	51 2 00 10010	100	754 016,50	614 135,10	81,45	Формирование, содержание и использование Архивного фонда Ставропольского края	501	01	04	51 2 00 76630		556 130,00	417 089,18	75,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	04	51 2 00 10010	200	4 906 640,71	2 799 414,27	57,05	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	04	51 2 00 76630	100	439 976,00	318 897,60	72,48
Иные бюджетные ассигнования	501	01	04	51 2 00 10010	800	433 330,00	130 329,00	30,08	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	04	51 2 00 76630	200	116 154,00	98 191,58	84,54
									Судебная система	501	01	05			18 480,00	0,00	0,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Основное мероприятие «Проведение конкурса «Лучшая народная дружина»	501	01	13	12 1 04 00000		10 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Проведение конкурса «Лучший народный дружинник»	501	01	13	12 1 12 00000		30 000,00	0,00	0,00
Проведение конкурса «Лучшая народная дружина»	501	01	13	12 1 04 20590		10 000,00	0,00	0,00	Проведение конкурса «Лучший народный дружинник»	501	01	13	12 1 12 20640		30 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 1 04 20590	200	10 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 1 12 20640	200	30 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Изготовление и размещение в местах массового пребывания граждан информационных материалов о действиях в случае возникновения угроз террористического характера, а также соответствующей печатной продукции по профилактике правонарушений, наркомании, алкоголизма, рецидивной преступности»	501	01	13	12 1 06 00000		4 200,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Грачёвского района Ставропольского края»	501	01	13	12 2 00 00000		100 947,37	0,00	0,00
Изготовление информационных материалов о действиях в случае возникновения угроз террористического характера, а также соответствующей печатной продукции по профилактике правонарушений, наркомании, алкоголизма, рецидивной преступности	501	01	13	12 1 06 20530		4 200,00	0,00	0,00	Основное мероприятие районных семинаров - совещаний по вопросам реализации полномочий органов местного самоуправления в части участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма на территории муниципального района»	501	01	13	12 2 02 00000		5 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 1 06 20530	200	4 200,00	0,00	0,00	Проведение районных семинаров - совещаний по вопросам реализации полномочий органов местного самоуправления в части участия в профилактике терроризма и экстремизма	501	01	13	12 2 02 20550		5 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Мотивация граждан к участию в охране правопорядка через организацию и проведение рекламных кампаний, мероприятий с гражданами по профилактике правонарушений, в т. ч. награждение»	501	01	13	12 1 11 00000		40 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 2 02 20550	200	5 000,00	0,00	0,00
Мотивация граждан к участию в охране правопорядка через организацию и проведение рекламных кампаний, мероприятий с гражданами по профилактике правонарушений, в т. ч. награждение	501	01	13	12 1 11 20660		40 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Изготовление баннеров, плакатов, листовок и другой печатной продукции анти-террористического характера, и направленной на противодействие экстремизму»	501	01	13	12 2 03 00000		25 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 1 11 20660	200	40 000,00	0,00	0,00	Расходы на изготовление баннеров, плакатов, листовок и другой печатной продукции анти-террористического характера, и направленной на противодействие экстремизму	501	01	13	12 2 03 20590		25 000,00	0,00	0,00
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 2 03 20590	200	25 000,00	0,00	0,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Основное мероприятие «Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма»	501	01	13	12 2 11 00000		70 947,37	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20100	200	20 000,00	0,00	0,00
Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма, за счет средств краевого бюджета	501	01	13	12 2 11 77730		67 400,00	0,00	0,00	Изготовление и экспертиза проектно-сметной документации по капитальному ремонту кровли	501	01	13	51 2 00 20185		300 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	12 2 11 77730	200	67 400,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20185	200	300 000,00	0,00	0,00
Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма, за счет средств местного бюджета	501	01	13	12 2 11 S7730		3 547,37	0,00	0,00	Расходы на мероприятия по защите информации (персональных данных)	501	01	13	51 2 00 20190		1 474 177,67	1 064 212,44	72,19
Обеспечение деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	13	51 0 00 00000		16 837 079,85	9 827 933,16	58,37	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20190	200	1 474 177,67	1 064 212,44	72,19
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	01	13	51 2 00 00000		16 837 079,85	9 827 933,16	58,37	Расходы на текущий ремонт административного здания	501	01	13	51 2 00 20320		35 000,00	0,00	0,00
Обеспечение гарантий муниципальных служащих Ставропольского края в соответствии с законодательством Ставропольского края	501	01	13	51 2 00 10050		99 928,50	96 872,26	96,94	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20320	200	35 000,00	0,00	0,00
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	01	13	51 2 00 10050	100	99 928,50	96 872,26	96,94	Расходы на ремонт муниципальных учреждений и строительный контроль	501	01	13	51 2 00 20322		3 250 000,00	0,00	0,00
Расходы на публикации в средствах массовой информации	501	01	13	51 2 00 20010		368 000,00	84 041,31	22,84	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20322	200	3 250 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20010	200	368 000,00	84 041,31	22,84	Расходы на внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования	501	01	13	51 2 00 20620		250 000,00	0,00	0,00
Расходы на определение рыночной стоимости объекта оценки, годового размера арендной платы	501	01	13	51 2 00 20100		20 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20620	200	250 000,00	0,00	0,00
									Расходы на создание и содержание площадок накопления твердых коммунальных отходов	501	01	13	51 2 00 20670		100 000,00	0,00	0,00
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20670	200	100 000,00	0,00	0,00
									Расходы на приведение в соответствие генеральных планов и правил землепользования и застройки в муниципальных образованиях	501	01	13	51 2 00 20680		2 000 000,00	0,00	0,00
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	01	13	51 2 00 20680	200	2 000 000,00	0,00	0,00
									Расходы на социально-культурные мероприятия	501	01	13	51 2 00 20740		73 500,00	64 100,00	87,21

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	03	09	51 2 00 20322	200	2 465 309,31	2 408 406,31	97,69
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	501	04				7 828 000,00	3 811 221,62	48,69
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	501	04	09			7 482 000,00	3 753 564,62	50,17
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	04	09	05 0 00 00000		7 482 000,00	3 753 564,62	50,17
Подпрограмма «Дорожное хозяйство и обеспечение безопасности дорожного движения»	501	04	09	05 1 00 00000		7 482 000,00	3 753 564,62	50,17
Основное мероприятие «Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	04	09	05 1 01 00000		7 482 000,00	3 753 564,62	50,17
Содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	04	09	05 1 01 20201		7 182 000,00	3 753 564,62	52,26
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	09	05 1 01 20201	200	7 182 000,00	3 753 564,62	52,26
Разработка проектов организации дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	04	09	05 1 01 20202		100 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	09	05 1 01 20202	200	100 000,00	0,00	0,00
Разработка технических паспортов на автомобильные дороги общего пользования местного значения Грачевского муниципального района Ставропольского края	501	04	09	05 1 01 20203		100 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	09	05 1 01 20203	200	100 000,00	0,00	0,00

Информирование граждан о правилах и требованиях в области обеспечения безопасности дорожного движения	501	04	09	05 1 01 20204		100 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	09	05 1 01 20204	200	100 000,00	0,00	0,00
Другие вопросы в области национальной экономики	501	04	12			346 000,00	57 657,00	16,66
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие экономики Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	04	12	06 0 00 00000		346 000,00	57 657,00	16,66
Подпрограмма «Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	501	04	12	06 1 00 00000		286 000,00	57 657,00	20,16
Основное мероприятие «Мероприятия по совершенствованию организации и информации по вопросам поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»	501	04	12	06 1 01 00000		18 000,00	0,00	0,00
Приобретение оргтехники, баннеров, расходных материалов для изготовления информационных материалов по вопросам поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	501	04	12	06 1 01 20040		6 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	12	06 1 01 20040	200	6 000,00	0,00	0,00
Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства в средствах массовой информации	501	04	12	06 1 01 20210		12 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	12	06 1 01 20210	200	12 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Оказание мер муниципальной финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	501	04	12	06 1 02 00000		200 000,00	0,00	0,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Предоставление грантов за счет средств Грачевского муниципального района Ставропольского края субъектам малого и среднего предпринимательства	501	04	12	06 1 02 60020		200 000,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Поддержка талантливой, инициативной молодежи и ее патриотическое воспитание»	501	07	07	03 1 00 00000		441 490,00	343 537,98	77,81
Иные бюджетные ассигнования	501	04	12	06 1 02 60020	800	200 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Проведение мероприятий с талантливой, социально-активной молодежью, направленных на развитие личности молодого человека с активной жизненной позицией с вовлечением в социальную практику»	501	07	07	03 1 01 00000		326 490,00	282 087,59	86,40
Основное мероприятие «Проведение ежегодного районного конкурса «Предприниматель года»	501	04	12	06 1 03 00000		68 000,00	57 657,00	84,79	Повышение степени интеграции молодых граждан в социально-экономические, общественно-политические и социокультурные отношения	501	07	07	03 1 01 20260		326 490,00	282 087,59	86,40
Мероприятия по популяризации предпринимательской деятельности	501	04	12	06 1 03 20060		68 000,00	57 657,00	84,79	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	03 1 01 20260	200	276 490,00	252 087,59	91,17
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	12	06 1 03 20060	200	68 000,00	57 657,00	84,79	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	501	07	07	03 1 01 20260	300	50 000,00	30 000,00	60,00
Подпрограмма «Снижение административных барьеров, оптимизация и повышение качества предоставления государственных и муниципальных услуг в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края, в том числе на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	501	04	12	06 3 00 00000		60 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на гражданское и патриотическое воспитание молодежи»	501	07	07	03 1 02 00000		115 000,00	61 450,39	53,44
Основное мероприятие «Организация предоставления муниципальных услуг в Грачевском районе, перевод услуг в электронный вид»	501	04	12	06 3 02 00000		60 000,00	0,00	0,00	Организация мероприятий в сфере молодежной политики, направленных на гражданское и патриотическое воспитание молодежи	501	07	07	03 1 02 20700		115 000,00	61 450,39	53,44
Расходы на организацию предоставления государственных и муниципальных услуг в Грачевском районе, перевод муниципальных услуг в электронный вид	501	04	12	06 3 02 20390		60 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	03 1 02 20700	200	115 000,00	61 450,39	53,44
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	04	12	06 3 02 20390	200	60 000,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Профилактика асоциальных явлений и экстремизма в молодежной семье»	501	07	07	03 2 00 00000		40 000,00	9 975,53	24,94
ОБРАЗОВАНИЕ	501	07				1 806 163,79	1 110 580,32	61,49	Основное мероприятие «Проведение мероприятий, направленных на профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних»	501	07	07	03 2 01 00000		10 000,00	9 975,53	99,76
Молодежная политика	501	07	07			1 806 163,79	1 110 580,32	61,49	Проведение мероприятий, направленных на профилактику безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних	501	07	07	03 2 01 20270		10 000,00	9 975,53	99,76
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Молодежь Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	07	07	03 0 00 00000		1 653 848,00	1 083 791,61	65,53	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	03 2 01 20270	200	10 000,00	9 975,53	99,76

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Основное мероприятие «Проведение мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни молодежи, эффективная социализация молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации, профилактика экстремизма»	501	07	07	03 2 02 00000		30 000,00	0,00	0,00	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Международные отношения, профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	07	07	12 0 00 00000		152 315,79	26 788,71	17,59
Проведение мероприятий, направленных на формирование здорового образа жизни молодежи, эффективная социализация молодежи, находящейся в трудной жизненной ситуации, профилактика экстремизма	501	07	07	03 2 02 20710		30 000,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Профилактика правонарушений, наркомании, алкоголизма и пропаганда здорового образа жизни на территории Грачевского района Ставропольского края»	501	07	07	12 1 00 00000		88 000,00	13 448,92	15,28
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	03 2 02 20710	200	30 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Проведение мероприятий с молодежью, обеспечивающих профилактику асоциального поведения подростков, формирование здорового образа жизни в молодежной среде»	501	07	07	12 1 01 00000		60 000,00	7 185,05	11,98
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Грачевского муниципального района Ставропольского края «Молодежь Грачевского муниципального района Ставропольского края» и общепрограммные расходы»	501	07	07	03 3 00 00000		1 172 358,00	730 278,10	62,29	Повышение степени интеграции молодых граждан в социально-экономические, общественно-политические и социокультурные отношения	501	07	07	12 1 01 20260		60 000,00	7 185,05	11,98
Основное мероприятие «Обеспечение деятельности центра молодежи «Юность»»	501	07	07	03 3 01 00000		1 172 358,00	730 278,10	62,29	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 1 01 20260	200	60 000,00	7 185,05	11,98
Обеспечение деятельности (оказание услуг) учреждений в области организационно-воспитательной работы с молодежью	501	07	07	03 3 01 11050		1 172 358,00	730 278,10	62,29	Основное мероприятие «Проведение обучающих семинаров, выездных заседаний комиссии по делам несовершеннолетних, рейдовых мероприятий в поселениях района, проведение выездных лекций и бесед в образовательных организациях»	501	07	07	12 1 02 00000		10 000,00	6 263,87	62,64
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	501	07	07	03 3 01 11050	100	1 068 908,00	654 815,50	61,26	Проведение обучающих семинаров, выездных заседаний комиссии по делам несовершеннолетних, рейдовых мероприятий в поселениях района, проведение выездных лекций и бесед в образовательных организациях	501	07	07	12 1 02 20500		10 000,00	6 263,87	62,64
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	03 3 01 11050	200	103 450,00	75 462,60	72,95	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 1 02 20500	200	10 000,00	6 263,87	62,64

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Основное мероприятие «Проведение мероприятий для жителей района по профилактике правонарушений, наркомании, алкоголизма, рецидивной преступности, ресоциализации и адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, в том числе изготовление баннеров, плакатов, листовок и другой печатной продукции, канцелярских товаров»	501	07	07	12 1 03 00000		18 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Проведение районных семинаров - совещаний по вопросам реализации полномочий органов местного самоуправления в части участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий проявления терроризма и экстремизма на территории муниципального района»	501	07	07	12 2 02 00000		10 000,00	0,00	0,00
Проведение мероприятий для жителей района по профилактике правонарушений, наркомании, алкоголизма, рецидивной преступности, изготовление баннеров, плакатов, листовок и другой печатной продукции, канцелярских товаров	501	07	07	12 1 03 20510		18 000,00	0,00	0,00	Проведение районных семинаров - совещаний по вопросам реализации полномочий органов местного самоуправления в части участия в профилактике терроризма и экстремизма	501	07	07	12 2 02 20550		10 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 1 03 20510	200	18 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 2 02 20550	200	10 000,00	0,00	0,00
Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие межнациональных и межконфессиональных отношений на территории Грачёвского района Ставропольского края»	501	07	07	12 2 00 00000		64 315,79	13 339,79	20,74	Основное мероприятие «Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма»	501	07	07	12 2 11 00000		34 315,79	1 715,79	5,00
Основное мероприятие «Проведение мероприятий с молодежью, обеспечивающих профилактику терроризма, экстремизма, развитие казачества и направленных на формирование толерантного поведения в молодежной среде»	501	07	07	12 2 01 00000		20 000,00	11 624,00	58,12	Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма, за счет средств краевого бюджета	501	07	07	12 2 11 77730		32 600,00	0,00	0,00
Проведение мероприятий с молодежью, обеспечивающих профилактику терроризма, экстремизма, развитие казачества	501	07	07	12 2 01 20540		20 000,00	11 624,00	58,12	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 2 11 77730	200	32 600,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 2 01 20540	200	20 000,00	11 624,00	58,12	Проведение информационно-пропагандистских мероприятий, направленных на профилактику идеологии терроризма, за счет средств местного бюджета	501	07	07	12 2 11 S7730		1 715,79	1 715,79	100,00
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	07	07	12 2 11 S7730	200	1 715,79	1 715,79	100,00
									ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	501	11				8 054 320,00	6 141 858,00	76,26
									Физическая культура	501	11	01			8 054 320,00	6 141 858,00	76,26
									Муниципальная программа Грачёвского муниципального района Ставропольского края «Развитие физической культуры и спорта в Грачёвском муниципальном районе Ставропольского края»	501	11	01	04 0 00 00000		8 044 320,00	6 141 858,00	76,35

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Подпрограмма «Развитие физической культуры и массового спорта»	501	11	01	04 1 00 00000		510 000,00	383 538,00	75,20	Обеспечение деятельности (оказание услуг) центров спортивной подготовки (сборных команд)	501	11	01	04 2 01 11090		7 534 320,00	5 758 320,00	76,43
Основное мероприятие «Организация и проведение районных физкультурных мероприятий и массовых спортивных мероприятий, обеспечение участия команд района в зональных и региональных спортивных мероприятиях»	501	11	01	04 1 01 00000		472 800,00	346 338,00	73,25	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	501	11	01	04 2 01 11090	600	7 534 320,00	5 758 320,00	76,43
Мероприятия направленные на увеличение доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом в общей численности населения	501	11	01	04 1 01 20280		472 800,00	346 338,00	73,25	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Международные отношения, профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края»	501	11	01	12 0 00 00000		10 000,00	0,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	501	11	01	04 1 01 20280	600	472 800,00	346 338,00	73,25	Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие международных и межконфессиональных отношений на территории Грачевского района Ставропольского края»	501	11	01	12 2 00 00000		10 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Организация работы по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» ГТО»	501	11	01	04 1 04 00000		37 200,00	37 200,00	100,00	Основное мероприятие «Проведение спортивных соревнований по традиционным казачьим видам спорта в части реализации полномочий по осуществлению мер, направленных на укрепление международного и межконфессионального согласия»	501	11	01	12 2 05 00000		10 000,00	0,00	0,00
Организация работы по поэтапному внедрению Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» ГТО	501	11	01	04 1 04 20640		37 200,00	37 200,00	100,00	Проведение спортивных соревнований по традиционным казачьим видам спорта	501	11	01	12 2 05 20570		10 000,00	0,00	0,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	501	11	01	04 1 04 20640	600	37 200,00	37 200,00	100,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	501	11	01	12 2 05 20570	200	10 000,00	0,00	0,00
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие физической культуры и спорта в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края» и общепрограммные расходы»	501	11	01	04 2 00 00000		7 534 320,00	5 758 320,00	76,43	Отдел имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	502					6 038 353,00	2 942 401,61	48,73
Основное мероприятие «Обеспечение деятельности муниципального бюджетного учреждения «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Лидер» Грачевского муниципального района»	501	11	01	04 2 01 00000		7 534 320,00	5 758 320,00	76,43	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	502	01				5 843 353,00	2 912 401,61	49,84
									Другие общегосударственные вопросы	502	01	13			5 843 353,00	2 912 401,61	49,84
									Обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	502	01	13	52 0 00 00000		5 843 353,00	2 912 401,61	49,84

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	502	01	13	52 1 00 00000		5 843 353,00	2 912 401,61	49,84	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	502	04	12	52 1 00 00000		195 000,00	30 000,00	15,38
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	502	01	13	52 1 00 10010		939 520,00	480 849,25	51,18	Расходы на определение рыночной стоимости объекта оценки, годового размера арендной платы	502	04	12	52 1 00 20100		65 000,00	5 000,00	7,69
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	502	01	13	52 1 00 10010	100	94 180,00	84 198,62	89,40	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	502	04	12	52 1 00 20100	200	65 000,00	5 000,00	7,69
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	502	01	13	52 1 00 10010	200	826 940,00	385 565,63	46,63	Проведение кадастровых работ на земельных участках, отнесенных к собственности Грачевского муниципального района Ставропольского края и землях государственной собственности на которые не разграничена	502	04	12	52 1 00 20110		130 000,00	25 000,00	19,23
Иные бюджетные ассигнования	502	01	13	52 1 00 10010	800	18 400,00	11 085,00	60,24	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	502	04	12	52 1 00 20110	200	130 000,00	25 000,00	19,23
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	502	01	13	52 1 00 10020		2 593 833,00	1 824 855,86	70,35	Финансовое управление администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504					89 476 241,29	65 144 165,27	72,81
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	502	01	13	52 1 00 10020	100	2 593 833,00	1 824 855,86	70,35	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	504	01				21 351 248,69	14 137 893,58	66,22
Расходы на публикации в средствах массовой информации	502	01	13	52 1 00 20010		810 000,00	606 696,50	74,90	Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	504	01	06			9 141 892,00	6 501 102,35	71,11
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	502	01	13	52 1 00 20010	200	810 000,00	606 696,50	74,90	Обеспечение деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	06	55 0 00 00000		9 141 892,00	6 501 102,35	71,11
Расходы на приобретение и содержание объектов муниципального имущества	502	01	13	52 1 00 20610		1 500 000,00	0,00	0,00	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	06	55 1 00 00000		9 141 892,00	6 501 102,35	71,11
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	502	01	13	52 1 00 20610	200	1 500 000,00	0,00	0,00	Расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	06	55 1 01 00000		9 141 892,00	6 501 102,35	71,11
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	502	04				195 000,00	30 000,00	15,38	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	504	01	06	55 1 01 10010		1 934 901,00	1 414 472,92	73,10
Другие вопросы в области национальной экономики	502	04	12			195 000,00	30 000,00	15,38									
Обеспечение деятельности отдела имущественных и земельных отношений администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	502	04	12	52 0 00 00000		195 000,00	30 000,00	15,38									

Окончание на 70стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	504	01	06	55 1 01 10010	100	274 231,00	236 685,39	86,31											
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	504	01	06	55 1 01 10010	200	1 595 670,00	1 165 043,53	73,01											
Иные бюджетные ассигнования	504	01	06	55 1 01 10010	800	65 000,00	12 744,00	19,61											
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	504	01	06	55 1 01 10020		7 206 991,00	5 086 629,43	70,58											
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	504	01	06	55 1 01 10020	100	7 206 991,00	5 086 629,43	70,58											
Другие общегосударственные вопросы	504	01	13			12 209 356,69	7 636 791,23	62,55											
Обеспечение деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	13	55 0 00 00000		12 209 356,69	7 636 791,23	62,55											
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	13	55 1 00 00000		12 209 356,69	7 636 791,23	62,55											
Обеспечение деятельности (оказание услуг) учебно-методических кабинетов, централизованных бухгалтерий, групп хозяйственного обслуживания, учебных фильмотек, межшкольных учебно-производственных комбинатов, логопедических пунктов	504	01	13	55 1 00 11080		11 191 024,00	7 195 155,23	64,29											
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	504	01	13	55 1 00 11080	100	9 430 018,00	6 459 793,39	68,50											
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	504	01	13	55 1 00 11080	200														
Иные бюджетные ассигнования	504	01	13	55 1 00 11080	800														
Расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	01	13	55 1 01 00000															
Обеспечение гарантий муниципальных служащих Ставропольского края в соответствии с законодательством Ставропольского края	504	01	13	55 1 01 10050															
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	504	01	13	55 1 01 10050	100														
Расходы на мероприятия по защите информации (персональных данных)	504	01	13	55 1 01 20190															
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	504	01	13	55 1 01 20190	200														
Расходы на текущий ремонт административного здания	504	01	13	55 1 01 20320															
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	504	01	13	55 1 01 20320	200														
МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ ОБЩЕГО ХАРАКТЕРА БЮДЖЕТАМ БЮДЖЕТНОЙ СИСТЕМЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	504	14																	
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	504	14	01																
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Управление финансами Грачевского муниципального района Ставропольского края»	504	14	01	07 0 00 00000															

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Подпрограмма «Повышение сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Грачевского муниципального района Ставропольского края»	504	14	01	07 1 00 00000		9 634 000,00	7 324 583,34	76,03	Иные межбюджетные трансферты на реализацию решения Совета Грачевского муниципального района «О статусе административного центра Грачевского муниципального района Ставропольского края»	504	14	03	55 1 01 20720		3 894 992,60	2 237 688,35	57,45
Основное мероприятие «Выравнивание бюджетной обеспеченности поселений»	504	14	01	07 1 01 00000		9 634 000,00	7 324 583,34	76,03	Межбюджетные трансферты	504	14	03	55 1 01 20720	500	3 894 992,60	2 237 688,35	57,45
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений из районного фонда финансовой поддержки	504	14	01	07 1 01 90010		9 634 000,00	7 324 583,34	76,03	Отдел образования администрации Грачевского муниципального района	506					429 681 570,37	303 502 392,80	70,63
Межбюджетные трансферты	504	14	01	07 1 01 90010	500	9 634 000,00	7 324 583,34	76,03	ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	506	01				99 917,00	0,00	0,00
Иные дотации	504	14	02			54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	Другие общегосударственные вопросы	506	01	13			99 917,00	0,00	0,00
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Управление финансами Грачевского муниципального района Ставропольского края»	504	14	02	07 0 00 00000		54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	Обеспечение деятельности отдела образования администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	01	13	57 0 00 00000		99 917,00	0,00	0,00
Подпрограмма «Повышение сбалансированности и устойчивости бюджетной системы Грачевского муниципального района Ставропольского края»	504	14	02	07 1 00 00000		54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности отдела образования администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	01	13	57 1 00 00000		99 917,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Обеспечение сбалансированности бюджетов поселений»	504	14	02	07 1 02 00000		54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	Расходы на оценку качества условий оказания услуг муниципальными учреждениями	506	01	13	57 1 00 20101		99 917,00	0,00	0,00
Дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	504	14	02	07 1 02 90020		54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	01	13	57 1 00 20101	200	99 917,00	0,00	0,00
Межбюджетные трансферты	504	14	02	07 1 02 90020	500	54 596 000,00	41 444 000,00	75,91	ОБРАЗОВАНИЕ	506	07				418 263 073,37	296 798 566,81	70,96
Прочие межбюджетные трансферты общего характера	504	14	03			3 894 992,60	2 237 688,35	57,45	Дошкольное образование	506	07	01			138 376 231,73	94 455 053,83	68,26
Обеспечение деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	14	03	55 0 00 00000		3 894 992,60	2 237 688,35	57,45	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	01	01 0 00 00000		137 748 500,63	93 932 303,23	68,19
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	14	03	55 1 00 00000		3 894 992,60	2 237 688,35	57,45	Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	01	01 1 00 00000		137 748 500,63	93 932 303,23	68,19
Расходы в рамках обеспечения деятельности финансового управления администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	504	14	03	55 1 01 00000		3 894 992,60	2 237 688,35	57,45	Основное мероприятие «Обеспечение предоставления бесплатного дошкольного образования»	506	07	01	01 1 01 00000		136 823 418,26	93 007 220,86	67,98
									Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) детских дошкольных учреждений	506	07	01	01 1 01 11020		62 700 277,71	43 215 276,47	68,92

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	01	01 1 01 11020	100	48 396 567,00	34 504 655,93	71,30	Установка и обслуживание пожарно-сигнализации	506	07	01	01 1 01 20410		420 000,00	315 000,00	75,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 11020	200	13 689 810,71	8 322 753,13	60,80	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20410	200	420 000,00	315 000,00	75,00
Иные бюджетные ассигнования	506	07	01	01 1 01 11020	800	613 900,00	387 867,41	63,18	Расходы на мероприятия по подготовке учреждений к отопительному сезону	506	07	01	01 1 01 20730		850 000,00	769 528,00	90,53
Расходы на проведение обязательных медицинских осмотров (обследований) работников муниципальных образовательных учреждений	506	07	01	01 1 01 20120		611 896,00	610 265,00	99,73	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20730	200	850 000,00	769 528,00	90,53
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20120	200	611 896,00	610 265,00	99,73	Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)	506	07	01	01 1 01 76890		4 860 892,21	3 587 999,90	73,81
Расходы на предоставление питания детям в муниципальных образовательных учреждениях	506	07	01	01 1 01 20150		8 261 830,00	4 606 915,23	55,76	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	01	01 1 01 76890	100	3 634 183,91	2 613 339,29	71,91
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20150	200	8 261 830,00	4 606 915,23	55,76	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	01	01 1 01 76890	300	1 226 708,30	974 660,61	79,45
Расходы на мероприятия по защите информации (персональных данных)	506	07	01	01 1 01 20190		63 000,00	49 500,00	78,57	Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного дошкольного образования в муниципальных дошкольных и общеобразовательных организациях и на финансовое обеспечение получения дошкольного образования в частных дошкольных и частных общеобразовательных организациях	506	07	01	01 1 01 77170		52 003 438,34	35 655 040,93	68,56
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20190	200	63 000,00	49 500,00	78,57	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	01	01 1 01 77170	100	51 581 404,34	35 589 405,80	69,00
Расходы на обеспечение питания учащихся муниципальных образовательных учреждений за счет бюджетных ассигнований местного бюджета	506	07	01	01 1 01 20350		6 752 084,00	3 897 695,33	57,73	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20381	200	300 000,00	300 000,00	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20350	200	6 752 084,00	3 897 695,33	57,73	Расходы на установку и обслуживание программно-аппаратного противопожарного комплекса ПАК «Стрелец-Мониторинг» в образовательных учреждениях Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	01	01 1 01 20381		300 000,00	300 000,00	100,00
Расходы на установку и обслуживание программно-аппаратного противопожарного комплекса ПАК «Стрелец-Мониторинг» в образовательных учреждениях Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	01	01 1 01 20381		300 000,00	300 000,00	100,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 20381	200	300 000,00	300 000,00	100,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 01 77170	200	422 034,00	65 635,13	15,55	Общее образование	506	07	02			248 073 695,32	180 234 042,68	72,65
Основное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальных образовательных учреждениях»	506	07	01	01 1 04 00000		925 082,37	925 082,37	100,00	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	02	01 0 00 00000		245 502 221,80	177 823 729,04	72,43
Проведение работ по замене оконных блоков в муниципальных образовательных организациях	506	07	01	01 1 04 S6690		925 082,37	925 082,37	100,00	Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	02	01 1 00 00000		245 502 221,80	177 823 729,04	72,43
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	01 1 04 S6690	200	925 082,37	925 082,37	100,00	Основное мероприятие «Обеспечение предоставления бесплатного общего и дополнительного образования»	506	07	02	01 1 02 00000		215 496 161,50	150 885 091,29	70,02
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Международные отношения, профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края»	506	07	01	12 0 00 00000		627 731,10	522 750,60	83,28	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) школы-детского сада, начальной, неполной средней и средней школы	506	07	02	01 1 02 11030		64 021 468,78	43 264 173,26	67,58
Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие международных и межконфессиональных отношений на территории Грачевского района Ставропольского края»	506	07	01	12 2 00 00000		627 731,10	522 750,60	83,28	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	02	01 1 02 11030	100	39 143 694,13	28 451 913,37	72,69
Основное мероприятие «Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога», поступившему на пункт централизованной охраны»	506	07	01	12 2 06 00000		327 731,10	222 750,60	67,97	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 11030	200	24 108 855,07	14 450 728,81	59,94
Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога»	506	07	01	12 2 06 20580		327 731,10	222 750,60	67,97	Иные бюджетные ассигнования	506	07	02	01 1 02 11030	800	768 919,58	361 531,08	47,02
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	12 2 06 20580	200	327 731,10	222 750,60	67,97	Расходы на проведение обязательных медицинских осмотров (обследований) работников муниципальных образовательных учреждений	506	07	02	01 1 02 20120		772 291,00	772 291,00	100,0
Основное мероприятие «Замена, ремонт ограждений образовательных организаций»	506	07	01	12 2 07 00000		300 000,00	300 000,00	100,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20120	200	772 291,00	772 291,00	100,0
Расходы на ограждение и благоустройство муниципальных учреждений	506	07	01	12 2 07 20160		300 000,00	300 000,00	100,00	Расходы на предоставление питания детям в муниципальных образовательных учреждениях	506	07	02	01 1 02 20150		4 431 409,00	2 179 568,17	49,18
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	01	12 2 07 20160	200	300 000,00	300 000,00	100,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20190		190 000,00	190 000,00	100,0
									Расходы на мероприятия по защите информации (персональных данных)	506	07	02	01 1 02 20190		190 000,00	190 000,00	100,0

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20190	200	190 000,00	190 000,00	100,0	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	02	01 1 02 76890	300	2 277 854,00	2 028 205,10	89,04	
Расходы на обеспечение питания учащихся муниципальных образовательных учреждений за счет бюджетных ассигнований местного бюджета	506	07	02	01 1 02 20350		4 037 410,97	2 151 676,99	53,29	Обеспечение государственных гарантий реализации прав на получение общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования в муниципальных общеобразовательных организациях, а также обеспечение дополнительного образования детей в муниципальных общеобразовательных организациях и на финансовое обеспечение получения начального общего, основного общего, среднего общего образования в частных общеобразовательных организациях									
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20350	200	3 667 451,00	1 948 696,99	53,13		506	07	02	01 1 02 77160		131 386 591,00	93 090 457,99	70,85	
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	02	01 1 02 20350	300	369 959,97	202 980,00	54,87										
Установка, обслуживание и текущий ремонт пожарной сигнализации	506	07	02	01 1 02 20410		420 000,00	315 000,00	75,00										
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20410	200	420 000,00	315 000,00	75,00										
Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время	506	07	02	01 1 02 20720		200 000,00	196 573,01	98,29										
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20720	200	200 000,00	196 573,01	98,29										
Расходы на мероприятия по подготовке учреждений к отопительному сезону	506	07	02	01 1 02 20730		900 000,00	899 286,00	99,92										
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 20730	200	900 000,00	899 286,00	99,92										
Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)	506	07	02	01 1 02 76890		9 136 990,75	7 826 064,87	85,65		Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	02	01 1 02 77160	100	127 358 996,78	90 096 445,73	70,74
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	02	01 1 02 76890	100	6 859 136,75	5 797 859,77	84,53	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 02 77160	200	4 027 594,22	2 994 012,26	74,34	
									Основное мероприятие «Ремонт кровель в муниципальных общеобразовательных организациях Грачевского муниципального района»	506	07	02	01 1 07 00000		12 111 631,00	10 527 285,32	86,92	
									Изготовление и экспертиза проектно-сметной документации по капитальному ремонту кровли в муниципальных учреждениях	506	07	02	01 1 07 20185		292 000,00	241 367,00	82,66	
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 07 20185	200	292 000,00	241 367,00	82,66	
									Расходы на ремонт муниципальных учреждений и строительный контроль	506	07	02	01 1 07 20322		207 000,00	176 715,12	85,37	
									Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	01 1 07 20322	200	207 000,00	176 715,12	85,37	

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие международных и межконфессиональных отношений на территории Грачевского района Ставропольского края»	506	07	02	12 2 00 00000		2 261 473,52	2 160 313,64	95,53	Основное мероприятие «Обустройство входной группы пандусом и поручнями, замена входной двери с расширением дверного проема в муниципальном казенном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 2» с. Бешпагир Грачевского муниципального района Ставропольского края»	506	07	02	13 2 01 00000		250 000,00	250 000,00	100,0
Основное мероприятие «Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога», поступившему на пункт централизованной охраны»	506	07	02	12 2 06 00000		240 473,52	160 313,64	66,67	Расходы на обустройство входной группы пандусом и поручнями, замена входной двери с расширением дверного проема в муниципальном казенном общеобразовательном учреждении «Средняя общеобразовательная школа № 2» с. Бешпагир Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	02	13 2 01 20250		250 000,00	250 000,00	100,0
Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога»	506	07	02	12 2 06 20580		240 473,52	160 313,64	66,67	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	13 2 01 20250	200	250 000,00	250 000,00	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	12 2 06 20580	200	240 473,52	160 313,64	66,67	Обеспечение деятельности отдела образования администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	02	57 0 00 00000		60 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Замена, ремонт ограждений образовательных организаций»	506	07	02	12 2 07 00000		2 010 000,00	2 000 000,00	99,50	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности отдела образования администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	02	57 1 00 00000		60 000,00	0,00	0,00
Расходы на ограждение и благоустройство муниципальных учреждений	506	07	02	12 2 07 20160		2 010 000,00	2 000 000,00	99,50	Расходы на определение рыночной стоимости объекта оценки, годового размера арендной платы	506	07	02	57 1 00 20100		60 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	12 2 07 20160	200	2 010 000,00	2 000 000,00	99,50	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	57 1 00 20100	200	60 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Установка систем видеонаблюдения в образовательных организациях»	506	07	02	12 2 08 00000		11 000,00	0,00	0,00	Дополнительное образование детей	506	07	03			16 983 816,45	11 503 904,65	67,73
Расходы на установку систем видеонаблюдения	506	07	02	12 2 08 20470		11 000,00	0,00	0,00	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	03	01 0 00 00000		16 941 233,91	11 473 637,87	67,73
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	02	12 2 08 20470	200	11 000,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения района к объектам социальной сферы»	506	07	02	13 2 00 00000		250 000,00	250 000,00	100,0
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	02	13 0 00 00000		250 000,00	250 000,00	100,0									

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31 стр.

Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	03	01 1 00 00000		16 941 233,91	11 473 637,87	67,73												
Основное мероприятие «Обеспечение предоставления бесплатного общего и дополнительного образования»	506	07	03	01 1 02 00000		16 941 233,91	11 473 637,87	67,73												
Обеспечение деятельности (оказание услуг) учреждений по внешкольной работе с детьми	506	07	03	01 1 02 11040		15 811 418,21	10 612 725,90	67,12												
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	03	01 1 02 11040	100	15 144 643,00	10 311 107,67	68,08												
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	03	01 1 02 11040	200	656 815,21	294 481,12	44,83												
Иные бюджетные ассигнования	506	07	03	01 1 02 11040	800	9 960,00	7 137,11	71,66												
Расходы на проведение обязательных медицинских осмотров (обследований) работников муниципальных образовательных учреждений	506	07	03	01 1 02 20120		63 897,00	63 897,00	100,0												
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	03	01 1 02 20120	200	63 897,00	63 897,00	100,0												
Расходы на мероприятия по защите информации (персональных данных)	506	07	03	01 1 02 20190		76 000,00	57 000,00	75,00												
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	03	01 1 02 20190	200	76 000,00	57 000,00	75,00												
Установка, обслуживание и текущий ремонт пожарной сигнализации	506	07	03	01 1 02 20410		28 200,00	21 150,00	75,00												
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	03	01 1 02 20410	200	28 200,00	21 150,00	75,00												
Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образовательных организаций, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)	506	07	03	01 1 02 76890											961 718,70	718 864,97	74,75			
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	03	01 1 02 76890	100										938 379,43	702 280,14	74,84			
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	03	01 1 02 76890	300										23 339,27	16 584,83	71,06			
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Международные отношения, профилактика правонарушений, терроризма, экстремизма на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края»	506	07	03	12 0 00 00000											42 582,54	30 266,78	71,08			
Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие международных и межконфессиональных отношений на территории Грачевского района Ставропольского края»	506	07	03	12 2 00 00000											42 582,54	30 266,78	71,08			
Основное мероприятие «Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога», поступившему на пункт централизованной охраны»	506	07	03	12 2 06 00000											42 582,54	30 266,78	71,08			
Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога»	506	07	03	12 2 06 20580											42 582,54	30 266,78	71,08			
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	03	12 2 06 20580	200										42 582,54	30 266,78	71,08			
Молодежная политика	506	07	07												2 411 361,87	2 296 839,73	95,25			

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	07	01 0 00 00000		2 411 361,87	2 296 839,73	95,25	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	09	01 0 00 00000		12 417 968,00	8 308 725,92	66,91
Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	07	07	01 1 00 00000		2 411 361,87	2 296 839,73	95,25	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия»	506	07	09	01 3 00 00000		12 417 968,00	8 308 725,92	66,91
Основное мероприятие «Обеспечение мероприятий по социальной поддержке детей»	506	07	07	01 1 03 00000		2 411 361,87	2 296 839,73	95,25	Основные мероприятия «Обеспечение функций органа местного самоуправления»	506	07	09	01 3 01 00000		2 924 474,00	2 104 426,59	71,96
Расходы на организацию и обеспечение оздоровления детей, проживающих на территории Грачевского муниципального района Ставропольского края	506	07	07	01 1 03 20170		1 987 361,87	1 983 439,73	99,80	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	506	07	09	01 3 01 10010		530 390,00	439 319,30	82,83
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	07	01 1 03 20170	100	100 781,87	96 859,73	96,11	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	09	01 3 01 10010	100	94 180,18	94 180,18	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	07	01 1 03 20170	200	1 569 780,00	1 569 780,00	100,0	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	09	01 3 01 10010	200	416 209,82	336 541,12	80,86
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	07	01 1 03 20170	300	316 800,00	316 800,00	100,0	Иные бюджетные ассигнования	506	07	09	01 3 01 10010	800	20 000,00	8 598,00	42,99
Награждение призами (в денежном выражении) учащихся - отличников учебы, одаренных учащихся, достигших высоких результатов во внеурочной и творческой деятельности, в том числе из малообеспеченных семей, выпускников, получивших при окончании средних общеобразовательных школ района аттестаты о среднем общем образовании с отличием	506	07	07	01 1 03 20400		424 000,00	313 400,00	73,92	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	506	07	09	01 3 01 10020		2 394 084,00	1 665 107,29	69,55
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	07	07	01 1 03 20400	300	424 000,00	313 400,00	73,92	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	09	01 3 01 10020	100	2 394 084,00	1 665 107,29	69,55
Другие вопросы в области образования	506	07	09			12 417 968,00	8 308 725,92	66,91									

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Основное мероприятие «Обеспечение деятельности (оказание услуг) учебно-методических кабинетов, централизованных бухгалтерий, групп хозяйственного обслуживания, учебных фильмотек, межшкольных учебно-производственных комбинатов, логопедических пунктов»	506	07	09	01 3 02 00000		8 103 074,00	5 340 212,66	65,90	Охрана семьи и детства	506	10	04			10 917 380,00	6 332 476,59	58,00
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) учебно-методических кабинетов, централизованных бухгалтерий, групп хозяйственного обслуживания, учебных фильмотек, межшкольных учебно-производственных комбинатов, логопедических пунктов	506	07	09	01 3 02 11080		8 103 074,00	5 340 212,66	65,90	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	10	04	01 0 00 00000		10 917 380,00	6 332 476,59	58,00
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	09	01 3 02 11080	100	7 682 594,00	5 154 309,40	67,09	Подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	10	04	01 1 00 00000		4 787 750,00	2 230 107,93	46,58
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	09	01 3 02 11080	200	416 220,00	182 546,26	43,86	Основное мероприятие «Обеспечение предоставления бесплатного дошкольного образования»	506	10	04	01 1 01 00000		4 787 750,00	2 230 107,93	46,58
Иные бюджетные ассигнования	506	07	09	01 3 02 11080	800	4 260,00	3 357,00	78,80	Компенсация части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, осваивающими образовательные программы дошкольного образования в образовательных организациях	506	10	04	01 1 01 76140		4 787 750,00	2 230 107,93	46,58
Основное мероприятие «Организация и осуществление деятельности по опеке и попечительству в области образования»	506	07	09	01 3 03 00000		1 390 420,00	864 086,67	62,15	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	10	04	01 1 01 76140	200	70 755,00	32 751,58	46,29
Расходы на организацию и осуществление деятельности по опеке и попечительству в области образования	506	07	09	01 3 03 76200		1 390 420,00	864 086,67	62,15	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	10	04	01 1 01 76140	300	4 716 995,00	2 197 356,35	46,58
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	07	09	01 3 03 76200	100	1 236 890,00	800 127,89	64,69	Подпрограмма «Государственная поддержка детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	10	04	01 2 00 00000		6 129 630,00	4 102 368,66	66,93
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	07	09	01 3 03 76200	200	153 530,00	63 958,78	41,66	Основное мероприятие «Защита прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	506	10	04	01 2 01 00000		6 129 630,00	4 102 368,66	66,93
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	506	10				10 917 380,00	6 332 476,59	58,00	Выплата денежных средств на содержание ребенка опекуну (попечителю)	506	10	04	01 2 01 78110		3 644 040,00	2 355 242,58	64,63
									Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	10	04	01 2 01 78110	300	3 644 040,00	2 355 242,58	64,63

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Выплата на содержание детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в приемных семьях, а также на вознаграждение, причитающееся приемным родителям	506	10	04	01 2 01 78130		2 335 590,00	1 597 126,08	68,38	Мероприятия, направленные на создание условий, обеспечивающих возможность граждан систематически заниматься физической культурой и спортом	506	11	01	04 1 03 20630		234 910,00	234 590,40	99,86
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	10	04	01 2 01 78130	300	2 335 590,00	1 597 126,08	68,38	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	11	01	04 1 03 20630	200	234 910,00	234 590,40	99,86
Выплата единовременного пособия усыновителям	506	10	04	01 2 01 78140		150 000,00	150 000,00	100,0	Отдел культуры администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	507					43 253 962,69	27 144 208,01	62,76
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	506	10	04	01 2 01 78140	300	150 000,00	150 000,00	100,0	ОБЩЕ-ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	507	01				21 728,00	21 728,00	100,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	506	11				401 200,00	371 349,40	92,56	Другие общегосударственные вопросы	507	01	13			21 728,00	21 728,00	100,0
Физическая культура	506	11	01			401 200,00	371 349,40	92,56	Обеспечение деятельности отдела культуры администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	507	01	13	56 0 00 00000		21 728,00	21 728,00	100,0
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие физической культуры и спорта в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	506	11	01	04 0 00 00000		401 200,00	371 349,40	92,56	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности отдела культуры администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	507	01	13	56 1 00 00000		21 728,00	21 728,00	100,0
Подпрограмма «Развитие физической культуры и массового спорта»	506	11	01	04 1 00 00000		401 200,00	371 349,40	92,56	Расходы на оценку качества оказания услуг муниципальными учреждениями	507	01	13	56 1 00 20101		21 728,00	21 728,00	100,0
Основное мероприятие «Проведение районных и обеспечение участия учащихся общеобразовательных школ района в зональных и региональных и всероссийских спортивных мероприятиях»	506	11	01	04 1 02 00000		166 290,00	136 759,00	82,24	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	507	01	13	56 1 00 20101	200	21 728,00	21 728,00	100,0
Мероприятия направленные на увеличение числа школьников, систематически занимающихся физической культурой и спортом	506	11	01	04 1 02 20310		166 290,00	136 759,00	82,24	ОБРАЗОВАНИЕ	507	07				9 154 355,00	6 415 648,89	70,08
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	506	11	01	04 1 02 20310	100	116 610,00	116 079,00	99,54	Дополнительное образование детей	507	07	03			9 154 355,00	6 415 648,89	70,08
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	506	11	01	04 1 02 20310	200	49 680,00	20 680,00	41,63	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Культура Грачевского муниципального района Ставропольского края»	507	07	03	02 0 00 00000		9 154 355,00	6 415 648,89	70,08
Основное мероприятие «Приобретение спортивного инвентаря и оборудования»	506	11	01	04 1 03 00000		234 910,00	234 590,40	99,86	Подпрограмма «Реализация дополнительных общеобразовательных общеразвивающих программ»	507	07	03	02 3 00 00000		9 154 355,00	6 415 648,89	70,08
									Основное мероприятие «Оказание (выполнение) муниципальных услуг муниципальными учреждениями культуры Грачевского муниципального района Ставропольского края»	507	07	03	02 3 01 00000		8 640 555,00	6 070 260,93	70,25
									Обеспечение деятельности (оказание услуг) учреждений по внешкольной работе с детьми	507	07	03	02 3 01 11040		8 640 555,00	6 070 260,93	70,25

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	07	03	02 3 01 11040	600	8 640 555,00	6 070 260,93	70,25	Мероприятия по развитию культуры Грачевского муниципального района Ставропольского края	507	08	01	02 1 01 20240		70 000,00	70 000,00	100,0
Основное мероприятие «Выплата ежемесячной денежной компенсации расходов на оплату жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам образовательных организаций, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)»	507	07	03	02 3 02 00000		513 800,00	345 387,96	67,22	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	02 1 01 20240	600	70 000,00	70 000,00	100,0
Предоставление мер социальной поддержки по оплате жилых помещений, отопления и освещения педагогическим работникам муниципальных образований, проживающим и работающим в сельских населенных пунктах, рабочих поселках (поселках городского типа)	507	07	03	02 3 02 76890		513 800,00	345 387,96	67,22	Основное мероприятие «Дополнительные меры социальной поддержки отдельных категорий граждан, работающих и проживающих в сельской местности Грачевского муниципального района Ставропольского края»	507	08	01	02 1 02 00000		154 839,31	116 099,31	74,98
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	07	03	02 3 02 76890		513 800,00	345 387,96	67,22	Ежемесячные денежные выплаты по дополнительным мерам социальной поддержки отдельных категорий граждан, работающих и проживающих в сельской местности Грачевского муниципального района Ставропольского края	507	08	01	02 1 02 80010		154 839,31	116 099,31	74,98
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	07	03	02 3 02 76890	600	513 800,00	345 387,96	67,22	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	02 1 02 80010	600	154 839,31	116 099,31	74,98
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	507	08				34 077 879,69	20 706 831,12	60,76	Основное мероприятие «Комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований за счет средств краевого бюджета»	507	08	01	02 1 03 00000		134 761,38	134 761,38	100,0
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Культура Грачевского муниципального района Ставропольского края»	507	08	01	02 0 00 00000		26 602 171,69	15 140 461,61	56,91	Государственная поддержка отрасли культуры (комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований)	507	08	01	02 1 03 L5194		134 761,38	134 761,38	100,0
Подпрограмма «Развитие библиотечной деятельности в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	507	08	01	02 1 00 00000		16 498 031,69	8 158 158,73	49,45	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	02 1 03 L5194	600	134 761,38	134 761,38	100,0
Основное мероприятие «Обеспечение деятельности учреждения (оказание услуг) библиотек»	507	08	01	02 1 01 00000		11 008 431,00	7 707 298,04	70,01	Основное мероприятие «Расходы на газету «Грачевский вестник»»	507	08	01	02 1 05 00000		200 000,00	200 000,00	100,0
Оказание (выполнение) муниципальных услуг библиотеками Грачевского муниципального района Ставропольского края	507	08	01	02 1 01 11060		10 938 431,00	7 637 298,04	69,82	Расходы на публикации в средствах массовой информации	507	08	01	02 1 05 20010		200 000,00	200 000,00	100,0
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	02 1 01 11060	600	10 938 431,00	7 637 298,04	69,82	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	02 1 05 20010	600	200 000,00	200 000,00	100,0
									Основное мероприятие «Региональный проект «Культурная среда»»	507	08	01	021A 100000		5 000 000,00	0,00	0,00
									Создание модельных муниципальных библиотек	507	08	01	021A 154540		5 000 000,00	0,00	0,00

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Подпрограмма «Профилактика терроризма, экстремизма и развитие международных и межконфессиональных отношений на территории Грачевского района Ставропольского края»	507	08	01	12 2 00 00000		75 000,00	65 000,00	86,67	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	507	08	04	02 4 01 10010	100	27 700,05	27 700,05	100,0
Основное мероприятие «Проведение конкурсов и фестивалей культур и их софинансирование»	507	08	01	12 2 04 00000		65 000,00	65 000,00	100,0	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	507	08	04	02 4 01 10010	200	74 276,95	40 823,46	54,96
Проведение конкурсов и фестивалей культур и их софинансирование	507	08	01	12 2 04 20560		65 000,00	65 000,00	100,0	Иные бюджетные ассигнования	507	08	04	02 4 01 10010	800	2 513,00	1 323,00	52,65
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	12 2 04 20560	600	65 000,00	65 000,00	100,0	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	507	08	04	02 4 01 10020		1 222 872,00	840 473,91	68,73
Основное мероприятие «Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога», поступившему на пункт централизованной охраны»	507	08	01	12 2 06 00000		10 000,00	0,00	0,00	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	507	08	04	02 4 01 10020	100	1 222 872,00	840 473,91	68,73
Оплата услуг реагирования путем экстренного выезда групп задержания по сигналу «Тревога»	507	08	01	12 2 06 20580		10 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Обеспечение деятельности учреждений (оказание услуг) в сфере культуры»	507	08	04	02 4 02 00000		5 078 546,00	3 597 643,83	70,84
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	507	08	01	12 2 06 20580	600	10 000,00	0,00	0,00	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) учебно-методических кабинетов, централизованных бухгалтерий, групп хозяйственного обслуживания, учебных фильмотек, межшкольных учебно-производственных комбинатов, логопедических пунктов	507	08	04	02 4 02 11080		5 078 546,00	3 597 643,83	70,84
Другие вопросы в области культуры, кинематографии	507	08	04			6 405 908,00	4 507 964,25	70,37	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	507	08	04	02 4 02 11080	100	4 654 786,00	3 354 300,26	72,06
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Культура Грачевского муниципального района Ставропольского края»	507	08	04	02 0 00 00000		6 405 908,00	4 507 964,25	70,37	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	507	08	04	02 4 02 11080	200	412 550,00	243 262,69	58,97
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Грачевского муниципального района Ставропольского края «Культура Грачевского муниципального района Ставропольского края» и общепрограммные мероприятия»	507	08	04	02 4 00 00000		6 405 908,00	4 507 964,25	70,37	Иные бюджетные ассигнования	507	08	04	02 4 02 11080	800	11 210,00	80,88	0,72
Основное мероприятие «Обеспечение реализации Подпрограммы»	507	08	04	02 4 01 00000		1 327 362,00	910 320,42	68,58									
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	507	08	04	02 4 01 10010		104 490,00	69 846,51	66,85									

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Управление труда и социальной защиты населения администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	509					197 839 626,93	156 319 153,79	79,01	Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	509	01	13	13 1 02 20490	600	60 000,00	60 000,00	100,0
ОБЩЕ-ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	509	01				1 994 600,00	312 220,00	15,65	Подпрограмма «Обеспечение беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения района к объектам социальной сферы»	509	01	13	13 2 00 00000		100 000,00	100 000,00	100,0
Другие общественные вопросы	509	01	13			1 994 600,00	312 220,00	15,65	Основное мероприятие «Расходы на мероприятия по созданию доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения внутри здания УТСЗН АГМР СК»	509	01	13	13 2 02 00000		100 000,00	100 000,00	100,0
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Грачевского района Ставропольского края»	509	01	13	08 0 00 00000		225 000,00	40 000,00	17,78	Расходы на мероприятия по созданию доступной среды для инвалидов и маломобильных групп населения внутри здания УТСЗН АГМР СК	509	01	13	13 2 02 20250		100 000,00	100 000,00	100,0
Подпрограмма «Энергосбережение и эффективность муниципального сектора Грачевского муниципального района Ставропольского края»	509	01	13	08 1 00 00000		225 000,00	40 000,00	17,78	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	01	13	13 2 02 20250	200	100 000,00	100 000,00	100,0
Основное мероприятие «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном секторе Грачевского муниципального района»	509	01	13	08 1 01 00000		225 000,00	40 000,00	17,78	Обеспечение деятельности управления труда и социальной защиты администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	509	01	13	53 0 00 00000		1 609 600,00	112 220,00	6,97
Замена оконных блоков на стеклопакеты в зданиях организаций, учреждений, предприятий Грачевского муниципального района	509	01	13	08 1 01 20421		225 000,00	40 000,00	17,78	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности управления труда и социальной защиты населения администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	509	01	13	53 1 00 00000		1 609 600,00	112 220,00	6,97
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	01	13	08 1 01 20421	200	225 000,00	40 000,00	17,78	Изготовление и экспертиза проектно-сметной документации по замене кровли административного здания	509	01	13	53 1 00 20185		70 000,00	70 000,00	100,0
Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	509	01	13	13 0 00 00000		160 000,00	160 000,00	100,0	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	01	13	53 1 00 20185	200	70 000,00	70 000,00	100,0
Подпрограмма «Социальное обеспечение населения Грачевского муниципального района»	509	01	13	13 1 00 00000		60 000,00	60 000,00	100,0	Расходы на ремонт здания муниципального учреждения, подготовку документации о закупках и строительный контроль	509	01	13	53 1 00 20321		700 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Оказание финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в районе»	509	01	13	13 1 02 00000		60 000,00	60 000,00	100,0	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	01	13	53 1 00 20321	200	700 000,00	0,00	0,00
Расходы на оказание финансовой поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в районе	509	01	13	13 1 02 20490		60 000,00	60 000,00	100,0									

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 76260	200	651,46	651,46	100,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 76260	300	48 256,51	48 256,51	100,0
Компенсация отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за счет средств краевого бюджета	509	10	03	13 1 01 77220		9 370,00	6 344,58	67,71
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 77220	200	346,64	236,67	68,28
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 77220	300	9 023,36	6 107,91	67,69
Ежегодная денежная выплата гражданам Российской Федерации, родившимся на территории Союза Советских Социалистических Республик, а также на иных территориях, которые на дату начала Великой Отечественной войны входили в его состав, не достигшим совершеннолетия на 3 сентября 1945 года и постоянно проживающим на территории Ставропольского края	509	10	03	13 1 01 77820		10 836 005,60	10 836 005,60	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 77820	200	121 005,60	121 005,60	100,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 77820	300	10 715 000,00	10 715 000,00	100,0
Обеспечение мер социальной поддержки ветеранов труда и труженников тыла	509	10	03	13 1 01 78210		23 959 440,00	19 349 986,58	80,76
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 78210	200	420 000,00	235 913,54	56,17
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 78210	300	23 539 440,00	19 114 073,04	81,20
Обеспечение мер социальной поддержки ветеранов труда Ставропольского края	509	10	03	13 1 01 78220		21 418 620,00	17 420 000,00	81,33
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 78220	200	360 000,00	224 682,67	62,41
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 78220	300	21 058 620,00	17 195 317,33	81,65

Обеспечение мер социальной поддержки реабилитированных лиц и лиц, признанных пострадавшими от политических репрессий	509	10	03	13 1 01 78230		712 730,00	606 973,16	85,16
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 78230	200	12 600,00	9 147,37	72,60
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 78230	300	700 130,00	597 825,79	85,39
Ежемесячная доплата к пенсии гражданам, ставшим инвалидами при исполнении служебных обязанностей в районах боевых действий	509	10	03	13 1 01 78240		28 750,00	22 480,02	78,19
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 78240	200	150,00	120,78	80,52
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 78240	300	28 600,00	22 359,24	78,18
Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	509	10	03	13 1 01 78260		14 851 100,00	7 260 000,00	48,89
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	03	13 1 01 78260	200	210 000,00	109 988,02	52,38
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 78260	300	14 641 100,00	7 150 011,98	48,84
Субвенции бюджетам муниципальных образований на компенсацию отдельным категориям граждан оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме	509	10	03	13 1 01 R4620		11 854,05	11 854,05	100,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	13 1 01 R4620	300	11 854,05	11 854,05	100,0
Основное мероприятие «Реализация регионального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей»»	509	10	03	131P 100000		150 000,00	150 000,00	100,0
Предоставление государственной социальной помощи малоимущим семьям, малоимущим одиноко проживающим гражданам	509	10	03	131P 176240		150 000,00	150 000,00	100,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	03	131P1 76240	300	150 000,00	150 000,00	100,0
Охрана семьи и детства	509	10	04			72 319 633,34	55 881 854,43	77,27

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	509	10	04	13 0 00 00000		72 319 633,34	55 881 854,43	77,27	Выплата ежемесячной денежной компенсации на каждого ребенка в возрасте до 18 лет многодетным семьям	509	10	04	13 1 01 76280		8 916 640,00	6 950 000,00	77,94
Подпрограмма «Социальное обеспечение населения Грачевского муниципального района»	509	10	04	13 1 00 00000		72 319 633,34	55 881 854,43	77,27	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 76280	200	114 000,00	86 896,85	76,23
Основное мероприятие «Предоставление мер социальной поддержки отдельным категориям граждан»	509	10	04	13 1 01 00000		50 021 883,34	36 481 854,43	72,93	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 76280	300	8 802 640,00	6 863 103,15	77,97
Выплаты государственных пособий лицам, не подлежащим обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, и лицам, уволенным в связи с ликвидацией организаций (прекращением деятельности, полномочий физическими лицами), в соответствии с Федеральным законом от 19 мая 1995 года № 81-ФЗ «О государственных пособиях гражданам, имеющим детей»	509	10	04	13 1 01 53800		18 336 617,00	11 105 046,20	60,56	Выплата ежегодной денежной компенсации многодетным семьям на каждого из детей не старше 18 лет, обучающихся в общеобразовательных организациях, на приобретение комплекта школьной одежды, спортивной одежды и обуви, и школьных письменных принадлежностей	509	10	04	13 1 01 77190		862 666,34	862 666,34	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 53800	200	365 329,52	290 922,81	79,63	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 77190	200	8 541,25	8 541,25	100,0
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 53800	300	17 971 287,48	10 814 123,39	60,17	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 77190	300	854 125,09	854 125,09	100,0
Ежемесячная денежная выплата, назначаемая в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет, за счет средств краевого бюджета	509	10	04	13 1 01 70840		217 960,00	0,00	0,00	Выплата денежной компенсации семьям, в которых в период с 1 января 2011 года по 31 декабря 2015 года родился третий или последующий ребенок	509	10	04	13 1 01 77650		2 438 000,00	14 141,89	0,58
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 70840	200	31 000,00	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 77650	200	25 000,00	0,00	0,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 70840	300	186 960,00	0,00	0,00	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 77650	300	2 413 000,00	14 141,89	0,59
Выплата пособия на ребенка	509	10	04	13 1 01 76270		19 250 000,00	17 550 000,00	91,17	Основное мероприятие «Реализация регионального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей»»	509	10	04	131P 100000		22 297 750,00	19 400 000,00	87,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	04	13 1 01 76270	200	8 300,00	5 000,00	60,24	Ежемесячная денежная выплата, назначаемая в случае рождения третьего ребенка или последующих детей до достижения ребенком возраста трех лет	509	10	04	131P 150840		22 297 750,00	19 400 000,00	87,00
Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	13 1 01 76270	300	19 241 700,00	17 545 000,00	91,18	Социальное обеспечение и иные выплаты населению	509	10	04	131P 150840	300	22 297 750,00	19 400 000,00	87,00
									Другие вопросы в области социальной политики	509	10	06			11 608 060,00	9 024 300,00	77,74

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края»	509	10	06	13 0 00 00000		11 608 060,00	9 024 300,00	77,74	Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности управления сельского хозяйства администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	531	01	13	54 1 00 00000		175 000,00	0,00	0,00
Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Грачевского муниципального района Ставропольского края «Социальная поддержка граждан в Грачевском муниципальном районе Ставропольского края» и «общепрограммные мероприятия»	509	10	06	13 3 00 00000		11 608 060,00	9 024 300,00	77,74	Расходы на определение рыночной стоимости объекта оценки, годового размера арендной платы	531	01	13	54 1 00 20100		15 000,00	0,00	0,00
Основное мероприятие «Обеспечение деятельности управления по реализации Программы»	509	10	06	13 3 01 00000		11 608 060,00	9 024 300,00	77,74	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	01	13	54 1 00 20100	200	15 000,00	0,00	0,00
Осуществление отдельных государственных полномочий в области труда и социальной защиты отдельных категорий граждан	509	10	06	13 3 01 76210		11 608 060,00	9 024 300,00	77,74	Расходы на текущий ремонт административного здания	531	01	13	54 1 00 20320		160 000,00	0,00	0,00
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	509	10	06	13 3 01 76210	100	10 800 605,00	8 515 523,81	78,84	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	01	13	54 1 00 20320	200	160 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	509	10	06	13 3 01 76210	200	801 955,00	507 057,19	63,23	НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	531	04				4 143 660,45	2 835 849,19	68,44
Иные бюджетные ассигнования	509	10	06	13 3 01 76210	800	5 500,00	1 719,00	31,25	Сельское хозяйство и рыболовство	531	04	05			4 143 660,45	2 835 849,19	68,44
Управление сельского хозяйства администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	531					4 318 660,45	2 835 849,19	65,67	Муниципальная программа Грачевского муниципального района Ставропольского края «Развитие сельского хозяйства Грачевского муниципального района Ставропольского края»	531	04	05	11 0 00 00000		3 960 006,71	2 652 309,19	66,98
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	531	01				175 000,00	0,00	0,00	Подпрограмма «Развитие растениеводства»	531	04	05	11 1 00 00000		292 521,29	292 517,23	100,0
Другие общегосударственные вопросы	531	01	13			175 000,00	0,00	0,00	Основное мероприятие «Оказание содействия достижению целевых показателей реализации региональных программ развития агропромышленного комплекса (возмещение части процентной ставки по долгосрочным, среднесрочным и краткосрочным кредитам, взятым малыми формами хозяйствования)»	531	04	05	11 1 02 00000		73 287,44	73 287,23	100,0
Обеспечение деятельности управления сельского хозяйства администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	531	01	13	54 0 00 00000		175 000,00	0,00	0,00	Оказание содействия достижению целевых показателей реализации региональных программ развития агропромышленного комплекса (возмещение части процентной ставки по долгосрочным, среднесрочным и краткосрочным кредитам, взятым малыми формами хозяйствования)	531	04	05	11 1 02 R543B		73 287,44	73 287,23	100,0
									Иные бюджетные ассигнования	531	04	05	11 1 02 R543B	800	73 287,44	73 287,23	100,0

Окончание на 70 стр.

Продолжение. Начало на 31стр.

Основное мероприятие «Организация и проведение мероприятий по борьбе с иксодовыми клещами - переносчиками Крымской геморрагической лихорадки в природных биотопах»	531	04	05	11 1 03 00000		219 233,85	219 230,00	100,0	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	531	04	05	11 3 01 10010		545 910,06	315 325,11	57,76
Организация и проведение мероприятий по борьбе с иксодовыми клещами - переносчиками Крымской геморрагической лихорадки в природных биотопах за счет средств местного бюджета	531	04	05	11 1 03 26540		90 000,00	90 000,00	100,0	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	531	04	05	11 3 01 10010	100	44 320,06	44 320,06	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	04	05	11 1 03 26540	200	90 000,00	90 000,00	100,0	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	04	05	11 3 01 10010	200	440 870,00	253 554,05	57,51
Организация и проведение мероприятий по борьбе с иксодовыми клещами - переносчиками Крымской геморрагической лихорадки в природных биотопах	531	04	05	11 1 03 76540		129 233,85	129 230,00	100,0	Иные бюджетные ассигнования	531	04	05	11 3 01 10010	800	60 720,00	17 451,00	28,74
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	04	05	11 1 03 76540	200	129 233,85	129 230,00	100,0	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	531	04	05	11 3 01 10020		1 238 789,94	864 743,82	69,81
Подпрограмма «Развитие животноводства»	531	04	05	11 2 00 00000		22 531,72	0,00	0,00	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	531	04	05	11 3 01 10020	100	1 238 789,94	864 743,82	69,81
Основное мероприятие «Оказание содействия достижению целевых показателей реализации региональных программ развития агропромышленного комплекса (возмещение части затрат по наращиванию маточного поголовья овец и коз)»	531	04	05	11 2 01 00000		22 531,72	0,00	0,00	Осуществление управленческих функций по реализации отдельных государственных полномочий в области сельского хозяйства	531	04	05	11 3 01 76530		1 860 253,70	1 179 723,03	63,42
Оказание содействия достижению целевых показателей реализации региональных программ развития агропромышленного комплекса (возмещение части затрат по наращиванию маточного поголовья овец и коз)	531	04	05	11 2 01 R5438		22 531,72	0,00	0,00	Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	531	04	05	11 3 01 76530	100	1 625 099,00	1 051 268,47	64,69
Иные бюджетные ассигнования	531	04	05	11 2 01 R5438	800	22 531,72	0,00	0,00	Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	04	05	11 3 01 76530	200	235 154,70	128 454,56	54,63
Подпрограмма «Обеспечение реализации Программы и общепрограммные мероприятия»	531	04	05	11 3 00 00000		3 644 953,70	2 359 791,96	64,74	Обеспечение деятельности управления сельского хозяйства администрации Грачёвского муниципального района Ставропольского края	531	04	05	54 0 00 00000		183 653,74	183 540,00	99,94
Основное мероприятие «Осуществление деятельности управления сельского хозяйства администрации Грачёвского муниципального района»	531	04	05	11 3 01 00000		3 644 953,70	2 359 791,96	64,74									

Окончание на 70 стр.

Окончание. Начало на 31стр.

Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности управления сельского хозяйства администрации Грачевского муниципального района Ставропольского края	531	04	05	54 1 00 00000		183 653,74	183 540,00	99,94
Организация проведения мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных	531	04	05	54 1 00 77150		183 653,74	183 540,00	99,94
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	531	04	05	54 1 00 77150	200	183 653,74	183 540,00	99,94
Контрольно-счетная комиссия Грачевского муниципального района Ставропольского края	545					2 376 567,24	1 580 578,23	66,51
ОБЩЕ-ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	545	01				2 376 567,24	1 580 578,23	66,51
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	545	01	06			2 324 567,24	1 580 578,23	67,99
Обеспечение деятельности контрольно-счетной комиссии Грачевского муниципального района Ставропольского края	545	01	06	58 0 00 00000		2 324 567,24	1 580 578,23	67,99
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности Контрольно-счетной комиссии Грачевского муниципального района Ставропольского края	545	01	06	58 1 00 00000		2 324 567,24	1 580 578,23	67,99
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления	545	01	06	58 1 00 10010		547 191,00	327 334,72	59,82
Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	545	01	06	58 1 00 10010	100	74 791,00	74 790,15	100,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	545	01	06	58 1 00 10010	200	472 400,00	252 544,57	53,46
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления	545	01	06	58 1 00 10020		1 777 376,24	1 253 243,51	70,51

Расходы на выплату персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	545	01	06	58 1 00 10020	100	1 777 376,24	1 253 243,51	70,51
Другие общегосударственные вопросы	545	01	13			52 000,00	0,00	0,00
Обеспечение деятельности контрольно-счетной комиссии Грачевского муниципального района Ставропольского края	545	01	13	58 0 00 00000		52 000,00	0,00	0,00
Непрограммные расходы в рамках обеспечения деятельности Контрольно-счетной комиссии Грачевского муниципального района Ставропольского края	545	01	13	58 1 00 00000		52 000,00	0,00	0,00
Расходы на текущий ремонт административного здания	545	01	13	58 1 00 20320		52 000,00	0,00	0,00
Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	545	01	13	58 1 00 20320	200	52 000,00	0,00	0,00
Всего:						865 314 896,26	610 754 518,67	70,58

4. Численность

муниципальных служащих Грачевского муниципального района Ставропольского края и работников муниципальных учреждений Грачевского муниципального района Ставропольского края и фактических расходов на их денежное содержание за 9 месяцев 2019 года

Наименование	Утверждено согласно штатным расписаниям по состоянию на 01 октября 2019 года (человек)	Фактические расходы на их денежное содержание за 9 месяцев 2019 года (рублей)
Муниципальные служащие Грачевского муниципального района Ставропольского края	92	27 939 010,50
Работники муниципальных учреждений Грачевского муниципального района Ставропольского края	1 517,40	186 504 388,10

5. Отчет

о предоставленных муниципальных гарантиях Грачевского муниципального района Ставропольского края за 9 месяцев 2019 года

(рублей)

Наименование	План	Исполнено
Муниципальные гарантии, выданные Грачевским муниципальным районом Ставропольского края на 01 июля 2019 года	0	0

Газета «Грачёвский вестник»

Учредители:
Совет Грачевского муниципального района Ставропольского края и администрация Грачевского муниципального района Ставропольского края.
Наш адрес: 356250, Ставропольский край, Грачевский район, с. Грачёвка, ул. Ставропольская, 42. Тел.: 8(86540) 4-14-86.

Отпечатано в типографии ГАУ СК «Издательский дом «Периодика Ставрополья».
356240, г. Михайловск, ул. Ленина, 154.

Распространяется бесплатно.
Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах несут авторы.
Их мнение не обязательно отражает точку зрения редакции.
Перепечатка публикаций и их фрагментов возможна с разрешения редакции, ссылка на «Грачевский вестник» обязательна.

Тираж 200 Заказ 3028